

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Hooneühistu Elektri 1B

registrikood: 80151724

tänavatalu nimi, Tuisu tn 6-5

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11314

telefon: +372 5012398, +372 6546116

e-posti aadress: ivar.lindla@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	6
Aruande allkirjad	7
Revisjoni kokkuvõte	8

Tegevusaruanne

Hooneühistu Elektri 1B eesmärk on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise kinnisasja ning selle osaks oleva hoone omamise ja valitsemise, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust.

Liikmemaksu liikmetelt ei koguta.

Arveldusarvet pangas ei oma.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	4 710	4 710
Kokku põhivarad	4 710	4 710
Kokku varad	4 710	4 710
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	4 710	4 710
Kokku omakapital	4 710	4 710
Kokku kohustised ja omakapital	4 710	4 710

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Muud äritulud	155	153
Mitmesugused tegevuskulud	-155	-153
Ärikasum (kahjum)	0	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Koostatud lähtuvalt heast raamatupidamistavast.

Muude äritulude all on kajastatud liikmetelt sihtotstarbeliselt kogutud summad tegevuskulude katmiseks.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	4 710	4 710
Jääkmaksumus	4 710	4 710
Ostud ja parendused	0	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	4 710	4 710
Jääkmaksumus	4 710	4 710
Ostud ja parendused	0	
31.12.2022		
Soetusmaksumus	4 710	4 710
Jääkmaksumus	4 710	4 710

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2023

Hooneühistu Elektri 1B (registrikood: 80151724) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVAR LINDLA	Juhatuse liige	15.06.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

REVISJONI KOKKUVÕTE

Hooneühistu Elektri 1B üldkoosolekule

Hooneühistu Elektri 1B revidendina viisin läbi hooneühistu majandustegevuse kohta revisjoni 2022. aasta majandusaasta aruande, raamatupidamise algdokumentide ja juhatuse liikmete selgituste põhjal.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhatusel kohustus on majandusaasta aruande koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi nõuetega.

Revidendi kohustus

Minu kohustuseks oli viia läbi revisjon ja esitada kokkuvõtte revisjoni tulemuste kohta.

Revisjoni eesmärk

1. Kontrollida tegevusaruande vastavust raamatupidamise seaduses sätestatud nõuetele.
2. Võrrelda raamatupidamise aastaaruande andmeid algsaldode, raamatupidamisregistrite, algdokumentidega

Revisjoni tulemused

1. Hooneühistul puudusid rahalised vahendid majandusaasta alguses ja lõpus.
2. Hooneühistul puudub arveldusarve pangas, liikmemaksusid ei ole kogutud.
3. Hooneühistu liikmetelt koguti aasta jooksul sihtotstarbeliselt rahalisi vahendeid jooksva aasta maamaksu ja Eesti Energia AS arvete eest tasumiseks.
4. Hooneühistule esitatud arved on tasutud ning kogutud rahalised vahendid kulutatud.
5. Hooneühistu varadena on kajastatud hooneühistule kuuluva maa väärtust.
6. Juhatuse poolt esitatud andmed on vastavuses tegelikkusega.
7. Juhatuse tegevus on läbipaistev ja vastavuses põhikirjaga.

Kokkuvõtte

Revisjoni käigus ei saanud mulle teatavaks midagi, mis paneks mind kahtlema, et Hooneühistu Elektri 1B majandusaasta aruanne ei kajasta õiglaselt juhtkonna tegevust ja ühingu finantsseisundit 31.12.2022 lõppenud majandusaasta kohta.

/digitaalselt allkirjastatud/

Urmas Friedemann
19.06.2023

Revidentide digitaalallkirjad

Hooneühistu Elektri 1B (registrikood: 80151724) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud revisjoni kokkuvõtte on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS FRIEDEMANN	Revident	19.06.2023

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5012398
Telefon	+372 6546116
E-posti aadress	ivar.lindla@gmail.com