

Registrikood	Linn või maakond
80166200	Tallinn

2007. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 01.jaanuar 2007 ja lõpp 31.detsember 2007

Ettevõtte nimetus	Häälınurme Arendus MTÜ
Juriidiline aadress	Kadaka tee 3, Tallinn 10621
Postiaadress	Sära tee 4/6, Möigu Tehnopark, Peetri k, Rae v, Harjumaa

Juhatus	Sergei Firsov, Andres Korsjukov, Taivo Kurg, Silver Raud, Raigo Rätsep	
Sidevahendid	(+372) 5074811 mobiiltelefon	raigo.ratsep@sapagroup.com e-post

Põhitegevusala	Häälınurme Pereelamute Grupi detailplaneeringu -järgsete juurdesõiduteede ja tehnovõrkude väljaehitamise korraldamine
Omandivorm	Mittetulundusühing

**HÄÄLINURME ARENDUS MTÜ, registrikood 80166200,
2007. MAJANDUSAASTA ARUANDE SISUKORD**

Tegevusaruanne	lk 3
Raamatupidamise aastaaruanne:	
1. Bilanss	lk 4
2. Tulude ja kulude aruanne	lk 5
3. Rahakäibe aruanne	lk 6
4. Netovara muutuste aruanne	lk 6
5. Aastaruande lisad:	
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	lk 7
Lisa 2. Materiaalne põhivara	lk 7
Juhatuse deklaratsioon	lk 8
Majandusaasta aruande allkirjad	lk 9

Juhatuse liikmete allkirjad:  

**HÄÄLINURME ARENDUS MTÜ, registrikood 80166200,
TEGEVUSARUANNE
2007. MAJANDUSAASTA ARUANDELE**

Häälınurme Arendus MTÜ asutamisleping sõlmiti 19.03.2002.a, mittetulundusühingute ja sihtasutuste registrisse kanti ühing 02.04.2002.a (esmakanne). Oma tegevust alustas Häälınurme Arendus MTÜ 2003. aastal.

Häälınurme Arendus MTÜ põhitegevus on Häälınurme Pereelamute Grupi detailplaneeringu -järgsete juurdesõiduteede ja tehnovõrkude (vesi ja kanalisatsioon) väljaehitamise korraldamine. Häälınurme Pereelamute Grupp on arenduspiirkond, mis koosneb 41 krundist, millede omanikud on MTÜ liikmed.

2008-2010. aastal jätkas ühing senist tegevust.

Ühingu keskmine töötajate arv 0, arvestatud brutopalkade kogusumma 2007.a 0. Ühingu juhatusele pole juhatuse liikmeks olemise eest töötasu makstud.

Juhatuse liikmete allkirjad:



**HÄÄLINURME ARENDUS MTÜ, registrikood 80166200,
RAAMATUPIDAMISE 2007. AASTAARUANDE BILANSS**
AKTIVA*kroonides*

	Lisa nr	Lõppbilanss 31.12.2007	Lõppbilanss 31.12.2006
KÄIBEVARA			
Raha		155 094	256
Nõuded ja ettemaksed			
Liikmetelt laekumata tasud		774 065	67 569
Kokku		774 065	67 569
KÄIBEVARA KOKKU		929 159	67 825

Materiaalne põhivara			
Lõpetamata ehitised	2	5 173 965	2 724 798
Kokku		5 173 965	2 724 798
PÕHIVARA KOKKU		5 173 965	2 724 798

AKTIVA (varad) KOKKU		6 103 124	2 792 623
-----------------------------	--	------------------	------------------

PASSIVA (kohustused ja netovara)

KOHUSTUSED	Lisa nr	Lõppbilanss 31.12.2007	Lõppbilanss 31.12.2006
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		0	52 752
Kokku		0	52 752
Lühiajalised kohustused kokku		0	52 752
Pikaajalised kohustused kokku		0	0
KOHUSTUSED KOKKU		0	52 752

NETOVARA

Eelmiste perioodide tulem		2 739 871	2 661 623
Aruandeperioodi tulem		3 363 253	78 248
NETOVARA KOKKU		6 103 124	2 739 871

PASSIVA (kohustused ja netovara) KOKKU		6 103 124	2 792 623
---	--	------------------	------------------

Juhatuse liikmete allkirjad:

