

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Kohtla-Järve linn, Järve linnaosa, Sinivoore tn 15 korteriühistu

registrikood: 80158850

telefon: +372 56614052

e-posti aadress: harrivares@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Võlad tarnijatele	11
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 7 Tööjõukulud	12
Lisa 8 Seotud osapooled	12
Lisa 9 Majandamiskulud 2018	13
Korteriomandite majandamiskulud	16
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

Korteriühistu tegeles põhikirjaliste ülesannete täitmisega.

Aruandeperioodil toimus üks korteriühistu üldkoosolek.

05.07.2018.a. toimunud koosolekul kinnitati 2017 aasta aruanne, võeti vastu 2018 aasta majanduskava ja tõsteti haldustasude arvestamise määra suvekuudeks.

Juhatuse liikmete Harri Varese, Petr Tatarly, Alexandr Vassiljevi ja Jevgeni Moltchanovi volitusi pikendati kuni 30.06.2020.aastani.

Aruandeperioodil toimus üks korteriühistu juhatuse koosolek, kus otsustati korteriühistu üldkoosolekule esitatavad ettepanekud.

Aruandeperioodil teostati plaaniliste remonditöödena üldkasutatavate lodžade piirete taastamine ja avade klaasimine vastavalt kinnitatud projektile. Kulutused 33632 EUR. Töid finantseeriti omavahenditest.

Hoolduskulud moodustasid kokku 4690 eurot, sealhulgas jäätmekäitluskulud summas 1321 eurot ja üldelekter 981 eurot. Peakilpidesse paigaldati automaatkaitsmed ülepinge vastu, millele kulutati 1166 eurot.

Halduskulud moodustasid kokku 2539 eurot, millest raamatupidamisteenus 1994 eurot ja kohtukulud 234 eurot.

Palgakulud koos maksudega moodustasid 12113 eurot, sellest juhatuse esimehe tasu 3918 eurot.

Kommunaalmakseid (vesi ja soojus)tasuti kommunaalettevõtetele 56277 eurot ja need jaotati korteriomanike vahel vastavalt kehtestatud korrale.

Aruandeperioodil esitati kiirmenetlusse nõue korteri nr.75 omanike vastu. Kohus väljastas maksekäsu. Korteri nr. 83 on jätkuvalt oksjonil.

Kommunaalmaksete tasumise osas korteriühistul viitvõlgnevust ei ole.

Maksude tasumise osas korteriühistul viitvõlgnevust ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 686	10 840
Nõuded ja ettemaksed	35 021	37 868
Kokku käibevarad	37 707	48 708
Kokku varad	37 707	48 708
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	9 552	8 611
Kokku lühiajalised kohustised	9 552	8 611
Kokku kohustised	9 552	8 611
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 005	1 005
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	39 092	28 506
Aruandeaasta tulem	-11 942	10 586
Kokku netovara	28 155	40 097
Kokku kohustised ja netovara	37 707	48 708

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	40 775	37 248
Muud tulud	257	35
Kokku tulud	41 032	37 283
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-40 861	-13 912
Tööjõukulud	-12 113	-12 785
Kokku kulud	-52 974	-26 697
Põhitegevuse tulem	-11 942	10 586
Aruandeaasta tulem	-11 942	10 586

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-11 942	10 586
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 848	864
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	940	-1 014
Kokku rahavood põhitegevusest	-8 154	10 436
Kokku rahavood	-8 154	10 436
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 840	404
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-8 154	10 436
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 686	10 840

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2016	1 005	28 506	29 511
Aruandeaasta tulem		10 586	10 586
31.12.2017	1 005	39 092	40 097
Aruandeaasta tulem		-11 942	-11 942
31.12.2018	1 005	27 150	28 155

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Sinivoore 15 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus-ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Korteriühistu Sinivoore 15 finantsvaradeks on investeeringud omakapitali, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded, raha ja raha ekvivalendid ja antud laenud.

