

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: Korterühistu Pelguranna 9**registrikood:** 80150162

tänava/talu nimi, Pelguranna tn 9

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10312

e-posti aadress: pelguranna9@yahoo.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Pelguranna 9 on toimiv ühistu. Kortereid on kokku 32, paanis 2017 aasta võtta laenu Kredexi abiga ja korda teha maja fassaad ja katus. Suuri võlgnike KÜ ei esine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 353	4 284
Nõuded ja ettemaksed	1 474	4 928
Kokku käibevarad	7 827	9 212
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	18 175	24 775
Kokku põhivarad	18 175	24 775
Kokku varad	26 002	33 987
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	3 038	1 220
Eraldised	79	102
Kokku lühiajalised kohustised	3 117	1 322
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	18 175	24 775
Kokku pikaajalised kohustised	18 175	24 775
Kokku kohustised	21 292	26 097
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	7 890	5 292
Aruandeaasta tulem	-3 180	2 598
Kokku netovara	4 710	7 890
Kokku kohustised ja netovara	26 002	33 987

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	36 459	40 750
Kokku tulud	36 459	40 750
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-39 639	-38 152
Kokku kulud	-39 639	-38 152
Põhitegevuse tulem	-3 180	2 598
Aruandeaasta tulem	-3 180	2 598

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	36 459	40 750
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-27 242	-33 702
Kokku rahavood põhitegevusest	9 217	7 048
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-6 624	-6 437
Makstud intressid	-524	-739
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-7 148	-7 176
Kokku rahavood	2 069	-128
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 284	4 412
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 069	-128
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 353	4 284

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	5 292	5 292
Aruandeaasta tulem	2 598	2 598
31.12.2015	7 890	7 890
Korrigeeritud saldo 31.12.2015	7 890	7 890
Aruandeaasta tulem	-3 180	-3 180
31.12.2016	4 710	4 710

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Pelguranna 9 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud ja aruandluse põhimõtetele. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem nr 1 alusel. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid otsemeetodil.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

KÜ liikmetele tasu ei makstud

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	32	32

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.08.2017

Korteriühistu Pelguranna 9 (registrikood: 80150162) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVELYN LIIBEK	Juhatuse liige	22.08.2017

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	pelguranna9@yahoo.com