

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**nimi:** Korterühistu Võistluse 4

**registrikood:** 80167518

**tänava/talu nimi,** Võistluse 4

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 10132

**telefon:** +372 56601850, +372 53954451

**e-posti aadress:** kodanik-676767@mail.ru

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Tulemiaruanne                           | 5  |
| Rahavoogude aruanne                     | 6  |
| Netovara muutuste aruanne               | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 8  |
| Lisa 2 Raha                             | 8  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed             | 9  |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu             | 9  |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 9  |
| Lisa 6 Muud nõuded                      | 10 |
| Lisa 7 Materiaalne põhivara             | 10 |
| Lisa 8 Võlad ja ettemaksed              | 11 |
| Lisa 9 Võlad tarnijatele                | 11 |
| Lisa 10 Võlad töövõtjatele              | 11 |
| Lisa 11 Eraldised                       | 12 |
| Lisa 12 Liikmetelt saadud tasud         | 12 |
| Lisa 13 Muud tulud                      | 12 |
| Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud       | 13 |
| Lisa 15 Tööjõukulud                     | 13 |
| Lisa 16 Seotud osapooled                | 13 |

## Tegevusaruanne

KÜ tegevuse eesmark on aadressil Tallinn, Võistluse 4 asuva kaasomandis oleva elamu ja selle juurde kuuluva maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja KÜ liikmete ühiste huvide esindamine.

### Juhatus

Juhatusse kuulub kolm (3) liiget. Juhatuse esimees on Aleksander Kodanik.

### Personal

KÜ-l on üks palgaline töötaja – kojanaine, juhatuse liikmed ei saa palka ega kompensatsioone, välja arvates juhatuse esimees, kes saab transpordi kompensatsioon 64 euro kuus.

### Remonditööd

Arveldusperioodil teostati remonditöid kokku 7212,47eur: s.h.

|                                         |         |
|-----------------------------------------|---------|
| valgusti ja liikumisanduri paigaldamine | 344,28  |
| sisevalgusti ümberehitus                | 862,38  |
| metalukse valmistamine                  | 690,14  |
| metalukse valmistamine                  | 800,08  |
| ukse lukud                              | 459,12  |
| valgusallika vahetamine                 | 105,60  |
| kaitsme nimivoolu suurendamine          | 2348,76 |
| valgusti ja anduri paigaldamine         | 110,69  |
| katuse avariiremont                     | 431,94  |
| torude remont                           | 470,64  |
| liikumisanduri paigaldus                | 350,92  |
| elektritööd                             | 237,92  |

Majandusaasta lõppes negatiivse tulemiga summas -1053,25 eur.

