

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: Korterühistu Marina

registrikood: 80160700

tänava/talu nimi, Põllu 3-8

maja ja korteri number:

alevik: Väätsa alevik

vald: Väätsa vald

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 72814

telefon: +372 56628006

e-posti aadress: esaarepera@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Marina asutati 24.10.2001.a. ja kanti registrisse 20.12.2001.a.

Korteriühistu Marina põhitegevus on teenuste osutamine oma liikmetele. Haldame maja ja vahendame ostetud kütet ja vett ning tegeleme jooksvate heakorra ja haldamise küsimustega.

2016.a. vahetati maja trepikodade välisüksed..

Juhatus koosneb kolmest liikmest. Juhatusel liikmete tööd ei ole tasustatud. Tööle on palgatud raamatupidaja.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 995	4 364
Nõuded ja ettemaksed	4 255	3 133
Kokku käibevarad	8 250	7 497
Kokku varad	8 250	7 497
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 843	1 844
Kokku lühiajalised kohustised	1 843	1 844
Kokku kohustised	1 843	1 844
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	5 653	2 561
Aruandeaasta tulem	754	3 092
Kokku netovara	6 407	5 653
Kokku kohustised ja netovara	8 250	7 497

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	19 475	17 403
Muud tulud	22	1
Kokku tulud	19 497	17 404
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-17 627	-13 499
Tööjõukulud	-1 116	-813
Kokku kulud	-18 743	-14 312
Põhitegevuse tulem	754	3 092
Aruandeaasta tulem	754	3 092

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	18 374	16 566
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-17 675	-13 394
Väljamaksed töötajatele	-1 068	-850
Kokku rahavood põhitegevusest	-369	2 322
Kokku rahavood	-369	2 322
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 364	2 042
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-369	2 322
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 995	4 364

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	2 561	2 561
Aruandeaasta tulem	3 092	3 092
31.12.2015	5 653	5 653
Aruandeaasta tulem	754	754
31.12.2016	6 407	6 407

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Marina 2016.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Aruanne on koostatud EUR-ides.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	834	608
Sotsiaalmaksud	282	205
Kokku tööjõukulud	1 116	813

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	11	11
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.05.2017

Korteriühistu Marina (registrikood: 80160700) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARINA ABEN	Juhatuse liige	17.05.2017
MARVE ILVES	Juhatuse liige	18.05.2017
KAIRE TOMINGAS	Juhatuse liige	18.05.2017

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56628006
E-posti aadress	esaarepera@hotmail.ee