

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

korteriühistu nimi: Tallinn, Sõpruse pst 8 korteriühistu

täiendav nimi: Korteriühistu Sõpruse 8

registrikood: 80160108

telefon: +372 56569974, +372 56248680, +372 56466455

e-posti aadress: soprusepst8@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Laenukohustised	10
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	11
Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud	12
Lisa 9 Annetused ja toetused	12
Lisa 10 Tulu ettevõtlusest	13
Lisa 11 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Intressikulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14
Lisa 16 Muud tulud, muud kulud	15
Korteriomandite majandamiskulud	16
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

Korteriühistu Sõpruse 8 asukohaga Sõpruse pst 8, Tallinn põhilisteks eesmärkideks on elamu ja selle juurde kuuluva maa ühine majandamine ning seoses sellega ühistu liikmete ühiste huvide esindamine, samuti ühistu liikmetele eluruumi kasutamisega seotud teenuste osutamine.

KÜ kohustused on: elamu kindlustamine elutegevuseks vajalike kommunaalteenustega (soojus, vesi, elekter jne), elamu tehnosüsteemide regulaarne hooldus ning remonttööde läbiviimine ja rikete kõrvaldamine, elamu juurde kuuluva territooriumi ja sellel paiknevate rajatiste, samuti üldkasutatava ala (trepikodade, keldrite) hooldus ja korrashoid.

Korteriühistu Sõpruse 8 asutati ja registreeriti 2001. aastal.

Elamu on 1964. aastal ehitatud 4-korruseline 2 trepikojaga elamu, milles on 32 korterit.

KÜ tööd korraldab 3-liikmeline juhatus.

2020. aasta jooksul oli läbi viidud üks üldkoosolek – 04.06.2020.a, kus:

- kinnitati 2019. majandusaasta aruanne,
- kinnitati 2020.a majanduskava,
- otsustati teostada elamu tervikrenoveerimine ja taotleda selle finantseerimiseks pangalaenu.

Juhatuse tasandil arutati ühistuga seotud küsimusi vastavalt vajadusele meilitsi või telefonitsi.

08.05 arutati elamu rekonstrueerimisega seonduvat ning otsustati kokku kutsuda üldkoosolek;

01.06 arutati 30.05.2020 esitatud pretensiooni;

27.07 arutati järjekordset pretensiooni;

28.07 tutvuti projekti muudatusega;

16.09 otsustati ehitaja ja OJV valimine.

2020. aastal võttis KÜ üldkoosolek vastu elamu renoveerimiskava, mille põhjal taotleti Swedbankist laenu kokku 330 000 eurot millest 2020.a oli saadud 142 777 eurot. Laenu tagasimakse periood on 18 aastat kuni aastani 2038. Laenu tagasimaksmine toimub graafikukohaselt. Laenu- ja intressimaksete finantseerimiseks korteriomanielt eraldi vahendeid ei koguta, maksed pangale kaetakse KÜ remonditasudest.

2020. a. majandusaastal alustati elamu kompleksrenoveerimisega mille käigus on kavas soojustada elamu välispiirded (sh pööning) ja korrastada katus; vahetada välisüksed ja soovi korral ka aknad ning soojustada aknapaled; rekonstrueerida ja tasakaalustada küttesüsteem; rekonstrueerida vee- ja kanalisatsioonisüsteem (sh demonteerida gaasiboilerid ning ehitada välja tsentraalne soojaveearustus); paigaldada korteritesse ventilatsiooniklapid ning vannitubadesse väljatõmbeventilaatorid.

2020.a teostati remondi- ja hooldustöid laenu ja remonditasude arvelt kokku summas 149 851 eurot, sh rekonstrueerimistöid koos omanikujärelevalvega 144 745 eurot.

Kasutamata remonditasude jääk aasta lõpus oli 19 980 eurot.

Majandusaasta lõppes tulemiga summas 262 eurot.

