

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

nimi: Korterühistu Vilde tee 121

registrikood: 80160893

tänava nimi, maja ja korteri number: E.Vilde tee 121-1a

linn: Tallinn

postisihthnumber: 12614

maakond: Harju maakond

telefon: +372 58193014

e-posti aadress: natalia.vellemaa@mail.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Laenukohustused	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	13
Lisa 9 Liikmetelt saadud tasud	13
Lisa 10 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	14
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	15
Lisa 15 Muud tulud, muud kulud	15

Tegevusaruanne

Korteriühistu tegevuse eesmärgiks on korteriomandite eseme osaks oleva ehitise ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ning korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Korteriühistu Vilde tee 121 asukohaga Tallinn, E.Vilde tee 121 asutati 15. novembril 2001. a. ja kanti mittetulundusühingute ja sihtasutuste registrisse 28. detsembril 2001. a. Elamu majandamine võeti ASlt Minu Vara üle 01. aprillil 2002. aastal.

KÜ Vilde tee 121 haldab ja hooldab 1964. aastal ehitatud 4 trepikojaga 5-kordset 80 korteriga suurpaneelilamtu. Korteriühistus Vilde tee 121 on 80 liiget ja juhatus on 5-liikmeline.

Palgatöölisi oli majandusaastal keskmiselt 1 (koristaja-majahoidja) ning tema töötasu oli keskmiselt 2 570 krooni kuus. Juhatuses esimehele tasuti igakuiselt juhatuses liikme tasu 2 000 kr ning isikliku auto kasutamise eest hüvitist 1 000 krooni. Teistele juhatuses liikmetele ei ole majandusaastal töötasu ega muid hüvitisi makstud. Majandusaastal tasuti üldkoosoleku otsusega revidendile ühekordne hüvitis summas 3 876 kr.

2009. aastal toimus üks üldkoosolek – 14.04.2009.a, millel võeti vastu järgmised otsused:

- kinnitati 2008.a majandusaasta aruanne;
- hinnati juhatuses töö rahuldavaks;
- tõsta KÜ osakapitali 100 000 kroonini;
- kutsuti tagasi üks juhatuses liige ning kinnitati 5-liikmeline juhatus;
- kinnitati KÜ revident;
- kinnitati 2009.a majandustegevuse aastakava;
- kinnitati revidendi ühekordse hüvitise määr.

2009. a. jätkati elamu hooldustöid omavahendite arvel. Kokku teostati pisemaid remonttöid remonditasude arvelt mahus 23 798 krooni. Kasutamata remonditasude jääk aasta lõpus oli 98 731 kr.

Majandusaasta lõppes positiivse tulemiga 12 424 kr, mis tekkis jooksvate kulude kokkuhoiust.

2008.a. KÜ Vilde tee 121 ja ASi Hansapank vahel oli sõlmitud laenuleping millega refinantseeriti järelmaksu jääk summas 578 521 kr. Pikaajalise pangalaenu jääk majandusaasta lõpus oli 413 751 krooni, laenu- ja intressimaksed toimuvad annuiteetgraafiku alusel. Korteriomanikelt ei koguta laenu ja intressi katteks eraldi makseid, ühistu kompenseerib laenukulud kasutamata remonditasudest.

2010. aastaks ei kavandata suuremahulisi remonttöid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab korteriühistu Vilde tee 121 2009.a majandusaasta aruande koostamise õigsust ja täielikkust:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded kehtestati EV Raamatupidamise seadusega, mis jõustus 01.01.2003 ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt korteriühistu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. korteriühistu on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Allkirjastatud digitaalselt.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	143 178	54 588	2
Nõuded ja ettemaksed	300 876	299 539	3
Kokku käibevara	444 054	354 127	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	299 679	413 751	3
Kokku põhivara	299 679	413 751	
Kokku varad	743 733	767 878	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	114 072	117 856	4
Võlad ja ettemaksed	118 827	127 168	5
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	98 731	32 400	8
Kokku lühiajalised kohustused	331 630	277 424	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	299 679	413 751	4
Kokku pikaajalised kohustused	299 679	413 751	
Kokku kohustused	631 309	691 175	
Netovara			
Osakapital nimiväärtuses	100 000	67 290	
Aruandeaasta tulem	12 424	9 413	
Kokku netovara	112 424	76 703	
Kokku kohustused ja netovara	743 733	767 878	

