

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Korterühistu Kohtu 8

registrikood: 80159677

tänava/talu nimi, Kohtu 8-2

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postisihtnumber: 93812

e-posti aadress: arinabb@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Eraldised	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ Kohtu 8 tegeleb korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamisega ja ehitise ühise majandamisega. Korteriühistul on 2-liikmeline juhatus. Juhatuse liikmetele tasu ei ole arvestatud. Aruandeaastal kasutati remondifondist 473 eurot keskkütte remondiks. 2015.a. on korteriühistu jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	320	793
Nõuded ja ettemaksed	416	416
Kokku käibevara	736	1 209
Kokku varad	736	1 209
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	174	174
Eraldised	213	686
Kokku lühiajalised kohustused	387	860
Kokku kohustused	387	860
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	152	152
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	197	219
Aruandeaasta tulem	0	-22
Kokku netovara	349	349
Kokku kohustused ja netovara	736	1 209

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	473	0
Kokku tulud	473	0
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-473	0
Mitmesugused tegevuskulud	0	-22
Kokku kulud	-473	-22
Põhitegevuse tulem	0	-22
Aruandeaasta tulem	0	-22

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	0	-22
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-473	686
Kokku rahavood põhitegevusest	-473	664
Kokku rahavood	-473	664
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	793	129
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-473	664
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	320	793

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	152	219	371
Aruandeaasta tulem		-22	-22
31.12.2013	152	197	349
31.12.2014	152	197	349

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Bilanss on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 1 toodu bilansiskeemi kohaselt. Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid põhitegevusest kaudsel meetodil.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Arvelduskonto	320	793
Kokku raha	320	793

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Muud nõuded	416	416
Kokku nõuded ja ettemaksed	416	416
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Muud nõuded	416	416
Kokku nõuded ja ettemaksed	416	416

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Muud võlad	174	174
Kokku võlad ja ettemaksed	174	174
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Muud võlad	174	174
Kokku võlad ja ettemaksed	174	174

Lisa 5 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2012	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2013
Remondifond		1 000	-314	686
Kokku eraldised		1 000	-314	686
	31.12.2013	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2014
Remondifond	686		-473	213
Kokku eraldised	686		-473	213

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2014

Korteriühistu Kohtu 8 (registrikood: 80159677) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

Arvi Talk

Juhatuseliige

12.07.2015



Rami Jyrki Ovaskainen

Juhatuseliige

12.07.2015



Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	arinabb@hotmail.ee