

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Tallinn, Pae tn 57 korteriühistu

registrikood: 80156489

telefon: +372 6330917, +372 6330893, +372 6330883

e-posti aadress: kupae57@yahoo.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Laenukohustised	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	12
Lisa 9 Liikmetelt saadud tasud	12
Lisa 10 Muud tulud	13
Lisa 11 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Lisa 15 Täiendav lisa 1 Vahendatud teenused	15
Korteriomandite majandamiskulud	16
Aruande allkirjad	19

2021aastal KÜ Pae 57 juhatus tegeles jätkuvalt maja korrastamise remonditöödega. Paigaldati maja katusel olemasolevate ventilatsiooni sahtidele Turboventilatorid DARCO D350 mm koos sahtide soojustusega koguses 24 tk. Tööde maksumus 7776 euro. Vahetasime kanalisatsioonipüstiku täies ulatuses maksumusega 1939,36 euro. Kokku 2021a kulutati remondifondist 9715,36 euro ning laenu tagasimakseks Swed banka 19951,91 euro.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	55 228	52 704
Nõuded ja ettemaksed	34 632	48 263
Kokku käibevarad	89 860	100 967
Kokku varad	89 860	100 967
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	7 720	19 389
Võlad ja ettemaksed	24 128	14 509
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	6 738	8 136
Kokku lühiajalised kohustised	38 586	42 034
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	3 122	10 842
Kokku pikaajalised kohustised	3 122	10 842
Kokku kohustised	41 708	52 876
Netovara		
Reservkapital	5 548	5 548
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	42 543	40 909
Aruandeaasta tulem	61	1 634
Kokku netovara	48 152	48 091
Kokku kohustised ja netovara	89 860	100 967

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	29 334	19 699
Muud tulud	4 448	4 475
Kokku tulud	33 782	24 174
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-10 278	-1 003
Mitmesugused tegevuskulud	-9 378	-7 918
Tööjõukulud	-14 071	-13 623
Kokku kulud	-33 727	-22 544
Põhitegevuse tulem	55	1 630
Muud finantstulud ja -kulud	6	4
Aruandeaasta tulem	61	1 634

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	55	1 630
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	13 632	17 685
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	9 618	-1
Makstud intressid	6	4
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	-1 398	7 959
Kokku rahavood põhitegevusest	21 913	27 277
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenude tagasimaksed	-19 389	-18 966
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-19 389	-18 966
Kokku rahavood	2 524	8 311
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	52 704	44 393
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 524	8 311
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	55 228	52 704

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019	5 548	40 909	46 457
Aruandeaasta tulem		1 634	1 634
31.12.2020	5 548	42 543	48 091
Aruandeaasta tulem		61	61
31.12.2021	5 548	42 604	48 152

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Pae 57 korteriühistu 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Finantsvarad

Ühistel on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded liikmete vastu ja muud nõuded, ning lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval (s.t päeval, mil ühistu võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks) / väärtuspäeval (s.t päeval, mil ühistu saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle).

Raha ja ekvivalendid, nõuded liikmetele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite Arvelduskrediiti (selle esinemisel) kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena liikmete vastu kajastatakse ühistu tavapärase majandustegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid liikmete vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga liikme kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdsväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenuid, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamise kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Annetused ja toetused

Saadud annetuste ja toetuste (sh sihtotstarbeliste laekumiste) arvestusel lähtutakse järgmistest põhimõtetest:

mitte-sihtotstarbelisi annetusi ja toetuseid kajastatakse tuluna hetkel, mil nende laekumine on praktiliselt kindel (võttes vajadusel arvesse perioodi, mille eest need on tasutud);

sihtotstarbelisi annetusi ja toetuseid kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks annetused ja toetused on mõeldud;

ja annetusi ja toetuseid, mis on oma olemuselt sissemaksed põhikapitali ei kajastata tuluna tulude ja kulude aruandes, vaid kajastatakse netovara muutusena bilansis ja netovara muutuste aruandes.

Annetust või toetust, mis on küll mõeldud kasutamiseks teatud kindlas valdkonnas, kuid ei ole otseselt seotud ühegi konkreetse projekti finantseerimisega (näiteks riigieelarvest saadavad mitte-sihtotstarbelised vahendid), ei loeta sihtotstarbeliseks annetuseks. Selliseid annetusi ja toetusi kajastatakse tuluna hetkel, mil nende laekumine on praktiliselt kindel.

Teatud annetused ja toetused võivad oma olemuselt olla sarnased sissemaksetele mittetulundusühingu või sihtasutuse põhikapitali (osa- või sihtkapitali), isegi juhul, kui neid ei ole juriidiliselt vastavalt vormistatud. Selliseid annetusi ja toetusi iseloomustab sageli asjaolu, et nende kasutamisele on sätestatud püsivad piirangud (st. neid ei saa kulutada, kuigi enamasti võib investeerida). Selliseid annetusi ja toetusi ei kajastata tuluna tulude ja kulude aruandes, vaid kajastatakse netovara muutusena bilansis ja netovara muutuste aruandes.