Raha ja raha ekvivalendid on sularaha, nõudmiseni hoiused, lühiajalised pangahoiused ja lühiajalised üliikiivsed investeeringud, mis on vabalt konverteeritavad teatud rahasummaks ja millega seotud väärtuse muutumise risk on ebaoluline.

Finantsvarad kajastatakse algselt õiglases väärtuses; õiglases väärtuses muutustega läbi kasumi või kahjumi mittekajastatavate finantsvarade puhul lisatakse õiglasele väärtusele nendele finantsvaradele otseselt omistatavad tehingukulud.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringud, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Raha ja selle ekvivalentidena näidatakse pangakontode jääke. Pangakonto jäägid on võrreldud pangaga, nende Jäägid raamatupidamiskontol võrduvad pangaväljavõttel näidatud jäägiga.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu

Nõutena ostjate vastu kajastatakse korteriühistu tavapärase majandustegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid korteriühistu vastu (esitatud arved vahendatudkommunaalteenuste eest ja põhikirja alusel kehtestatud sihtotstarbeliste ja mittesihtotstarbeliste maksete eest). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga liikme kohta eraldi, Korteriühistu liikmetelt laekumata jäänud nõuded, mis on hinnatud ebatõenäoliseks, nõutakse sisse kohtu korras.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse:

- lepinguline kohustus üle anda teisele majandusüksusele raha või muud finantsvarad näiteks:
- võlad tarnijatele, võlakohustused (sh laenukohustused, arvelduskrediit, kapitalirendikohustused);
- hüvitised töötajatele, maksuvõlad;
- muud viitvõlad;

-emiteeritud võlakirjad.

Finantskohustused algselt võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantskohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused.

Edaspidi kajastatakse finantskohustusi korrigeeritud soetusmaksumuses välja arvatud negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse õiglasel väärtusel.

Hüvitised töötajatele

Töötajate lühiajalised hüvitised hõlmavad palka ja sotsiaalmakse, töölepingu ajutise peatumisega seotud hüvitisi s.o. puhkusetasud või muud seesugused tasud eeldusel, et töölepingu ajutine peatumine leiab aset 12 kuu jooksul pärast selle perioodi lõppu, mil töötaja tööd tegi, ning muid hüvitisi, mis tuleb välja maksta 12 kuu jooksul pärast selle perioodi lõppu, mil töötaja tööd tegi. Kui aruandeperioodi jooksul on töötaja osutanud teenuseid, mille vastutasuks on põhjust eeldada hüvitise maksmist, moodustab korteriühistu prognoositava hüvitise summa ulatuses kohustuse (viitvõla), millest arvatakse maha kõik juba tasutud summad.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud

Tulud

Tulude arvestus

Tulud koosnevad mittesihotstarbelistest (hooldus) ja sihotstarbelistest tasudest, Korteriühistu liikmete poolt laekuvad remonditasud kajastatakse tuluna perioodis, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks tasud on mõeldud. Kuni tuluna kajastamise hetkeni kajastatakse laekunud tasusid ja vahendeid bilansis (passivas) tulevaste perioodide tuluna.

Makstud kommunaalmaksete summasid ei kajasta tulude ja kulude aruandes kuluna, ega saadud summasid tuluna, vaid neid kajastatakse vastavalt nõude ja kohustusena.

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtunud Raamatupidamise Toimkonna juhendis RTJ 14 toodud skeemist.

Tulud ja kulud on kirjeldatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Pangakontol	2 663	10 817
Kassas	23	23
Kokku raha	2 686	10 840

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	33 983	33 983
Ostjatelt laekumata arved	33 983	33 983
Rentnikud	223	223
Kohtu kulud	815	815
Kokku nõuded ja ettemaksed	35 021	35 021
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	37 054	37 054
Ostjatelt laekumata arved	37 054	37 054
kohtu kulud	814	814
Kokku nõuded ja ettemaksed	37 868	37 868

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	321	277
Sotsiaalmaks	537	461
Kohustuslik kogumispension	6	10
Töötuskindlustusmaksed	21	11
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	885	759

