

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Tallinn, Rüütli tn 11 korteriühistu

registrikood: 80150498

telefon: +372 5108765,
+372 6462805

e-posti aadress: bicbalti@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Netovara muutuste aruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 3 Tööjõukulud	6
Lisa 4 Seotud osapooled	6
Korteriomandite majandamiskulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

KÜ Rüütli tn 11 asutati 02.07.2001. aastal, millal kinnitati üldkoosoleku poolt põhikiri.

Korteriühistu koosneb ühest elamust, mis asub aadressil Rüütli 11 Tallinn.

KÜ Rüütli 11 põhitegevuseks on elamu korterimandite esemeks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine.

KÜ Rüütli 11 jätkab sama põhitegevusega ka 2019. aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Nõuded ja ettemaksed	511	511
Kokku käibevarad	511	511
Kokku varad	511	511
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	511	511
Kokku netovara	511	511
Kokku kohustised ja netovara	511	511

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	
31.12.2016	511	511
31.12.2017	511	511
31.12.2018	511	511

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Rüütli tn 11 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	511	511
Ostjatelt laekumata arved	511	511
Kokku nõuded ja ettemaksed	511	511
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	511	511
Ostjatelt laekumata arved	511	511
Kokku nõuded ja ettemaksed	511	511

Lisa 3 Tööjõukulud (eurodes)

Tööjõukulud 2018. aastal puudusid. Palgalisi töötajaid ei olnud.

Lisa 4 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2018	31.12.2017
Füüsilisest isikust liikmete arv	3	3
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2

Juhatuse liikmele eraldi tasu makstud ei ole, muid soodustusi ka ei võimaldatud.

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Majandamiskulud	0 EUR
Kokku:	0 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.05.2019

Tallinn, Rüütli tn 11 korteriühistu (registrikood: 80150498) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALEV ROOMET	Juhatuse liige	27.06.2019

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6462805
Mobiiltelefon	+372 5108765
E-posti aadress	bicbalti@hotmail.ee