Tulud

Tasud ühingu liikmetelt

Ühingu liikmetelt saadud liikmemaksude ning muude tasude arvestusel lähtutakse järgmistest põhimõtetest:

liikme- ja sisseastumismakse ning muid mitte-sihtotstarbelisi tasusid ühingu liikmetelt (näiteks liikmetelt kogutavad hooldustasud ja tasud üldkulude katteks), kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need on tasutud;

sihtotstarbelisi tasusid ühingu liikmetelt (näiteks liikmete poolt makstavad tasud remontideks) kajastatakse lähtudes

sihtfinantseerimise arvestuse põhimõtetest (s.o. kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud).

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või tingimuslike kohustustena.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. TulemiaruanDES kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemal eraldi. Sihtfinantseerimisega seonduvad tulud ja kulud kajastatakse tulemiaruanDES kirjetel eraldi kirjetel "Sihtfinantseerimise tulu/kulu"

Teenuste ja maksete (sh. laenude) vahendamisel ei kajastata makstud summasid oma kuluna ega saadud summasid oma tuluna, vaid neid kajastatakse vastavalt nõude ja kohustusena. Tulude ja kulude aruandes kajastatakse vajadusel ainult vahendamisest teenitud netotulu või tekkinud netokulu.

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse juhatuse liikmeid.

Aruanne on koostatud andmete põhjal, mis aruande esitamise ajaks on raamatupidamisele esitatud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Pangakontod	55 228	52 704
Kokku raha	55 228	52 704

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	23 729	23 729
Ostjatelt laekumata arved	23 729	23 729
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	61	61
Laenunõuded	10 842	10 842
Kokku nõuded ja ettemaksed	34 632	34 632
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	17 590	17 590
Ostjatelt laekumata arved	17 590	17 590
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	442	442
Laenunõuded	30 231	30 231
Kokku nõuded ja ettemaksed	48 263	48 263

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	0	74	0	75
Sotsiaalmaks	0	297	0	295
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	
Töötuskindlustusmaksed	0	10	0	10
Ettemaksukonto jääk	61		442	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	61	381	442	380

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Remondilaen	2 363	2 363		
Remondilaen	824	824		
Remondilaen	7 655	4 533	3 122	
Pikaajalised laenud kokku	10 842	7 720	3 122	
Laenukohustised kokku	10 842	7 720	3 122	

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Remondilaen	16 416	14 053	2 363	
Remondilaen	1 800	976	824	
Remondilaen	12 015	4 360	7 655	
Pikaajalised laenud kokku	30 231	19 389	10 842	
Laenukohustised kokku	30 231	19 389	10 842	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	23 730	23 730
Võlad töövõtjatele	17	17
Maksuvõlad	381	381
Kokku võlad ja ettemaksed	24 128	24 128

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	14 112	14 112
Võlad töövõtjatele	17	17
Maksuvõlad	380	380
Kokku võlad ja ettemaksed	14 509	14 509

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Muud võlad töövõtjatele	17	17
Kokku võlad töövõtjatele	17	17

Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2019		Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud tulemiaruanDES	31.12.2020
	Nõuded	Kohustised				Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Remonditasud	1 241		28 269	18 966	1 003	7 059
Kindlustusmaksed		177	1 904	1 004		1 077
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	1 241	177	30 173	19 970	1 003	8 136
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	1 241	177	30 173	19 970	1 003	8 136
	31.12.2020		Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud tulemiaruanDES	31.12.2021
	Nõuded	Kohustised				Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Remonditasud		7 059	28 269	19 389	10 278	5 661
Kindlustusmaksed		1 077	883	883		1 077
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		8 136	29 152	20 272	10 278	6 738
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused		8 136	29 152	20 272	10 278	6 738

Lisa 9 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2021	2020
Mittesihtotstarbelised tasud		
Hooldustasud	19 055	18 696
Sihtotstarbelised tasud		
Remonditasud	9 716	0
Remondilaenu intressid	563	1 003
Kokku liikmetelt saadud tasud	29 334	19 699

Lisa 10 Muud tulud

(eurodes)

	2021	2020
Rendi- ja üüritulu	4 448	4 448
Talumistasu	0	27
Kokku muud tulud	4 448	4 475

Lisa 11 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2021	2020
Remonditööd	9 715	0
Remonditasudest makstav laenuintress	563	1 003
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	10 278	1 003

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Hooldus/halduskulud	-5 307	-4 832
Kindlustus	-883	-1 003
Pangateenused	-61	-59
Käidukorraldus	0	-468
Avariiteenus	-972	0
Lift	-2 155	-1 556
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-9 378	-7 918

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	10 245	10 208
Sotsiaalmaksud	3 826	3 415
Kokku tööjõukulud	14 071	13 623
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2021	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	108	108

