

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** Elva vald, Vehendi küla, Limnoloogia tee 9 korteriühistu

**registrikood:** 80165100

**telefon:** +372 5262530

**e-posti aadress:** kristiinazirk@hotmail.ee

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>4</b>
<b>Tulemiaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Rahavoogude aruanne</b>	<b>6</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>7</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>7</b>
<b>Lisa 2 Seotud osapooled</b>	<b>7</b>
<b>Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>7</b>
<b>Korteriomandite majandamiskulud</b>	<b>8</b>
<b>Aruande allkirjad</b>	<b>9</b>

## Tegevusaruanne

Elva vald, Vehendi küla, Limnoloogia tee 9 korteriühistu aruandeaasta jooksul toimus üks üldkoosolek tegevuse kohta 2021.aastal. Arutati põhikirja muutmist ning muid üldisi küsimusi.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	13 398	9 049
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>13 398</b>	<b>9 049</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>13 398</b>	<b>9 049</b>
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>13 398</b>	<b>9 049</b>
<b>Kokku kohustised</b>	<b>13 398</b>	<b>9 049</b>
<b>Kokku kohustised ja netovara</b>	<b>13 398</b>	<b>9 049</b>

## Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 560	27 148
<b>Kokku tulud</b>	<b>3 560</b>	<b>27 148</b>
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-3 560	-27 148
<b>Kokku kulud</b>	<b>-3 560</b>	<b>-27 148</b>
<b>Põhitegevuse tulem</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Aruandeaasta tulem</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	4 349	-5 054
<b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>	<b>4 349</b>	<b>-5 054</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>4 349</b>	<b>-5 054</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 049	14 103
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>4 349</b>	<b>-5 054</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	13 398	9 049

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Elva vald, Vehendi küla, Limnoloogia tee 9 2021.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhimõtted on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtub väikeettevõtja Raamatupidamise Toimkonna juhenditest, mis on kohustuslikud raamatupidamise aastaaruandele. Vastavalt raamatupidamise seadusele on täismahus raamatupidamise aastaaruande asemel koostatud väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga	31.12.2021	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	15	15
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

### Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
<b>Energia</b>	<b>150</b>	<b>136</b>
Elektrienergia	150	130
Kütus	0	6
Veevarustusteenused	1 255	1 150
Mitmesugused bürookulud	95	12
prügivedu ja muu hoolduskulu	2 018	25 798
pangateenus	42	52
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>3 560</b>	<b>27 148</b>

## Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
9/1-1	189 EUR
9/1-2	146 EUR
9/1-3	338 EUR
9/1-5	138 EUR
9/1-6	189 EUR
9/1-7	139 EUR
9/1-8	189 EUR
9/2-3	157 EUR
9/2-5	306 EUR
9/2-6	160 EUR
9/2-8	150 EUR
9/3-1	313 EUR
9/3-4	281 EUR
EMÜ	865 EUR
<b>Kokku:</b>	<b>3560 EUR</b>



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.06.2022

**Elva vald, Vehendi küla, Limnoloogia tee 9 korteriühistu (registrikood: 80165100) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MALLE TIMM	Juhatuse liige	08.06.2022
Resolutsioon:	Kinnitan 2021. aasta majandusaasta aruande.	

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5262530
E-posti aadress	kristiinazirk@hotmail.ee