Lisa 5 Võlad tarnijatele (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Soojuse eest	7 209	6 443
Vee eest	1 082	1 031
Jäätmekäitlus	94	84
Üldelekter	108	120
Muud	162	163
Kokku võlad tarnijatele	8 655	7 841

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Elektritööd	0	2 418
Hoolduskulud	4 690	8 911
Kulud hoone ja tehnosüsteemide remondike ja renoveerimisele	33 632	0
Halduskulud	2 539	2 449
Muud	0	134
Kokku mitmesugused tegevuskulud	40 861	13 912

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	9 077	9 579
Sotsiaalmaksud	2 995	3 161
Töötuskindlustusmaks	41	45
Kokku tööjõukulud	12 113	12 785
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2018	31.12.2017
Füüsilisest isikust liikmete arv	89	89

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	3 918	3 900

Korterite kulude jaotuse ajalugu: Kohtla-Järve linn, Järve linnaosa, Sinivoore tn15 korteriühistu

25.05.2019 22:30

Korter	veebruar 2018	märts 2018	aprill 2018	mai 2018	juuni 2018	juuli 2018	august 2018	september 2018	oktoober 2018	november 2018	detsember 2018	jaanuar 2019
1. Nadežda Firs	86.13	88.84	86.12	61.26	52.63	63.65	58.99	70.32	50.17	81.92	66.87	69.97
2. V.Maslovski/E.Nemtseva	133.84	146.07	131.81	74.54	48.12	41.65	59.75	56.44	55.81	98.70	116.16	140.32
3. K.Sõmer/M.Seljamäe-Sõmer	199.44	214.98	209.74	123.94	71.01	64.65	87.84	70.03	85.40	142.06	184.47	183.79
4. L.Vassina/S.Vasin	133.81	140.38	132.44	75.71	45.17	39.02	48.93	50.50	49.87	89.62	108.35	128.30
5. Vladimir Kret	156.63	166.49	155.41	98.70	60.57	58.95	72.25	76.26	75.63	118.79	138.79	160.66
6. Boriss Vassin	210.17	230.51	215.13	120.14	71.59	60.53	89.27	82.93	77.56	150.21	168.20	219.87
7. Raissa Šiškina	140.58	151.73	143.59	91.25	57.21	54.49	65.57	64.70	63.82	102.66	119.38	138.96
8. Alla Yurovskaya	134.67	145.61	136.55	75.00	40.49	36.15	48.20	48.20	48.20	91.39	107.44	132.02
9. Peeter Ilves	187.20	202.41	189.82	104.26	56.28	50.25	67.00	67.49	67.00	127.03	149.34	183.52