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	4 500	4 500

Esitatus arved

Liift	111	111	111	175	175	175	175	175	175	175	175	175	1904
Vee soojendamise	1159	1151	1193	1195	886	669	658	684	729	1030	1056	1054	11464
Vesi ja kanalisatsioon	1015	994	1041	1055	1017	947	978	951	951	1003	1013	1048	12012
Küte	5050	4928	4876	3643	2450	979	903	793	880	2513	3857	5942	36816
Veehälve	137	95	143	65	125	101	101	131	83	54	59	83	1178
Üldelekter	509	462	433	409	364	394	266	420	430	460	491	553	5191
Prügivedu	357	226	291	286	297	286	303	303	280	452	262	291	3635
Kindlustus	178	178	178	30	36	36	36	36	119	0	0	0	827
Suurjäätmed	0	0	23	0	0	0	17	13	0	0	0	0	53

Saadud arved

[illegible]

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Krt. 1	1454 EUR
Krt. 2	650 EUR
Krt. 3	1141 EUR
Krt. 4	1603 EUR
Krt. 5	1242 EUR
Krt. 6	746 EUR
Krt. 7	1121 EUR
Krt. 8	1320 EUR
Krt. 9	1721 EUR
Krt. 10	625 EUR
Krt. 11	1079 EUR
Krt. 12	1355 EUR
Krt. 13	1525 EUR
Krt. 14	848 EUR
Krt. 15	1078 EUR
Krt. 16	1445 EUR
Krt. 17	1353 EUR
Krt. 18	606 EUR
Krt. 19	1130 EUR
Krt. 20	1278 EUR
Krt. 21	1295 EUR
Krt. 22	693 EUR
Krt. 23	1097 EUR
Krt. 24	1349 EUR
Krt. 25	1499 EUR
Krt. 26	720 EUR
Krt. 27	1029 EUR
Krt. 28	1353 EUR
Krt. 29	1533 EUR
Krt. 30	633 EUR
Krt. 31	1008 EUR
Krt. 32	1744 EUR
Krt. 33	1442 EUR
Krt. 34	729 EUR
Krt. 35	1073 EUR
Krt. 36	1580 EUR
Krt. 37	1191 EUR
Krt. 38	760 EUR
Krt. 39	1046 EUR
Krt. 40	1934 EUR
Krt. 41	1447 EUR
Krt. 42	828 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Krt. 43	1101 EUR
Krt. 44	1607 EUR
Krt. 45	1425 EUR
Krt. 46	651 EUR
Krt. 47	1023 EUR
Krt. 48	1355 EUR
Krt. 49	1411 EUR
Krt. 50	676 EUR
Krt. 51	994 EUR
Krt. 52	1401 EUR
Krt. 53	1397 EUR
Krt. 54	606 EUR
Krt. 55	1103 EUR
Krt. 56	1267 EUR
Krt. 57	1370 EUR
Krt. 58	832 EUR
Krt. 59	1148 EUR
Krt. 60	1273 EUR
Krt. 61	1921 EUR
Krt. 62	866 EUR
Krt. 63	1098 EUR
Krt. 64	1296 EUR
Krt. 65	1311 EUR
Krt. 66	757 EUR
Krt. 67	1028 EUR
Krt. 68	2510 EUR
Krt. 69	1314 EUR
Krt. 70	741 EUR
Krt. 71	1340 EUR
Krt. 72	1383 EUR
Krt. 73	1747 EUR
Krt. 74	737 EUR
Krt. 75	995 EUR
Krt. 76	1479 EUR
Krt. 77	1418 EUR
Krt. 78	769 EUR
Krt. 79	1043 EUR
Krt. 80	1343 EUR
Krt. 81	1424 EUR
Krt. 82	675 EUR
Krt. 83	1041 EUR
Krt. 84	1472 EUR
Krt. 85	2050 EUR
Krt. 86	728 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Krt. 87	1402 EUR
Krt. 88	1256 EUR
Krt. 89	1364 EUR
Krt. 90	804 EUR
Krt. 91	1138 EUR
Krt. 92	1346 EUR
Krt. 93	1533 EUR
Krt. 94	1134 EUR
Krt. 95	1037 EUR
Krt. 96	1226 EUR
Krt. 97	1555 EUR
Krt. 98	606 EUR
Krt. 99	965 EUR
Krt. 100	1202 EUR
Krt. 101	1498 EUR
Krt. 102	711 EUR
Krt. 103	1216 EUR
Krt. 104	1436 EUR
Krt. 105	1623 EUR
Krt. 106	633 EUR
Krt. 107	1027 EUR
Krt. 108	1363 EUR
Kokku:	128504 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.05.2022

Tallinn, Pae tn 57 korteriühistu (registrikood: 80156489) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VJATŠESLAV TALUJEV	Juhatuse liige	19.05.2022

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6330893
Telefon	+372 6330917
Telefon	+372 6330883
E-posti aadress	kupae57@yahoo.com