

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Tallinn, Rüütli tn 11 korteriühistu

registrikood: 80150498

telefon: +372 5108765

e-posti aadress: bicbalti@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Netovara muutuste aruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 3 Tööjõukulud	6
Lisa 4 Seotud osapooled	6
Korteriomandite majandamiskulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

KÜ Rüütli tn 11 asutati 02.07.2001. aastal, millal kinnitati üldkoosoleku poolt põhikiri.

Korteriühistu koosneb ühest elamust, mis asub aadressil Rüütli 11 Tallinn.

KÜ Rüütli 11 põhitegevuseks on elamu korteriomandite esemeks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine.

KÜ Rüütli 11 jätkab sama põhitegevusega ka 2022. aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Nõuded ja ettemaksed	511	511
Kokku käibevarad	511	511
Kokku varad	511	511
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Reservkapital	511	511
Kokku netovara	511	511
Kokku kohustised ja netovara	511	511

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Reservkapital	
31.12.2019	511	511
31.12.2020	511	511
31.12.2021	511	511

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tallinn, Rüütli tn 11 korteriühistu 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	511	511
Ostjatelt laekumata arved	511	511
Kokku nõuded ja ettemaksed	511	511
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	511	511
Ostjatelt laekumata arved	511	511
Kokku nõuded ja ettemaksed	511	511

Lisa 3 Tööjõukulud (eurodes)

Tööjõukulud 2021. aastal puudusid. Palgalisi töötajaid ei olnud.

Lisa 4 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2021	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	1	3
Juriidilisest isikust liikmete arv	3	2

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Korteriomandite majandamiskulud	0 EUR
Kokku:	0 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.05.2022

Tallinn, Rüütli tn 11 korteriühistu (registrikood: 80150498) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALEV ROOMET	Juhatuse liige	28.06.2022

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6462805
Mobiiltelefon	+372 5108765
E-posti aadress	bicbalti@hotmail.ee