10. Faina Belenko	131.03	144.35	131.60	78.66	45.91	42.22	55.46	50.20	50.30	91.74	108.42	133.58
11. Galina Penkina	141.50	156.24	145.65	84.06	40.49	36.15	48.20	48.20	48.20	91.39	124.15	133.82
12. Maria Tatarlõ	107.31	108.17	101.89	78.29	61.84	50.33	67.10	67.10	67.10	82.17	96.32	96.49
13. S.Melihhova/S.Melihhov	135.32	135.80	131.52	75.87	47.71	43.98	56.35	53.04	69.49	84.94	103.70	128.57
14. Aleksandr Akulov								-3318.29				
14. Eesti Vabariik	134.11	145.01	135.98	74.69	40.32	36.00	48.00	48.00	48.00	91.01	107.00	131.47
15. Jelena Anikanova	86.45	97.48	85.56	78.25	70.65	62.30	83.98	91.30	81.54	76.65	87.82	93.20
16. Marina Marjamäki	186.08	206.86	188.68	103.63	55.95	49.95	75.09	66.60	66.60	134.32	150.35	182.42
17. Alina Semenyak	89.02	95.55	89.54	51.25	28.64	27.30	33.97	35.68	35.05	62.71	75.08	88.92
18. Jelena Gruzdeva	194.05	206.42	196.64	120.77	54.51	44.10	58.80	58.80	58.80	111.49	131.07	161.05
19. Sergei Latõšov	93.17	99.21	94.74	71.06	56.64	59.12	76.17	74.08	74.81	76.98	87.03	94.26
20. Inessa Aru	50.12	54.71	43.96	38.43	29.44	31.99	34.61	38.76	38.13	41.35	46.11	48.76
21. Nina Plekhanova	191.63	210.49	192.38	120.25	86.15	59.59	74.67	86.14	85.51	145.80	165.47	199.60
22. A.Mänd/M.Mänd	202.45	223.93	207.57	124.39	90.44	64.71	78.91	81.70	89.51	146.55	173.20	204.32
23. Galina Zhuravleva	93.45	100.66	93.03	54.21	31.76	29.85	37.45	36.72	33.65	60.11		
23. Olga Solovieva											70.66	86.83
24. Valdur Tihane	174.26	196.04	175.16	101.46	61.11	49.64	70.52	70.76	71.35	126.25	147.87	174.79
25. A.Andrejev/V.Andreev/A.Borissova	193.01	205.25	199.35	107.62	58.89	9.27						
25. Oksana Šahrai						58.03	86.43	91.66	94.59	146.93	173.65	202.42
26. Maksim Šmõkov	95.51	102.37	96.54	52.86	28.97	34.92	41.93	40.71	41.06	71.27	80.86	97.09
27. Nina Bobyleva	200.41	211.47	198.63	121.86	84.39	79.98	96.97	93.80	95.61	154.02	177.87	203.62
28. Viktoria Soroka	213.32	227.57	216.02	129.88	76.13	77.21	91.51	89.42	92.35	152.19	169.22	210.29
29. Artjom Balev	87.46	97.00	89.46	48.71	26.53	24.67	39.49					

