

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Kaera 5A Hooneühistu

registrikood: 80167464

tänava/talu nimi, Kaera tn 7-6

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10318

telefon: +372 55512104

e-posti aadress: info@puuhooldaja.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

31.detsembril 2019

lõppenud majandusaasta kohta.

Käesolev Kaera 5A HÜ 2019

.a.majandusaasta tegevusaruanne on koostatud juhatuse liikme poolt.

Ülevaade majandustegevusest.

Hooneühistu tegeleb garaazide kompleksi haldamisega,soodustades oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse.

Võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutamist.

Tulud,kulud ja kasum.

Aruandeaastal oli tulem 0
eurot.

Personalipoliitika

Hooneühistul töötajaid ei ole.

Järgmiseks majandusaasta eesmärgid.

Hallata hooneühistut.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	153	406
Nõuded ja ettemaksed	296	295
Kokku käibevarad	449	701
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 141	2 141
Kokku põhivarad	2 141	2 141
Kokku varad	2 590	2 842
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 557	2 557
Muud reservid	285	487
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-252	-202
Kokku omakapital	2 590	2 842
Kokku kohustised ja omakapital	2 590	2 842

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	0	8 400
Muud äritulud	0	30
Mitmesugused tegevuskulud	-252	-8 632
Ärikasum (kahjum)	-252	-202
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-252	-202
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-252	-202

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HÜ Kaera 5A majandusaasta aruanne on lühendatud aastaaruanne, mis on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

HÜ Kaera 5A kasutab kasumiaruande koostamisel EV raamatu-

pidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1.

Majandustehinguid on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi alusel nende toimumise

momentidel. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Peamised arvestusmeetodid ja hindamisalused, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel on toodud allpool.

Raha

Raha ja rahakäibe sisaldab pangakonto saldos.

Nõuded ja ettemaksed

Bilansis kajastuvad nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Bilansis on kajastatud Harju maavanema korraldusega määratud garaazide aluse maa väärtus.

Tulud

Tulude arvestuses kajastub sihtotstarbelised maksud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alus.

2019 aastal liikmemaksu ei korjatud.

Kulud

Kulud sisaldavad maamaksu , panga teenustasu .

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.10.2020

Kaera 5A Hooneühistu (registrikood: 80167464) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR PAAT	Juhatuse liige	27.10.2020

Revisjoniakt

19.10.20 nr.2
Tallinn, Kaera 5A

2019 aasta aastaaruande revideerimise kohta.

Aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse nõudest ning kajastab õigesti ja õiglaselt hooneühistu Tallinn, Kaera 5A finantstulemusi ja majanduslikku seisundit. Kontrolliti majandusaasta aruannet, bilanssi ja tulemi aruannet, pangakonto väljavõtet Seisuga 31.12.2019

Tutvuti koosoleku protokollidega.

Kontrolliti ühistu nimekirja, samuti muudatuste läbiviimist nimekirjas.

Tulu 2019 a.ei saadud, liikmemakse ei korjatud

Revisjoni otsus on, et lugeda majandusaasta aruanne õigeks.

Tallinn, Kaera 5A

Kristo Mägo

37803240237



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-252
Kokku	-252
Jaotamine	
reservid	
Kokku	-252

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55512104
E-posti aadress	info@puuhoidaja.ee