

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Elva vald, Vehendi küla, Limnoloogia tee 9 korteriühistu

registrikood: 80165100

telefon: +372 5251269, +372 5262530

e-posti aadress: kristiina.zirk@emu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Mitmesugused tegevuskulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ Petseri aruandeaasta jooksul toimus üks üldkoosolek tegevuse kohta 2018.aastal. Arutati üldisi ja võimalikke maaküsimusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	14 103	12 776
Kokku käibevarad	14 103	12 776
Kokku varad	14 103	12 776
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Kokku lühiajalised kohustised	14 103	12 776
Kokku kohustised	14 103	12 776
Kokku kohustised ja netovara	14 103	12 776

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	10 803	4 448
Kokku tulud	10 803	4 448
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-10 803	-4 448
Kokku kulud	-10 803	-4 448
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 327	5 165
Kokku rahavood põhitegevusest	1 327	5 165
Kokku rahavood	1 327	5 165
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	12 776	7 611
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 327	5 165
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 103	12 776

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Petseri 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhimõtted on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtub väikeettevõtja Raamatupidamise Toimkonna juhenditest, mis on kohustuslikud raamatupidamise aastaaruandele. Vastavalt raamatupidamise seadusele on täismahus raamatupidamise aastaaruande asemel koostatud väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Energia	476	397
Elektrienergia	260	169
Kütus	216	228
Veevarustusteenused	1 323	1 325
Mitmesugused bürookulud	376	4
prügivedu ja muu hoolduskulu	8 586	2 685
pangateenus	42	37
Kokku mitmesugused tegevuskulud	10 803	4 448

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	15	21
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Asutajad ja liikmed	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
9/1-1	573 EUR
9/1-2	443 EUR
9/1-3	1026 EUR
9/1-5	421 EUR
9/1-6	573 EUR
9/1-7	421 EUR
9/1-8	573 EUR
9/2-3	475 EUR
9/2-5	929 EUR
9/2-6	486 EUR
9/2-8	454 EUR
9/3-1	951 EUR
9/3-4	853 EUR
EMÜ	2625 EUR
Kokku:	10803 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.05.2020

Elva vald, Vehendi küla, Limnoloogia tee 9 korteriühistu (registrikood: 80165100) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIN JÄRVALT	Juhatuse liige	26.05.2020

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5262530
Mobiiltelefon	+372 5251269
E-posti aadress	kristiina.zirk@emu.ee