29. Jekaterina Krivenkova									41.20	33.25	59.35		
29. K.Marina/D.Chersunov												69.78	85.73
30. Kapitolina Molchanova	183.04	194.09	186.14	107.07	64.77	53.06	70.03	71.74	73.55	131.86	150.80	178.94	
31. AS Magma	85.22	75.35	77.77	51.91	48.37	64.73	60.63	61.36	60.60	54.62	59.99	66.25	
32. Tamara Dubrova	90.88	99.44	93.32	53.83	30.93	27.38	34.75	35.72	37.40	63.01	74.90	90.61	
33. A.Brattšik/L.Brattšik								94.25	97.71	155.24	184.55	217.67	
33. Iurii Zhiltsov	220.95	233.28	231.79	140.98	89.06	82.62	99.52						
34. Sergei Vesselov	120.46	128.98	123.09	108.64	96.74	90.44	101.09	114.02	113.26	108.65	119.10	117.16	
36. Oleg Nikolaychik	180.71	195.35	181.36	109.84	66.02	53.27	75.02	74.63	75.65	134.90	150.70	180.48	
37. Svetlana Pomaznaja	81.40	77.67	72.73	58.39	58.38	50.09	72.51	71.77	69.79	64.81	67.79	73.64	
38. S.Pomaznaja/D.Pomaznõi	95.85	104.24	91.97	54.54	29.97	26.87	36.75	37.24	35.75	66.51	72.39	89.97	
39. Aleksandr Vassiljev	217.60	227.21	208.88	126.91	75.86	71.96	88.56	85.73	86.75	143.20	169.68	197.30	
40. Vassili Soroka	68.59	75.32	68.94	58.66	55.33	54.61	69.59	67.88	69.56	63.81	64.33	68.16	
41. Nikolay Anikin	104.12	111.26	106.56	67.32	47.94	23.63	31.50	31.50	62.24	76.08	86.08	104.10	
42. Sergei Kuznetsov	207.57	220.48	206.92	118.58	72.70	63.14	76.96	70.23	76.37	141.17	168.82	202.60	
43. Liidia Saksa	59.44	61.11	59.76	70.29	62.19	54.70	70.12	79.88	91.32	77.37	82.48	85.90	
44. Dmitri Molšanov	93.69	100.66	94.69	63.97	31.52	28.66	34.17	39.78	41.46	67.43	73.34	89.27	
45. Liudmila Shevchuk	83.38	89.96	87.14	79.71	64.20	62.95	80.53	83.56	87.75	74.35	79.61	88.15	
46. S.Serdiuk/A.Shevchenko	251.75	281.69	266.59	195.15	137.13	118.87	96.68	147.92	155.24	152.62	157.56	184.61	
47. V.Platonov/M.Platonova	38.48	41.75	38.64	31.62	29.05	28.73	39.12	34.24	39.12	32.83	31.60	38.53	
48. V.Platonov/M.Platonova	98.94	109.00	101.62	76.49	64.25	66.11	81.36	77.85	80.11	82.57	85.87	99.68	
49. Aleksandr Ostaptšuk	216.27	229.23	215.74	115.26	84.52	75.25	89.76	89.76	94.64	150.94	165.76	204.74	
50. S.Serdiuk/A.Shevchenko	94.33	97.75	91.42	50.97	30.03	28.18	31.60	42.00	35.96	76.94	71.42	86.55	
51. Marina Veressova	173.41	187.40	171.60	107.21	59.41	55.51	66.24	69.08	71.09	121.57	141.33	170.10	
52. Igor Parv	203.91	213.41	209.03	113.73	63.82	62.27	70.41	79.19	68.70	159.97	159.23	191.35	
53. Rein Levol	92.60	100.62	105.77	54.48	32.63	30.55	33.94	37.26	38.30	62.35	73.64	88.41	
54. V.Tupikin/J.Tupikina	174.20	190.04	178.71	105.94	59.71	54.64	80.38	62.48	63.76	115.00	138.26	166.04	
55. Alexander Vasiliev	109.68	114.04	106.71	89.21	78.52	76.02	87.29	100.22	95.34	95.14	102.08	106.80	
56. Valeri Petuhhov	90.95	99.29	92.92	53.57	30.12	28.26	32.43	35.76	36.06	62.49	72.13	87.73	
57. Halida Krasnova	84.20	91.54	85.59	66.85	56.68	53.76	64.08	69.60	68.44	68.15	80.81	81.08	
58. K.Pirnatš/A.Pirnatš	76.87	79.80	77.41	75.77	51.99	50.85	67.80	67.80	67.80	65.88	69.71	76.19	
59. Kauri Lukk	88.02	95.16	89.24	49.02	26.47	23.63	31.50	31.50	31.50	59.73	70.22	86.29	
60. Tatjana Grigorjeva	102.90	103.89	99.18	96.05	85.68	93.10	101.08	94.40	105.44	104.90	97.10	111.13	
61. Valentyna Voloshyna	177.05	189.50	179.98	102.30	49.56	44.25	59.00	59.00	59.00	121.62	142.31	171.37	
62. Tamara Serbaeva	95.78	102.22	92.76	56.18	30.96	29.85	38.41	40.11	39.21	64.90	77.37	90.64	
63. Roland Otsalu	192.22	205.73	192.93	105.97	57.21	57.23	68.10	68.10	68.10	129.12	151.80	186.53	
64. Ebba Korsten	182.80	192.66	179.65	106.09	61.56	52.07	69.83	64.69	66.96	122.14	142.96	173.44	
65. Aleksandra Telliste	87.18	94.26	88.39	48.55	26.94	25.60	34.79	36.49	36.81	64.03	73.02	89.85	