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	212 896	370 129	9
Muud tulud	11 135	3 087	15
Kokku tulud	224 031	373 216	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-23 798	-169 076	10
Mitmesugused tegevuskulud	-70 200	-77 005	11
Tööjõukulud	-81 717	-74 396	12
Muud kulud	-1 949	-395	15
Kokku kulud	-177 664	-320 872	
Kokku põhitegevuse tulem	46 367	52 344	
Finantstulud ja -kulud	-33 943	-42 931	13
Aruandeaasta tulem	12 424	9 413	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	46 367	52 344	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	7 165	-65 856	
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-42 511	-24 335	
Laekunud intressid	227	281	13
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	253 166	253 166	8
Muud rahavood põhitegevusest	-23 798	-169 076	10
Kokku rahavood põhitegevusest	240 616	46 524	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-117 856	-108 052	4
Makstud intressid	-34 170	-43 212	13
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-152 026	-151 264	
Kokku rahavood	88 590	-104 740	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	54 588	159 328	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	88 590	-104 740	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	143 178	54 588	

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku netovara
	Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2007	67 290	19 535	86 825
Aruandeaasta tulem		9 413	9 413
Muud muutused netovaras		-19 535	-19 535
31.12.2008	67 290	9 413	76 703
Aruandeaasta tulem		12 424	12 424
Muud muutused netovaras	32 710	-9 413	23 297
31.12.2009	100 000	12 424	112 424

Vastavalt üldkoosoleku otsusele kanti eelmise perioodi positiivne tulem kasutamata remonditasudesse ning suurendati osakapitali(vt Lisa 8).

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Vilde tee 121 2009.a majandusaasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud EV Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Liikmetelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud igat nõuet eraldi.

Kõik nõuded võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid ja kohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustused

Kõik kohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste kohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid ja kohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pangalaenu võlgnevus on bilansis kajastatud intressideta. Intressikulu on perioodikulu, mis kajastub selle majandusaasta aruandes, millal intress tasumisele kuulub. Elamu remonti põhivarana bilansis arvele võetud ei ole, on lähtutud asjaolust, et elamu on korteriomanike omand, mis korteriühistu bilansis ei kajastu. Saadud pikaajaline laen on kajastatud KÜ kohustusena pangale bilansi passivas ning KÜ nõudena korteriomanike vastu bilansi aktivas. Sellisel kajastamisel on lähtutud asjaolust, et laenu tagatisena käsitletakse korteriühistu nõudeid korteriomanike vastu.

Tulud

Liikmetelt saadud mittesihotstarbelisi tasusid kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need on tasutud. Sihotstarbelisi tasusid ühistu liikmetelt kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud.

Intressitulu arvestatakse tekkepõhiselt.

Tulemiaruaande koostamisel on lähtutud RTJ14 lisas toodud skeemist. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Makstud kommunaalmaksete summasid ei ole kajastatud kuluna ega saadud summasid tuluna, pluss- või miinustulemid vahendusest on esitatud muude tulude või muude kuludena.

Laenutehingute vahendamisel remondikulud aruandes ei kajastu, need avalikustatakse aastaaruande lisades. Pikaajalise laenu intresse kajastatakse kuluna selle aasta tulude ja kulude aruandes, millal need tasumisele kuuluvad.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Arvelduskontod	143 178	54 588
Kokku raha	143 178	54 588

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Muud nõuded	0	1 900
Ettemaksed	4 672	4 672
Nõuded liikmete vastu	182 132	175 111
Tulevased lühiajalised laenunõuded liikmete vastu	114 072	117 856
Tulevased pikaajalised laenunõuded liikmete vastu	299 679	413 751
Kokku Nõuded ja ettemaksed	600 555	713 290

Kirjel "Muud nõuded" on näidatud seisuga 31.12.2008 KÜ nõue korteriomaniku vastu järelmaksuga paigaldatud seadmete eest korteris summas 1 900 kr. Majandusaastal korteriomanik likvideeris kohustuse KÜ ees.

Ettemaksetena on kajastatud ettemakstud elamu kindlustusmaksed. Elamu on kindlustatud ASis If P&C Insurance.

Nõuded liikmete vastu on hinnatud individuaalselt. Bilansis on kajastatud tõenäoliselt laekuvad nõuded, mittetõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei ole. Võlgnevuse sees on ka maksed detsembrikuu eest, milliste tähtaeg on jaanuaris 2010.a.