Kasutamata remonditasude jääk aasta lõpus oli kokku 8889,49 eur.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                         | 31.12.2013    | 31.12.2012    | 31.12.2011    | Lisa nr |
|-----------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                   |               |               |               |         |
| Käibevara                               |               |               |               |         |
| Raha                                    | 1 408         | 3 092         | 427           | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                    | 19 573        | 16 231        | 24 064        | 3       |
| <b>Kokku käibevara</b>                  | <b>20 981</b> | <b>19 323</b> | <b>24 491</b> |         |
| Põhivara                                |               |               |               |         |
| Materiaalne põhivara                    | 100           | 124           | 0             | 7       |
| <b>Kokku põhivara</b>                   | <b>100</b>    | <b>124</b>    | <b>0</b>      |         |
| <b>Kokku varad</b>                      | <b>21 081</b> | <b>19 447</b> | <b>24 491</b> |         |
| Kohustused ja netovara                  |               |               |               |         |
| Kohustused                              |               |               |               |         |
| Lühiajalised kohustused                 |               |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                     | 7 220         | 4 041         | 962           | 8       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>    | <b>7 220</b>  | <b>4 041</b>  | <b>962</b>    |         |
| Pikaajalised kohustused                 |               |               |               |         |
| Eraldised                               | 8 889         | 9 381         | 17 704        | 11      |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>    | <b>8 889</b>  | <b>9 381</b>  | <b>17 704</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                 | <b>16 109</b> | <b>13 422</b> | <b>18 666</b> |         |
| Netovara                                |               |               |               |         |
| Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses    | 2 278         | 2 278         | 2 278         |         |
| Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem | 3 747         | 3 547         | 1 925         |         |
| Aruandeaasta tulem                      | -1 053        | 200           | 1 622         |         |
| <b>Kokku netovara</b>                   | <b>4 972</b>  | <b>6 025</b>  | <b>5 825</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused ja netovara</b>     | <b>21 081</b> | <b>19 447</b> | <b>24 491</b> |         |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|                                                            | 2013           | 2012           | Lisa nr |
|------------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Tulud                                                      |                |                |         |
| Liikmetelt saadud tasud                                    | 13 282         | 12 663         | 12      |
| Muud tulud                                                 | 1 028          | 0              |         |
| <b>Kokku tulud</b>                                         | <b>14 310</b>  | <b>12 663</b>  |         |
| Kulud                                                      |                |                |         |
| Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | -7 212         | -6 654         |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                                  | -4 873         | -2 971         | 14      |
| Tööjõukulud                                                | -2 995         | -2 827         | 15      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                          | -24            | -16            |         |
| Muud kulud                                                 | -259           | 0              |         |
| <b>Kokku kulud</b>                                         | <b>-15 363</b> | <b>-12 468</b> |         |
| <b>Põhitegevuse tulem</b>                                  | <b>-1 053</b>  | <b>195</b>     |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                                | 0              | 5              |         |
| <b>Aruandeaasta tulem</b>                                  | <b>-1 053</b>  | <b>200</b>     |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                                  | 2013          | 2012         |
|------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|
| Rahavood põhitegevusest                                          |               |              |
| Põhitegevuse tulem                                               | -1 053        | 195          |
| Korrigeerimised                                                  |               |              |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                                | 24            | 16           |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                                     | <b>24</b>     | <b>16</b>    |
| Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus               | -3 342        | 7 833        |
| Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus           | 3 179         | 3 079        |
| Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest | -492          | -8 323       |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>                             | <b>-1 684</b> | <b>2 800</b> |
| Rahavood investeerimistegevusest                                 |               |              |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel         | 0             | -140         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>                    | <b>0</b>      | <b>-140</b>  |
| Rahavood finantseerimistegevusest                                |               |              |
| Muud laekumised finantseerimistegevusest                         | 0             | 5            |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>                   | <b>0</b>      | <b>5</b>     |
| <b>Kokku rahavood</b>                                            | <b>-1 684</b> | <b>2 665</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                       | 3 092         | 427          |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                         | <b>-1 684</b> | <b>2 665</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                         | 1 408         | 3 092        |

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

|                                       |                                         |                     | Kokku netovara |
|---------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------|----------------|
|                                       | Sihtkapital/Osakapital<br>nimiväärtuses | Akumuleeritud tulem |                |
| <b>31.12.2011</b>                     | 2 278                                   | 3 547               | 5 825          |
| <b>Korrigeeritud saldo 31.12.2011</b> | 2 278                                   | 3 547               | 5 825          |
| Aruandeaasta tulem                    |                                         | 200                 | 200            |
| <b>31.12.2012</b>                     | 2 278                                   | 3 747               | 6 025          |
| <b>Korrigeeritud saldo 31.12.2012</b> | 2 278                                   | 3 747               | 6 025          |
| Aruandeaasta tulem                    |                                         | -1 053              | -1 053         |
| <b>31.12.2013</b>                     | 2 278                                   | 2 694               | 4 972          |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

KÜ Võistluse 4 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV raamatupidamise Toimkonna poolt välja andut juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Euros.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes sularaha ja arvelduskont jääki.

#### Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad

Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvus summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat infotvklendi maksevõime kohta.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 128 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 128

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi      | Kasulik eluiga |
|--------------------------|----------------|
| Muu materiaalne põhivara | 5              |

#### Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Korteriühistu põhitegevuse erinevuse tõttu teiste mittetulundusühenduste põhitegevusest on mõningaid skeemi kirjete nimetusi täpsustatud. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Makstud kommunaalmaksete summasid ei ole kajastatud tulude ja kulude aruandes kuluna ega saadud summasid tuluna, neid kajastatakse bilansis vastavalt nõuete ja kohustusena.

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2013   | 31.12.2012   |
|-------------------|--------------|--------------|
| Sularaha kassas   | 16           | 16           |
| Arvelduskontod    | 1 392        | 3 076        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>1 408</b> | <b>3 092</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2013    | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 12 894        | 12 894         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 12 894        | 12 894         |
| Muud nõuded                       | 2 260         | 2 260          |
| Viitlaekumised                    | 2 260         | 2 260          |
| Ettemaksed                        | 4 410         | 4 410          |
| Tulevaste perioodide kulud        | 4 410         | 4 410          |
| Aruandvat isikud                  | 9             | 9              |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>19 573</b> | <b>19 573</b>  |
|                                   |               |                |
|                                   | 31.12.2012    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 11 894        | 11 894         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 11 894        | 11 894         |
| Muud nõuded                       | 4 337         | 4 337          |
| Viitlaekumised                    | 4 337         | 4 337          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>16 231</b> | <b>16 231</b>  |