66. Diana Vesselova	196.75	226.30	192.07	105.50	131.13	139.23	145.52	67.80	67.80	132.21	167.71	198.89
67. Anton Karhanin	199.39	203.64	194.29	124.39	92.06	81.84	87.64	92.75	96.24	148.49	175.16	206.38
68. Aleksandra Ivanova	47.68	50.35	47.47	35.74	30.13	30.27	37.09	36.35	36.18	38.21	42.41	45.21
69. Anton Karhanin	149.30	139.28	136.78	117.02	102.69	101.17	113.07	107.08	121.32	123.57	133.50	140.63
70. Sergey Arseniev	75.87	78.74	76.73	64.34	53.48	44.91	59.21	58.30	58.30	66.45	62.99	70.62
71. Gennady Vyaly	87.46	94.56	88.68	48.71	26.29	23.48	31.30	31.30	31.30	59.35	69.78	85.73
72. Janne Sarap	105.65	109.63	105.23	86.15	71.63	65.73	84.85	84.48	82.61	85.14	95.60	
72. Liudmila Buryak												87.63
73. Larissa Žugunova	111.63	106.93	105.18	91.22	88.02	81.41	100.39	102.58	109.97	95.73	102.50	102.49
75. Irina Vaštšenko	213.63	241.97	214.17	131.36	79.49	69.53	88.03	102.79	96.29	181.44	181.12	234.05
76. Galina Mazur	232.72	227.28	214.26	124.94	80.10	72.75	67.40	67.40	77.59	136.51	169.51	202.27
77. Valwri Borissov	97.98	101.95	96.40	79.14	61.97	57.46	69.42	65.96	68.73	76.39	88.96	92.49
78. Malle Larionova	76.11	81.29	78.95	54.89	42.29	40.84	50.99	52.42	52.50	60.57	66.44	75.18
79. Keidi Põdra	188.61	203.92	191.23	105.03	56.71	50.63	67.50	67.50	67.50	127.99	-94.96	
79. Kirill Karhanin											248.10	193.28
80. Galina Shubina	157.48	166.42	156.79	104.08	69.70	68.39	80.24	81.91	86.39	125.27	143.99	162.08
81. Nadežda Kurlõkova	139.39	150.10	144.43	95.42	61.17	55.48	64.90	62.91	64.46	100.25	117.51	136.33
82. Elena Sycheva	200.24	213.08	203.24	114.54	63.18	57.80	74.62	81.61	73.10	133.15	160.02	197.61
83. Tatiana Troyanova	129.09	139.57	130.89	71.88	38.81	34.65	46.20	46.20	46.20	87.60	102.98	126.54
84. Eesti Vabariik	117.91	127.48	119.56	65.66	35.45	31.65	42.20	42.20	42.20	80.01	94.07	115.58
84. Stanislav Zujev							-3597.97					
85. Raival Ilves	188.04	208.20	192.75	107.46	61.47	52.43	72.18	67.95	71.15	130.71		
85. R.Laid/A.Saguri											171.98	202.25
86. Valentina Zadvornova	145.44	168.85	138.41	80.05	52.96	59.17	59.42	61.57	61.17	106.26	116.82	139.02
87. Echo Hill OÜ	118.76	128.40	120.41	66.14	35.71	31.88						
87. Jana Grigorjeva							42.50	42.50	42.50	80.82	99.55	118.64
88. Viktor Chepelov	190.62	204.36	191.65	106.27	60.49	53.42	70.17	70.57	70.12	129.90	152.02	189.71
89. Leonid Dovzhich	128.52	130.67	135.40	74.63	45.72	34.62	60.68	54.54	47.55	88.55	104.41	127.00
90. Riaz Hussain	119.03	128.70	120.68	66.29	35.79	31.95	42.60	42.60	42.60	80.77	94.95	116.68
Kuu kokku	12123.87	12956.65	12165.10	7632.90	5066.20	4674.18	-1159.20	5768.75	5862.87	8820.84	10080.49	11822.19

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Majandamiskulud	95815 EUR
Kokku:	95815 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.06.2019

Kohtla-Järve linn, Järve linnaosa, Sinivoore tn 15 korteriühistu (registrikood: 80158850) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HARRI VARES	Juhatuse liige	23.06.2019

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56614052
E-posti aadress	harrivares@hotmail.ee