

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Elva vald, Vehendi küla, Limnoloogia tee 9 korteriühistu

registrikood: 80165100

telefon: +372 5251269, +372 5262530

e-posti aadress: kristiina.zirk@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Mitmesugused tegevuskulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Aruandeaasta jooksul toimus kaks koosolekut. Esimene oli aruandekoosolek tegevuse kohta 2017.a ja teisel koosolekul arutati võimalikke maadeküsimusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	12 776	7 611
Kokku käibevarad	12 776	7 611
Kokku varad	12 776	7 611
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Kokku lühiajalised kohustised	12 776	7 611
Kokku kohustised	12 776	7 611
Kokku kohustised ja netovara	12 776	7 611

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	4 448	6 413
Kokku tulud	4 448	6 413
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-4 448	-6 413
Kokku kulud	-4 448	-6 413
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	5 165	2 348
Kokku rahavood põhitegevusest	5 165	2 348
Kokku rahavood	5 165	2 348
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 611	5 263
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 165	2 348
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	12 776	7 611

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Petseri 2018.a raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Lisa 2 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Energia	397	296
Elektrienergia	169	112
Kütus	228	184
Veevarustusteenused	1 325	1 375
Mitmesugused bürookulud	4	66
prügivedu ja muu hoolduskulu	2 685	4 630
pangateenus	37	46
Kokku mitmesugused tegevuskulud	4 448	6 413

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2018	31.12.2017
Füüsilisest isikust liikmete arv	21	21
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Asutajad ja liikmed	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
9/1-1	236 EUR
9/1-2	182 EUR
9/1-3	423 EUR
9/1-5	174 EUR
9/1-6	236 EUR
9/1-7	174 EUR
9/1-8	236 EUR
9/2-3	196 EUR
9/2-5	383 EUR
9/2-6	200 EUR
9/2-8	187 EUR
9/3-1	391 EUR
9/3-4	351 EUR
EMÜ	1081 EUR
Kokku:	4448 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.02.2019

Elva vald, Vehendi küla, Limnoloogia tee 9 korteriühistu (registrikood: 80165100) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIN JÄRVALT	Juhatuse liige	25.02.2019
PEETER NÕGES	Juhatuse liige	25.02.2019
MALLE TIMM	Juhatuse liige	26.02.2019
JÜRI ZIRK	Juhatuse liige	27.02.2019

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5262530
Mobiiltelefon	+372 5251269
E-posti aadress	kristiina.zirk@hotmail.ee