2021.a on kavas viia lõpuni elamu rekonstrueerimine ning võimalusel remontida trepikojad.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	15 929	12 839	
Nõuded ja ettemaksed	17 355	4 136	2
Kokku käibevarad	33 284	16 975	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	136 301	0	2
Kokku põhivarad	136 301	0	
Kokku varad	169 585	16 975	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	6 270	0	3
Võlad ja ettemaksed	3 441	3 373	4
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	19 980	9 874	7
Kokku lühiajalised kohustised	29 691	13 247	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	135 904	0	3
Kokku pikaajalised kohustised	135 904	0	
Kokku kohustised	165 595	13 247	
Netovara			
Reservkapital	3 538	3 538	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	190	227	
Aruandeaasta tulem	262	-37	
Kokku netovara	3 990	3 728	
Kokku kohustised ja netovara	169 585	16 975	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	16 669	8 830	8
Annetused ja toetused	15	130	9
Muud tulud	4	10	16
Kokku tulud	16 688	8 970	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-7 074	-462	11
Mitmesugused tegevuskulud	-2 685	-2 941	12
Tööjõukulud	-5 049	-5 249	13
Muud kulud	-36	0	16
Kokku kulud	-14 844	-8 652	
Põhitegevuse tulem	1 844	318	
Intressikulud	-262	-59	14
Muud finantstulud ja -kulud	-1 320	-296	7
Aruandeaasta tulem	262	-37	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	1 844	318	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7 346	309	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	68	-1 187	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	10 106	2 691	7
Kokku rahavood põhitegevusest	4 672	2 131	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud	-142 777	0	2
Antud laenude tagasimaksed	603	10 381	2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-142 174	10 381	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	142 777	0	3
Saadud laenude tagasimaksed	-603	-10 381	3
Makstud intressid	-262	-59	14
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-1 320	-296	7
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	140 592	-10 736	
Kokku rahavood	3 090	1 776	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	12 839	11 063	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 090	1 776	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15 929	12 839	

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	3 538	227	3 765
Aruandeaasta tulem		-37	-37
31.12.2019	3 538	190	3 728
Aruandeaasta tulem		262	262
31.12.2020	3 538	452	3 990

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Sõpruse 8 2020.a majandusaasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Rahavoogude aruandes kajastatakse korteriühistu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna põhitegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Põhitegevuse rahavood on kajastatud kaudsel meetodil, investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavood otsesel meetodil.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Liikmetelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud igat nõuet eraldi. Kõik nõuded võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustised

Kõik kohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised kohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste kohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi kohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Varade ja kohustiste jaotamisel lühi- ja pikaajalisteks on lähtutud raamatupidamise toimkonna juhendist RTJ 2, sh:

- lühiajalise kohustisena käsitletakse pangalaenu, mille tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast arvates;
- pikaajalise kohustisena käsitletakse pangalaenu, mille tasumise tähtaeg on pikem kui 12 kuud bilansipäevast arvates.

Pangalaenu võlgnevus on bilansis kajastatud intressideta. Intressikulu on perioodikulu, mis kajastub selle majandusaasta aruandes, millal intress tasumisele kuulub. Elamu remonti põhivarana bilansis arvele võetud ei ole, on lähtutud asjaolust, et elamu on korteriomanike omand, mis korteriühistu bilansis ei kajastu. Saadud pikaajaline laen on kajastatud KÜ kohustisena pangale bilansi passivas ning KÜ nõudena korteriomanike vastu bilansi aktivas. Sellisel kajastamisel on lähtutud asjaolust, et laenu tagatisena käsitletakse korteriühistu nõudeid korteriomanike vastu.

Tulud

Liikmetelt saadud mittesihotstarbelisi tasusid kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need on tasutud. Sihotstarbelisi tasusid ühistu liikmetelt kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil toimub nende arvelt remontide tegemine. Intressitulu arvestatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Laenutehingute vahendamisel remondikulud aruandes ei kajastu, need avalikustatakse aastaaruande lisades. Pikaajalise laenu intresse kajastatakse kuluna selle aasta tulude ja kulude aruandes, millal need tasumisele kuuluvad.

Seotud osapooled

Seotud isikuteks on korteriühistu juhatuse liikmed ja revisjonikomisjoni liikmed.

Tulemiaruaruande koostamisel on lähtutud RTJ14 lisas toodud skeemist. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Makstud kommunaalmaksete ja muude vahendatud kaupade ja teenuste summasid ei ole kajastatud kuluna ega saadud summasid tuluna, pluss- või miinustulemid vahendusest on esitatud muude tulude või muude kuludena.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	268	268			
Muud nõuded	142 174	6 270	34 257	101 647	
Laenunõuded	142 174	6 270	34 257	101 647	3
Ettemaksed	175	175			
Nõuded liikmete vastu	10 209	10 209			
Järelmaksu nõuded	830	433	397		
Kokku nõuded ja ettemaksed	153 656	17 355	34 654	101 647	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	2	2			
Ettemaksed	175	175			
Nõuded liikmete vastu	3 959	3 959			
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 136	4 136			

Nõuded liikmete vastu on hinnatud individuaalselt. Bilansis on kajastatud tõenäoliselt laekuvad nõuded, ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei ole. Võlgnevuse sees on ka maksed detsembrikuu eest (9 207 €), milliste tähtaeg on jaanuaris 2021.a.

