

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Korterühistu Allika 6

registrikood: 80162024

tänavatalu nimi, Allika 6
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Keila linn

vald:

postisihtnumber: 76610

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Korteriühistu Allika 6 põhitegevusalaks on korterimandite eseme osaks oleva ehitise ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ning hooldamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Korteriühistu Allika 6 liikmeteks on 60 korterimanikku.

2010. aastal teostati elektrimontaaztöid summas 54486 krooni ning renoveeriti välistrepid summas 100920 krooni. Töid finantseeriti liikmetelt saadud sihtotstarbelistest maksetest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	67 387	65 205
Nõuded ja ettemaksed	247 145	195 865
Kokku käibevara	314 532	261 070
Kokku varad	314 532	261 070
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	103 042	84 941
Kokku lühiajalised kohustused	103 042	84 941
Pikaajalised kohustused		
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	150 928	115 567
Kokku pikaajalised kohustused	150 928	115 567
Kokku kohustused	253 970	200 508
Netovara		
Osakapital nimiväärtuses	60 562	60 562
Kokku netovara	60 562	60 562
Kokku kohustused ja netovara	314 532	261 070

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	299 087	265 496
Kokku tulud	299 087	265 496
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-155 406	-124 923
Mitmesugused tegevuskulud	-65 024	-55 243
Tööjõukulud	-78 744	-85 491
Kokku kulud	-299 174	-265 657
Kokku põhitegevuse tulem	-87	-161
Finantstulud ja -kulud	87	161

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-87	-161
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-51 280	-43 279
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	18 111	1 404
Laekunud intressid	87	161
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	35 351	82 973
Kokku rahavood põhitegevusest	2 182	41 098
Kokku rahavood	2 182	41 098
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	65 205	24 107
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 182	41 098
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	67 387	65 205

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

		Kokku netovara
	Osakapital nimiväärtuses	
31.12.2008	60 562	60 562
31.12.2009	60 562	60 562
31.12.2010	60 562	60 562

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	58 800	63 205
Sotsiaalmaksud	19 944	22 286
Kokku tööjõukulud	78 744	85 491
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2010	31.12.2009
Füüsilisest isikust liikmete arv	60	60

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	20 400	18 400

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu Allika 6 (registrikood: 80162024) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILJA KOH	Juhatuse liige	30.06.2011
MÄRT JAMNES	Juhatuse liige	28.09.2011
KARMO LEMPU	Juhatuse liige	30.10.2011

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	<code>mart.jamnes@he.ee</code>