

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Hooneühistu Ekstra

registrikood: 80154036

tänava/talu nimi, Karja tn 2-49

maja ja korteri number:

linn: Paide linn, Paide linn

vald: Paide linn

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 72717

telefon: +372 53429631

e-posti aadress: tonu@paivet.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Hooneühistu EKSTRA tegevuse eesmärk on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja, asukohaga Paide linn, Suur-Aia 48, ning selle osaks olevate hoonete omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoonete kindlaksmääratud osade ainukasutust. Seisuga 13.06.2008 viidi lõpule garaažiühistu EKSTRA ümber kujundamine hooneühistuks.

Hooneühistu juhatus on kolmeliikmeline. Juhatuse liikmeks olemise eest tasu ei ole makstud. Palgalisi töötajaid hooneühistus 2021. aastal ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	386	121
Kokku käibevarad	386	121
Kokku varad	386	121
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	150	0
Kokku lühiajalised kohustised	150	0
Kokku kohustised	150	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 435	-2 320
Aruandeaasta kasum (kahjum)	115	-115
Kokku omakapital	236	121
Kokku kohustised ja omakapital	386	121

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Muud äritulud	410	0
Mitmesugused tegevuskulud	-295	-115
Ärikasum (kahjum)	115	-115
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	115	-115
Aruandeaasta kasum (kahjum)	115	-115

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	150	0
Kokku võlad ja ettemaksed	150	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.07.2021

Hooneühistu Ekstra (registrikood: 80154036) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU KÄRSSIN	Juhatuse liige	10.08.2022

REVIDENDI ARVAMUS

Hooneühistu EKSTRA, asukohaga Paide linn, Paide linn, Suur-aia 48, 2021 a. majandusaasta aruande kohta. Käesoleva majandusaasta aruanne on koostatud aruandeperioodi 1.01.2021-31.12.2021 kohta, ning see sisaldab kõiki majandusaastal tehtud majandustehinguid.

Kontrollimise käigus tuvastati järgmist:

Juhtimine.

HÜ organid on üldkoosolek, juhatus ja revident. HÜ üldkoosolekute otsuste täideviimiseks on valitud juhatus. Juhatuse tööd korraldab esimees.

Ühistu põhikirja järgi toimuvad juhatuse koosolekud vastavalt vajadusele, kuid mitte harvem kui üks kord kolme kuu jooksul.

Korraline üldkoosolek toimub kord aastas majandusaasta aruande kinnitamiseks.

Tehtud majanduskulude summad on läbi vaadanud ja kinnitanud juhatus.

Raamatupidamise aastaaruanne.

Veenduti, et HÜ 2021. majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Aruandes esitatud näitajad on vastavuses raamatupidamise algdokumentidega.

Kokkuvõte

Aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt HÜ EKSTRA majandustegevuse tulemust.

Paides, 1.07.2022.a.

Raili Rutus



Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 435
Aruandeaasta kasum (kahjum)	115
Kokku	-2 320
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-2 320
Kokku	-2 320

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53429631
E-posti aadress	tonu@paivet.ee