Laenunõuetena korteriomanike vastu on kajastatud:

1. Korteriomanikelt saadavad maksed 2003. aastal teostatud renoveerimistöde katteks, mis olid teostatud Hansapanga pikaajalise laenu (järelmaksu) abil.
2. Korteriomanikelt saadavad maksed IBRD laenu (soojussõlme ehitus) katteks. Soojussõlm oli välja ehitatud Rahvusvahelise Rekonstrueerimis- ja Arengupanga (IBRD) laenu abil, laenu tagasimakse toimub ASi Tallinna Küte vahendusel. Laen oli 2009.a täies mahus väljamakstud. Laenunõuded liikmetele on võrdsed korteriühistu kohustusega pikaajalise pangalaenu tagasimakse osas (Aktiva laenunõuded = Passiva laenukohustused).

Järgmise majandusaasta jooksul renoveerimislaenu põhiosa katteks laekuvad maksed kajastuvad kirjel "Tulevased lühiajalised laenunõuded liikmete vastu". Korteriomanikelt pikaajalise laenu põhiosa tagasimakseteks tasumisele kuuluv osa alates ülejäärmisest aastast bilansipäevast arvates kajastuvad kirjel "Tulevased pikaajalised laenunõuded liikmete vastu".

Lisa 4 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Renoveerimislaen	413 751	114 072	299 679	
Pikaajalised laenud kokku	413 751	114 072	299 679	
Laenukohustused kokku	413 751	114 072	299 679	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Renoveerimislaen	531 607	117 856	413 751	
Pikaajalised laenud kokku	531 607	117 856	413 751	
Laenukohustused kokku	531 607	117 856	413 751	

Järelmaksu lepingud olid sõlmitud Hansa Liising Eesti ASi ja KÜ Vilde tee 121 vahel 2003.aastal 5-ks aastaks. Vastavalt lepingutele 5 aasta möödudes kohustus KÜ välja maksma liisinguandjale järele jäänud põhiosamaksed. Samas leping andis võimaluse järele jäänud summa ulatuses järelmaksu kas pikendada või refinantseerida.

2008.a. KÜ Vilde tee 121 ja ASi Hansapank vahel oli sõlmitud laenuleping millega oli järelmaksu jääk summas 578 521 kr refinantseeritud, st kaetud pikaajalise laenuga (2008 – 2013.a).

1. Laenuandja: Hansapank AS

Intress 6,995 %

Laenu lõpptähtaeg 30.04.2013.a.

Lepingu maksumus 578 521

Tasutud 2008.a -58 494

Võlg 31.12.2008 520 027

Tasutud 2009.a -106 276

Võlg 31.12.2009 413 751

Tasuda 2010.a. 114 072

Tasuda 2011 – 2013.a. 299 679

Tasumise tähtaeg iga kuu 30. kuupäev

2. Laenuandja: IBRD

Laenu otstarve: elamus soojussõlme paigaldus

Laenumaksete vahendaja: AS Tallinna Küte

Intress 8%

Laenu lõpptähtaeg 2009.a

Lepingu maksumus 83 955

Tasutud 2008.a -11 580

Võlg 31.12.2008 11 580

Tasutud 2009.a -11 580

Võlg 31.12.2009 0

Kokkuvõte:

Laenuvõlg 31.12.2008 531 607

Laenude tagasimaksed 2009.a -117 856

Laenuvõlg 31.12.2009 413 751

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	115 592	121 997	
Võlad töövõtjatele	461	680	7
Maksuvõlad	2 031	2 035	6
Saadud ettemaksed	743	2 456	
Kokku võlad ja ettemaksed	118 827	127 168	

Seisuga 31.12.2009 oli korteriühistul tasumata tarnijate arveid kokku summas 115 592 kr, mis olid esitatud teenindajate poolt 2009.a detsembrikuus osutatud teenuste eest, sh arved soojusenergia, vee ja kanalisatsiooni, elektrienergia, gaasi, prügiveo ning hoolduse eest. Nimetatud arvete tähtaeg ei olnud bilansi koostamise päeval veel saabunud.

