

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Korterühistu TUUSLARI 8

registrikood: 80158324

tänavatalu nimi, Tuuslari 8-13
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Kohtla-Järve linn

vald:

postisihtnumber: 30321

maakond: Ida-Viru maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

KÜ Tuuslari 8 tegevusaruanne.

KÜ Tuuslari 8 on reg.n.80158324

Põhitegevusala- maja hooldus.

Omandivorm- mittetulundusühing.

Tegevjuht – Janina Stantsik

Tööjõu kulud 2010 aastal oli 27164 eek, s.h. palgakulu 20800eek

Sotsialmaksed 6105 eek, töötuskindlustusmaksud 259 eek.

Elamu hoolduskulud 2010 a. oli 43725 eek, s.h.

- | | |
|-------------------------------|-------------|
| - avariide lokaliseerimine | - 19967 eek |
| - prügivedu | - 9328 eek |
| - üldelekter | - 730 eek |
| - san.tehn.süsteemide hooldus | - 700 eek |

Elamu halduskulud 2010 a. oli 3532 eek

Elamu remondikulud 2010 a. oli 13000 eek

Pangakulud - 573 eek

Keskmine töötajate arv aruandeaasta jooksul 3inimest .

KÜ Tuuslari 8 tegeleb jooksva remontiga, teritooriumi heakorrastamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatuse deklaratsioon

Korteriühistu Tuuslari 8 on registreeritud Ida-Virumaa kommertsregistri otsusega 07.11.2001a.

Ühistu juhtimist teostab 3 liikmele juhatus, koosseisus:

1. Janina Stantsik
2. Julia Beljakova
3. Jekaterina Demtsuk

Äriühingu juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevus tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järginud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõuded.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ Tuuslari 8 finantseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastavad olusised ja kohustuste hindamist asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäev 01.01.2010 ja aruande koostamise kuupäeva 31.12.2010 vahemikul.

Juhatuse hinnangul on KÜ Tuuslari 8 jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	5 785	3 865
Nõuded ja ettemaksed	21 397	29 927
Kokku käibevara	27 182	33 792
Kokku varad	27 182	33 792
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	2 932	
Kokku lühiajalised kohustused	2 932	
Kokku kohustused	2 932	
Netovara		
Osakapital nimiväärtuses	3 008	3 008
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	30 784	26 774
Aruandeaasta tulem	-9 542	4 010
Kokku netovara	24 250	33 792
Kokku kohustused ja netovara	27 182	33 792

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	75 811	90 731
Kokku tulud	75 811	90 731
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-58 189	-48 488
Tööjõukulud	-27 164	-38 233
Kokku kulud	-85 353	-86 721
Kokku põhitegevuse tulem	-9 542	4 010
Aruandeaasta tulem	-9 542	4 010

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-9 542	4 010
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	8 530	-11 430
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 932	-1 259
Kokku rahavood põhitegevusest	1 920	-8 679
Kokku rahavood	1 920	-8 679
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 865	12 544
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 920	-8 679
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 785	3 865

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku netovara
	Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2008	3 008	26 774	29 782
Aruandeaasta tulem		4 010	4 010
31.12.2009	3 008	30 784	33 792
Aruandeaasta tulem		-9 542	-9 542
31.12.2010	3 008	21 242	24 250

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Tuuslari 8 on registreeritud Ida-Virumaa kommertsregistri otsusega 07.11.2001a.

Ühistu juhtimist teostab 3 likmele juhatus, koosseisus:

1. Janina Stantsik
2. Julia Beljakova
3. Jekaterina Demtsuk

Raha

Raha ja pangakontod

31.12.2008 12544 eek

Raha ja pangakontod

31.12.2009 3865 eek

Raha ja pangakontod

31.12.2010 5785 eek

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	20 800	28 540
Sotsiaalmaksud	6 364	9 693
Kokku tööjõukulud	27 164	38 233
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Puuduvad

Aruande digitaallkirjad

Korteriühistu TUUSLARI 8 (registrikood: 80158324) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANINA STANTŠIK	Juhatuse liige	01.04.2011
JULIA BELJAKOVA	Juhatuse liige	14.04.2011
JEKATERINA DEMTŠUK	Juhatuse liige	15.04.2011

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 55914030
E-posti aadress	inessasarantseva@hotmail.ee