Muude ostjatena käsitletakse isikuid kes ei ole KÜ liikmed.

Ettemaksetena on kajastatud ettemakstud elamu kindlustusmaksed.

Laenunõuetena liikmete vastu on kajastatud korteriomaniikelt saadavad maksed 2020. aastal teostatud renoveerimise katteks, mis oli rahastatud Swedbank laenu abil. Laenunõuded korteriomanikele on võrdsed korteriühistu kohustisega pangalaenu osas.

Järelmaksu nõudena on kajastatud nõue korteriomaniiku vastu kellele paigaldati korterisse uued aknad ning kes tasub nende eest järeelmaksuga kahe aasta jooksul.

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Renoveerimislaen	142 174	6 270	34 257	101 647	2,9 % + 6 kuu euribor	EUR	30.07.2038
Pikaajalised laenud kokku	142 174	6 270	34 257	101 647			
Laenukohustised kokku	142 174	6 270	34 257	101 647			

Laenuandja: Swedbank
 Sihtotstarve: elamu kompleksrenoveerimine
 Saadud 2020.a 142 777 €
 Tasutud 2020.a -603 €
 Võlg 31.12.2020.a 142 174 €

Pikaajalise pangalaenu tagasimaksed järgmisel perioodil on kajastatud hinnanguliselt lähtudes 31.12.2020.a seisuga kehtinud laenuintressist.

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 291	2 291	
Võlad töövõtjatele	421	421	5
Maksuvõlad	170	170	6
Muud võlad	14	14	
Saadud ettemaksed	545	545	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 441	3 441	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 258	2 258	
Võlad töövõtjatele	421	421	5
Maksuvõlad	170	170	6
Saadud ettemaksed	524	524	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 373	3 373	

31.12.2020 on ühistul tasumata arved mis olid esitatud teenindajate poolt 2020.a detsembrikuus osutatud teenuste eest (sh arved soojusenergia, vee ja kanalisatsiooni, elektrienergia, prügiveo ja hoolduse eest). Nimetatud arvete tähtaeg on 2021.a jaanuaris.

Kirjel "Muud võlad" on võlg juhatuse liikmele KÜ kasuks isiklikest vahenditest tehtud kulutuste eest.
 Kirjel "Saadud ettemaksed" on korteriomanike tavapärase ettemaksed KÜle.

Lisa 5 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	421	421
Kokku võlad töövõtjatele	421	421

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	62	62
Sotsiaalmaks	104	104
Kohustuslik kogumispension	2	2
Töötuskindlustusmaksed	2	2
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	170	170

Lisa 7 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2018	Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud tulemiaruan	31.12.2019	Lisa nr
	Kohustised				Kohustised	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Kasutamata remonditasud	7 183	12 688			19 871	
Remonditasude arvelt teostatud kulud				-462	-462	11
Remonditasude arvelt tagastatud laenud			-10 381		-10 381	2
Remonditasude arvelt tasutud laenuintressid				-59	-59	14
Remonditasude arvelt tasutud laenu lepingutasu				-296	-296	
Renditasud		1 201			1 201	10
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	7 183	13 889	-10 381	-817	9 874	
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	7 183	13 889	-10 381	-817	9 874	

	31.12.2019	Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud tulemiaruaandes	31.12.2020	Lisa nr
	Kohustised				Kohustised	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Kasutamata remonditasud	9 874	18 164			28 038	
Remonditasude arvelt teostatud kulud				-7 074	-7 074	11
Remonditasude arvelt tagastatud laenud			-603		-603	2
Remonditasude arvelt tasutud laenuintressid				-262	-262	14
Remonditasude arvelt tasutud laenu lepingutasu				-1 320	-1 320	
Renditasud		1 201			1 201	10
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	9 874	19 365	-603	-8 656	19 980	
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	9 874	19 365	-603	-8 656	19 980	

Kirjel "Kasutamata remonditasud" on näidatud korteriomanike poolt tasutud kuid ühistu poolt veel kasutamata remondivahendid. Korteriühistule laekuvad remonditasud kajastatakse tuluna perioodis, mil toimub nende arvelt remontide tegemine.

Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Mittesihtotstarbelised tasud			
Hooldustasud	8 013	8 013	
Sihtotstarbelised tasud			
Remonditasud	7 074	462	11
Laenuintressi katteks	262	59	14
Laenulepingu tasu katteks	1 320	296	
Kokku liikmetelt saadud tasud	16 669	8 830	

Lisa 9 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2020	2019
Mittesihtotstarbelised annetused ja toetused	15	130
Kokku annetused ja toetused	15	130
sh eraldi kohaliku omavalitsuse eelarvest	15	130

Tallinna Linnavalitsuse poolt oli 2020.a saadud toetus projekti "Roheline õu" raames ja 2019.a koolitustoetus.

Lisa 10 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Renditasud	1 201	1 201	
Renditasude ärakandmine remonditasudesse	-1 201	-1 201	7
Kokku tulu ettevõtlusest	0	0	

Lisa 11 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Remonditööd	147 241	367	
Uurimis- ja arengukulud	2 610	95	
Finantseeritud laenu arvelt	-142 777	0	3
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	7 074	462	

2020.a kokku teostatud remonditöid 149 851 € väärtuses, millest finantseeritud laenu arvelt 142 777 € ja omavahenditest 7 074 €.

Alustati projektijärgse kompleksrenoveerimisega mis hõlmab: elamu välispiirete soojustamine (sh pööning) ja katuse korrastamine; välisuste ja vajadusel ka akende vahetus ning anknepalede soojustamine; küttesüsteemi rekonstrueerimine ja tasakaalustamine; vee- ja kanalisatsioonisüsteemi rekonstrueerimine; korteritesse ventilatsiooniklappide ning vannitubadesse väljatõmbeventilaatorite paigaldus. Kokku teostati 2020.a rekonstrueerimistöid mahus 142 777 €, omaniku järelevalvele kulus 1 968 €. Paigaldati elektriruumi jõupesa 202 €, asendati korterite aknad (ühistule hüvitamata) 2 294 €. Uuendati ehitusprojekti ning koostati arvutuslik energiamärgis 2 610 €.

2019.a parkla tõkkepuu remont 367 €, energiamärgis 95 €.

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Koolituskulud	55	135
Halduskulud	1 467	1 216
Hoolduskulud	782	952
Heakorrakulud	81	333
Kindlustuskulu	300	305
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 685	2 941

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	3 780	3 930
Sotsiaalmaksud	1 269	1 319
Kokku tööjõukulud	5 049	5 249
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 14 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressikulu laenudelt	262	59
Kokku intressikulud	262	59

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	33	33
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Asutajad ja liikmed	153 610	20 820	3 959	10 693
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		140		126

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	1 140	1 140

Lisa 16 Muud tulud, muud kulud

(eurodes)

	2020			2019
	Määratud maksed	Tarnijate arved	Tulem	Tulem
Soojusenergia	9 484	-9 484	0	-1
Vesi ja kanalisatsioon	3 465	-3 466	-1	1
Üldelekter	801	-801	0	0
Gaas	2 612	-2 648	-36	1
Prügivedu	915	-914	1	0
Muud vahendatud kaubad ja teenused	153	-153	0	0
Vahendustegevuse tulem			-36	1
Saadud viivised	3		3	9
Pangakonto intressid	1		1	0
Kokku muud tulud			4	10
Kokku muud kulud			-36	0

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
korter 1	1247 EUR
korter 2	1466 EUR
korter 3	911 EUR
korter 4	1448 EUR
korter 5	2575 EUR
korter 6	3107 EUR
korter 7	926 EUR
korter 8	1652 EUR
korter 9	1300 EUR
korter 10	1544 EUR
korter 11	804 EUR
korter 12	1512 EUR
korter 13	1219 EUR
korter 14	1746 EUR
korter 15	984 EUR
korter 16	1533 EUR
korter 17	1916 EUR
korter 18	1003 EUR
korter 19	1218 EUR
korter 20	1249 EUR
korter 21	3144 EUR
korter 22	1262 EUR
korter 23	1240 EUR
korter 24	1222 EUR
korter 25	1722 EUR
korter 26	1217 EUR
korter 27	1433 EUR
korter 28	1330 EUR
korter 29	1607 EUR
korter 30	1085 EUR
korter 31	1584 EUR
korter 32	1230 EUR
Kokku:	47436 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2021

Tallinn, Sõpruse pst 8 korteriühistu (registrikood: 80160108) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAI TUTS	Juhatuse liige	18.06.2021

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 56248680
Mobiiltelefon	+372 56466455
Mobiiltelefon	+372 56569974
E-posti aadress	soprusepst8@gmail.com