

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: Korterühistu Kohtu 8

registrikood: 80159677

tänava/talu nimi, Kohtu 8-2

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93812

e-posti aadress: arinabb@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Rahavoogude aruanne	5
Netovara muutuste aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Eraldised	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

KÜ Kohtu 8 tegeleb korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamisega ja ehitise ühise majandamisega. Korteriühistul on 2-liikmeline juhatus. Juhatuse liikmetele tasu ei ole arvestatud. Aruandeaastal majandustegevust ei toimunud. 2017.a. on korteriühistu jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	233	233
Nõuded ja ettemaksed	416	416
Kokku käibevarad	649	649
Kokku varad	649	649
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	87	87
Eraldised	213	213
Kokku lühiajalised kohustised	300	300
Kokku kohustised	300	300
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	152	152
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	197	197
Kokku netovara	349	349
Kokku kohustised ja netovara	649	649

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	0	-87
Kokku rahavood põhitegevusest	0	-87
Kokku rahavood	0	-87
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	233	320
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	-87
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	233	233

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	152	197	349
31.12.2015	152	197	349
31.12.2016	152	197	349

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Bilanss on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 1 toodu bilansiskeemi kohaselt. Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid põhitegevusest kaudsel meetodil.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Arvelduskonto	233	233
Kokku raha	233	233

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Muud nõuded	416	416
Kokku nõuded ja ettemaksed	416	416
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Muud nõuded	416	416
Kokku nõuded ja ettemaksed	416	416

Muude nõuete all kajastatakse nõuet korterile 12 Karukella arve eest summas 96,96 ja nõuet korteritele 9,10 ja 12 kohtukulude katteks summas 318,96

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Muud võlad	87	87
Kokku võlad ja ettemaksed	87	87
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Muud võlad	87	87
Kokku võlad ja ettemaksed	87	87

Muude võlgade all kajastatakse korteriühistu võlga Kristina Sonntag-le 2,88 ja Ovaskainenile 83,90

Lisa 5 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2016
Remondifond	213	213
Kokku eraldised	213	213
	31.12.2014	31.12.2015
Remondifond	213	213
Kokku eraldised	213	213

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.07.2017

Korteriühistu Kohtu 8 (registrikood: 80159677) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARVI TALK	Juhatuse liige	24.07.2017

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	arinabb@hotmail.ee