**HÄÄLINURME ARENDUS MTÜ, registrikood 80166200,
RAAMATUPIDAMISE 2007. AASTAARUANDE TULUDE JA KULUDE
ARUANNE**

Skeem 1

TULUD	<i>kroonides</i>		
	Lisa nr	Majandusaasta 2007	Majandusaasta 2006
Liikmetelt saadud tasud			
Sihtotstarbelised tasud		3 368 191	100 367
Kokku		3 368 191	100 367
Tulud kokku		3 368 191	100 367

KULUD

Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud		0	-22 026
Mitmesugused tegevuskulud		-5 191	-132
Kulud kokku		-5 191	-22 158

Põhitegevuse tulem		3 363 000	78 209
---------------------------	--	------------------	---------------

Finantstulud			
Intressitulud		253	39
Kokku finantstulud		253	39
Kokku finantstulud ja -kulud		253	39

ARUANDEAASTA TULEM		3 363 253	78 248
---------------------------	--	------------------	---------------

Juhatuse liikmete allkirjad:



**HÄÄLINURME ARENDUS MTÜ, registrikood 80166200,
RAAMATUPIDAMISE 2007. AASTAARUANDE
RAHAKÄIBE ARUANNE**

Rahavood põhitegevusest	2007.a	2006.a
Tulem	+3 363 000	+78 209
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-706 496	+7 258
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-52 752	-126 391
Saadud intressid	+253	+39
Kokku rahavood põhitegevusest	+2 604 005	-40 885

Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-2 449 167	-1 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 449 167	-1 000

Kokku rahavood finantseerimistegevusest +0 +0

Rahavood kokku **+154 838** **-41 885**

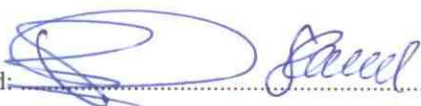
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	+256	+42 141
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	+155 094	+256

Raha ja raha ekvivalentide muutus **+154 838** **-41 885**

**RAAMATUPIDAMISE 2007. AASTAARUANDE
NETOVARA MUUTUSTE ARUANNE**

	Eelmiste perioodide tulem	Aruande- perioodi tulem	Kokku
31.12.2006	2 661 623	78 248	2 739 871
Eelmiste perioodide tulem	78 248	-78 248	0
2007.a tulem	0	3 363 253	3 363 253
31.12.2007	2 739 871	3 363 253	6 103 124

Juhatuse liikmete allkirjad:



HÄÄLINURME ARENDUS MTÜ, registrikood 80166200, RAAMATUPIDAMISE 2007. AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

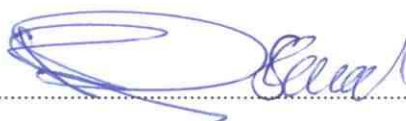
Ühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides. Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud.

Lisa 2

Lõpetamata ehitus

2007.a lõpetamata ehitus 5 173 965 krooni on 2003-2007.aastal detailplaneeringu-järgselt ehitatud Häälınurme Pereelamute Grupi juurdesõiduteed ja tehnovõrgud.

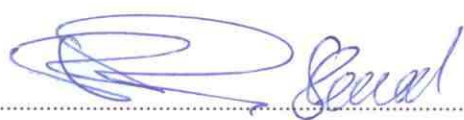
Juhatuse liikmete allkirjad:



HÄÄLINURME ARENDUS MTÜ, registrikood 80166200, JUHATUSE DEKLARATSIOON

Ühingu juhatuse liikmena olen vastutav käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitan, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ühingu finantsseisundit ning majandusaasta majandustulemusi ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ühing on jätkuvalt tegutsev.

Juhatuse liikmete allkirjad: 

**HÄÄLINURME ARENDUS MTÜ, registrikood 80166200,
2007. MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD**

Käesolevaga kinnitan Häälınurme Arendus MTÜ, registrikood 80166200, 2007. majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja aastaaruandest.

Juhatuse liikmete allkirjad:

12.01.12 2010. aastal
/kuupäev/

Sergei Firsov
/allkiri/

11.01.2012 2010. aastal
/kuupäev/

Andres Korsjukov
/allkiri/

10.01 2010. aastal
/kuupäev/

Taivo Kurg
/allkiri/

11.01 2010. aastal
/kuupäev/

Silver Raud
/allkiri/

10.01. 2010. aastal
/kuupäev/

Raigo Rätsep
/allkiri/

Aruande elektroonilised kinnitused

Mittetulundusühing Häälinurme Arendus (registrikood: 80166200) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Aivar Tarro	Sisestaja	16.01.2012
Resolutsioon:	Esitan 2007.majandusaasta aruande.	

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5074811
E-posti aadress	raigo.ratsep@sapagroup.com