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	487	479
Sotsiaalmaks	1 508	1 508
Kohustuslik kogumispension		40
Töötuskindlustusmaksed	36	8
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 031	2 035

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Puhkusekohustus	461	680
Kokku võlad töövõtjatele	461	680

Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(kroonides)

Brutomeetod					
	31.12.2008	Saadud	Tagastatud	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2009
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Kasutamata remonditasud	32 400	253 166	-23 297	-163 538	98 731
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	32 400	253 166	-23 297	-163 538	98 731
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	32 400	253 166	-23 297	-163 538	98 731
	31.12.2007	Saadud	Tagastatud	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2008
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Kasutamata remonditasud	66 809	253 166	19 535	-307 110	32 400
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	66 809	253 166	19 535	-307 110	32 400
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	66 809	253 166	19 535	-307 110	32 400

Kirjel "Kasutamata remonditasud" on näidatud korteriomanike poolt tasutud kuid ühistu poolt veel kasutamata remondivahendid. Remonditasusid kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks need on mõeldud.

Veerus "Tulu/Amortisatsioon" on näidatud remonditasude arvelt makstud laenuintressi, laenu põhiosamakseid ja teostatud remonttööd.

Veerus "Tagastatud" on näidatud:

2009.a kasutamata remonditasude arvelt osakapitali suurendamine.

2008.a akumuleeritud tulemist kasutamata remonditasudesse ülekantud vahendid.

Lisa 9 Liikmetelt saadud tasud

(kroonides)

	2009	2008
Mittesihtotstarbelised tasud		
Hooldustasud	154 928	157 844
Sihtotstarbelised tasud		
Remonditasud	57 262	210 638
Muud sihtotstarbelised tasud	706	1 647
Kokku liikmetelt saadud tasud	212 896	370 129

Kirjel "Muud sihtotstarbelised tasud" on kajastatud korteriomanike maksed IBRD (soojussõlme laen) laenuintresside katteks summas 706 kr. Muude sihtotstarbeliste vahendite arvelt makstud kulud kajastuvad kirjel "Intressikulud" summas 706 kr.

Kokku majandusaasta jooksul laekus korteriomanikelt IBRD laenu ja intresside katteks 12 286 kr (sh laenu katteks 11 580, intresside katteks 706 kr).

Lisa 10 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud (kroonides)

	2009	2008
Remonditööd	14 454	160 253
Elamu kindlustus	9 344	8 823
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	23 798	169 076

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2009	2008
Heakord	877	1 763
Hooldus	23 377	22 844
Haldus	45 946	52 398
Kokku mitmesugused tegevuskulud	70 200	77 005

Lisa 12 Tööjõukulud (kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	61 208	55 867
Sotsiaalmaksud	20 509	18 529
Kokku tööjõukulud	81 717	74 396
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2

Lisa 13 Finantstulud ja -kulud (kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	227	281
Intressikulud	-34 170	-43 212
Intressikulu laenudelt	-34 170	-43 212
Kokku finantstulud ja -kulud	-33 943	-42 931

Lisa 14 Seotud osapooled (kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2009	31.12.2008
Füüsilisest isikust liikmete arv	78	78
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	2009	2008
	Kulud	Kulud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	12 000	12 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	24 000	22 500

Lisa 15 Muud tulud, muud kulud

Tulemiaruaande kirjetel "Muud tulud" ja "Muud kulud" on kajastatud saadud ja tasutud viivised, valuutakursikahjum ning kommunaalmaksete jaotamisest tekkinud pluss- või miinustulemid.

Nimetus	2009		Tulem	2008
	Saadud maksed	Tasutud maksed		Tulem
Soojusenergia	612 483	612 483	0	0
Vesi ja kanalisatsioon	184 437	186 146	1 709	0
Üldelekter	11 340	11 340	0	0
Gaas	25 276	25 268	8	-9
Prügivedu	78 283	78 283	0	0
Maamaks	8 222	8 222	0	0
Saadud viivised	11 127	-	11 127	3 087
Valuutakursikahjum	-	240	-240	-386
Kokku muud tulud			11 135	3 087
Kokku muud kulud			-1 949	-395

Aruande digitaallkirjad

Korteriühistu Vilde tee 121 (registrikood: 80160893) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NATALIA VELLEMAA	Juhatuse liige	06.06.2010
MIHHAIL BAUER	Juhatuse liige	06.06.2010
PEETER PIRN	Juhatuse liige	07.06.2010
VLADIMIR NIKOLAEV	Juhatuse liige	07.06.2010

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	natalia.vellemaa@mail.ee
Mobiiltelefon	+372 50 97858
Mobiiltelefon	+372 58193014
Mobiiltelefon	+372 56454699
Mobiiltelefon	+372 5055355
Mobiiltelefon	+372 56471701
Mobiiltelefon	+372 56460648
Telefon	+372 6534145