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                                   | 31.12.2013    | 31.12.2012    |
|-----------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Ostjatelt laekumata arved</b>  | <b>12 894</b> | <b>11 894</b> |
| Nõuded liikmete vastu             | 8 284         | 8 288         |
| Detsembri arved                   | 3 511         | 3 606         |
| Omanikelt laekumata viivised      | 1 099         | 0             |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b> | <b>12 894</b> | <b>11 894</b> |

Nõuded korteriomanike vastu on hinnatud individuaalselt. Bilansis on kajastatud tõenäoliselt laekuvad nõuded, mittetõenäoliselt laekuvad nõuded ei ole. Võlgnevuse sees on ka maksed detsembrikuu eest, milliste maksetähtaeg on jaanuaris 2014.a.

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|-----------------------------------------------|------------|------------|
|                                               | Maksuvõlg  | Maksuvõlg  |
| Üksikisiku tulumaks                           | 68         | 34         |
| Sotsiaalmaks                                  | 107        | 53         |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 3          | 2          |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>178</b> | <b>89</b>  |

## Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

|                                        | 31.12.2013   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                        |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Viitlaekumised                         | 2 260        | 2 260                             |                     |             |
| Ettemaks<br>advokaadibüroo<br>Sorainen | 2 260        | 2 260                             |                     |             |
| <b>Kokku muud nõuded</b>               | <b>2 260</b> | <b>2 260</b>                      |                     |             |

  

|                                        | 31.12.2012   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                        |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Viitlaekumised                         | 4 337        | 4 337                             |                     |             |
| Ettemaks<br>advokaadibüroo<br>Sorainen | 3 362        | 3 362                             |                     |             |
| Ettemaks Arutech<br>parimad aknad OÜ   | 975          | 975                               |                     |             |
| <b>Kokku muud nõuded</b>               | <b>4 337</b> | <b>4 337</b>                      |                     |             |

## Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     | Muu<br>materiaalne<br>põhivara | Kokku      |
|---------------------|--------------------------------|------------|
|                     |                                |            |
|                     |                                |            |
|                     |                                |            |
| <b>31.12.2012</b>   |                                |            |
| Soetusmaksumus      | 140                            | 140        |
| Akumuleeritud kulum | -16                            | -16        |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>124</b>                     | <b>124</b> |
|                     |                                |            |
| Amortisatsioonikulu | -24                            | -24        |
|                     |                                |            |
| <b>31.12.2013</b>   |                                |            |
| Soetusmaksumus      | 140                            | 140        |
| Akumuleeritud kulum | -40                            | -40        |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>100</b>                     | <b>100</b> |

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2013   | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|--------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |              | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 7 042        | 7 042                            |                     |             |
| Võlad töövõtjatele               | 0            | 0                                |                     |             |
| Maksuvõlad                       | 178          | 178                              |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>7 220</b> | <b>7 220</b>                     |                     |             |

  

|                                  | 31.12.2012   | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|--------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |              | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 3 735        | 3 735                            |                     |             |
| Võlad töövõtjatele               | 128          | 128                              |                     |             |
| Maksuvõlad                       | 89           | 89                               |                     |             |
| Muud võlad                       | 89           | 89                               |                     |             |
| Muud viitvõlad                   | 89           | 89                               |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>4 041</b> | <b>4 041</b>                     |                     |             |

## Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

|                                           | 31.12.2013   | 31.12.2012   |
|-------------------------------------------|--------------|--------------|
| Tallinna Vesi                             | 316          | 448          |
| Ragn-Sells (prügivedu)                    | 158          | 133          |
| Eesti Energia (elekter)                   | 1 893        | 1 963        |
| Towntrade (raamatupidamisteenused)        | 128          | 128          |
| Mirolan Est (väljastrepi ehitamine)       | 4 410        | 671          |
| Lavateir (elektritööd+kaevetööd+hooldus)  | 67           | 251          |
| Toruabi (survepesu)                       | 0            | 77           |
| Arutech parimad aknad (akna valmistamine) | 0            | 64           |
| Anambir OÜ (tõlketööd)                    | 70           | 0            |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b>            | <b>7 042</b> | <b>3 735</b> |

## Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|---------------------------------|------------|------------|
| Töötasude kohustus              | 0          | 128        |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>0</b>   | <b>128</b> |

Detsembri palk oli väljamakstud detsembris 2013.

