

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Saarde vald, Kilingi-Nõmme linn, Aia tn 15 korteriühistu

registrikood: 80159938

telefon: +372 56628831, +372 4492075

e-posti aadress: saimake@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

01.01.2019 - 01.12.2019 - maksid ühistu liikmed 0,35 € ruutmeetri kohta.

Kokku laekus üürikuult 2019.a 2653 €.

Kulutusi on 2019.a tehtud 9323 € eest.

Töötasu 2019.a makstud ei ole.

KÜ Aia 15 Kilingi-Nõmme on jätkuvalt tegutsev ühistu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 754	11 424
Kokku käibevarad	4 754	11 424
Kokku varad	4 754	11 424
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	4 371	11 041
Kokku lühiajalised kohustised	4 371	11 041
Kokku kohustised	4 371	11 041
Netovara		
Kokku netovara	383	383
Kokku kohustised ja netovara	4 754	11 424

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	2 653	2 650
Kokku tulud	2 653	2 650
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	6 670	-1 092
Mitmesugused tegevuskulud	-8 883	-1 115
Muud kulud	-440	-443
Kokku kulud	-2 653	-2 650
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-6 670	1 092
Kokku rahavood põhitegevusest	-6 670	1 092
Kokku rahavood	-6 670	1 092
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	11 424	10 332
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6 670	1 092
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 754	11 424

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	
31.12.2017	383	383
31.12.2018	383	383
31.12.2019	383	383

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Aia 15 Kilingi-Nõmme aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses

ning mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

KÜ Aia 15 Kilingi-Nõmme kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Majandusaasta pikkus on kalendriaasta 1. jaanuarist – 31. detsembrini.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kaasas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Ostjate tasumata summad on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Majandustegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	105 EUR
2	233 EUR
3	80 EUR
4	261 EUR
5	128 EUR
6	52 EUR
7	325 EUR
8	118 EUR
9	41 EUR
10	150 EUR
11	302 EUR
12	151 EUR
Kokku:	1946 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.10.2020

Saarde vald, Kilingi-Nõmme linn, Aia tn 15 korteriühistu (registrikood: 80159938) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SAIMA TÕIGAST	Juhatuse liige	29.10.2020

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4492075
Mobiiltelefon	+372 56628831
E-posti aadress	saimake@gmail.com