

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Korterühistu Allika 6

registrikood: 80162024

tänavatalu nimi, Allika 6

maja ja korteri number:

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76610

e-posti aadress: mart.jamnes@he.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Allika 6 põhitegevusalaks on korterimandite eseme osaks oleva ehitise ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ning hooldamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Korteriomanikelt saadud tasudest finantseeriti elamu haldamise ja hooldamise kulud. Remonttöid 2015.aastal ei teostatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	22 255	11 477	2
Nõuded ja ettemaksed	9 915	9 347	
Kokku käibevara	32 170	20 824	
Kokku varad	32 170	20 824	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	6 294	4 788	
Kokku lühiajalised kohustused	6 294	4 788	
Pikaajalised kohustused			
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	22 005	12 165	
Kokku pikaajalised kohustused	22 005	12 165	
Kokku kohustused	28 299	16 953	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	3 871	3 871	
Kokku netovara	3 871	3 871	
Kokku kohustused ja netovara	32 170	20 824	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	10 317	45 891	
Muud tulud	339	0	
Kokku tulud	10 656	45 891	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	0	-36 863	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 001	-2 704	
Tööjõukulud	-7 659	-6 327	3
Kokku kulud	-10 660	-45 894	
Põhitegevuse tulem	-4	-3	
Muud finantstulud ja -kulud	4	3	
Aruandeaasta tulem	0	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-4	-3
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-568	3 053
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 506	2 163
Laekunud intressid	4	3
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	9 840	-25 588
Kokku rahavood põhitegevusest	10 778	-20 372
Kokku rahavood	10 778	-20 372
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	11 477	31 849
Raha ja raha ekvivalentide muutus	10 778	-20 372
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	22 255	11 477

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	
31.12.2013	3 871	3 871
31.12.2014	3 871	3 871
31.12.2015	3 871	3 871

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Allika 6 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Bilansis sihtotstarbeliste tasude, annetuste, toetuste real kajastatakse korteriomanike sihtotstarbeliste maksete jääke (remondifond).

Võlgade ja ettemaksete real on võlg tarnijatele detsembrikuu teenuste eest.

Raha

Raha jäägiks on korteriühistu pangakontode jääk.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja ettemaksete real kajastatakse nõudeid korteriomanike vastu.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
SWEDBANK	20 637	4 596
SEB	1 618	6 881
Kokku raha	22 255	11 477

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	5 162	4 212
Sotsiaalmaksud	2 497	2 115
Kokku tööjõukulud	7 659	6 327
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	59	59
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	2 432	1 635

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.03.2016

Korteriühistu Allika 6 (registrikood: 80162024) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MÄRT JAMNES	Juhatuse liige	03.03.2016
Resolutsioon:	juhatuse liige	
ILJA KOH	Juhatuse liige	06.03.2016
KARMO LEMPU	Juhatuse liige	07.07.2016

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	mart.jamnes@he.ee