## Lisa 11 Eraldised

(eurodes)

|                        | 31.12.2011    | Moodustamine/<br>korrigeerimine | Kasutamine     | 31.12.2012   |
|------------------------|---------------|---------------------------------|----------------|--------------|
| Remondifond            | 17 704        | 6 654                           | -14 977        | 9 381        |
| <b>Kokku eraldised</b> | <b>17 704</b> | <b>6 654</b>                    | <b>-14 977</b> | <b>9 381</b> |
| Pikaajalised           | 17 704        | 6 654                           | -14 977        | 9 381        |
|                        |               |                                 |                |              |
|                        | 31.12.2012    | Moodustamine/<br>korrigeerimine | Kasutamine     | 31.12.2013   |
| Remondifond            | 9 381         | 6 721                           | -7 213         | 8 889        |
| <b>Kokku eraldised</b> | <b>9 381</b>  | <b>6 721</b>                    | <b>-7 213</b>  | <b>8 889</b> |
| Pikaajalised           | 9 381         | 6 721                           | -7 213         | 8 889        |

## Lisa 12 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

|                                      | 2013          | 2012          |
|--------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Mittesihotstarbelised tasud</b>   |               |               |
| Hooldustasud                         | 3 067         | 3 036         |
| Haldustasud                          | 3 003         | 2 973         |
| <b>Sihotstarbelised tasud</b>        |               |               |
| Remonditasud                         | 7 212         | 6 654         |
| <b>Kokku liikmetelt saadud tasud</b> | <b>13 282</b> | <b>12 663</b> |

## Lisa 13 Muud tulud

(eurodes)

|                                | 2013         | 2012     |
|--------------------------------|--------------|----------|
| Trahvid, viivised ja hüvitised | 1 028        | 0        |
| <b>Kokku muud tulud</b>        | <b>1 028</b> | <b>0</b> |

## Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                        | 2013         | 2012         |
|----------------------------------------|--------------|--------------|
| Pangateenuste tasud                    | 33           | 30           |
| Auto kompensatsioon                    | 512          | 192          |
| Juriidilised teenused                  | 2 152        | 1 154        |
| Võtmed                                 | 94           | 22           |
| Raamatupidamisteenused                 | 1 534        | 1 534        |
| Hooldustasud                           | 144          | 24           |
| Riigilõiv                              | 3            | 6            |
| pirnid                                 | 71           | 9            |
| survepesu ja ummistuse likvideerimine  | 157          | 0            |
| toru kaameraaga vaatlus                | 93           | 0            |
| lõiketerad                             | 9            | 0            |
| tõlketööd                              | 70           | 0            |
| viivised                               | 1            | 0            |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>4 873</b> | <b>2 971</b> |

## Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                       | 2013         | 2012         |
|-------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Palgakulu                                             | 2 286        | 2 104        |
| Sotsiaalmaksud                                        | 687          | 694          |
| Töötuskindlustusmaks                                  | 23           | 29           |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                              | <b>2 996</b> | <b>2 827</b> |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b> | <b>1</b>     | <b>1</b>     |

## Lisa 16 Seotud osapooled (eurodes)

| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga |            |            |
|-----------------------------------------|------------|------------|
|                                         | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
| Füüsilisest isikust liikmete arv        | 47         | 47         |

Juhatuse esimehele on makstud 2013 aastal isikliku auto kompesatsiooni 64 eur kuus X 8 korda = 512 eur aastas.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.09.2014

**Korteriühistu Võistluse 4 (registrikood: 80167518) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| JELENA POLJAKOVA   | Juhatuseliige                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.09.2014           |
| Resolutsioon:      | 10.09.2014 KÜ Võistluse 4 üldkoosoleku otsus:<br><br>1. Tunnistada KÜ Võistluse 4 juhatuse töö ja tulemused 2012.a ja 2013. aastal mitterahuldavaks. Tekitatud materiaalse kahju eest peab vastutama lahkunud KÜ juhatus.<br><br>2. Volitada uut juhatust selgitama korteriühistule tekitatud kahju täpset ulatust 2012. a ja 2013. a ja tegelema sellest tuleneva kahjunõude esitamisega. |                      |
| JANA RIMAVITŠJUTE  | Juhatuseliige                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 24.09.2014           |
| ARTEM LISOVSKIY    | Juhatuseliige                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 24.09.2014           |

## Tegevusalad

| Tegevusala                                                                   | EMTAK kood | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|
| Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms) | 68321      | Jah            |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                   |
|-----------------|------------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 56601850          |
| Mobiiltelefon   | +372 53954451          |
| E-posti aadress | kodanik-676767@mail.ru |