

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Garaažihooneühistu A21/R12

registrikood: 80149584

tänavatalu nimi, Aardla 21-19
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tartu linn

vald:

postisihthnumber: 50112

maakond: Tartu maakond

telefon: 56927692

faks:

e-posti aadress: tartu.pik@gmail.com

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Garaažihooneühistus on 53 liiget, kes maksavad liikmemaksu, millest on korraldatud ühistu hoone ja territooriumi hooldustööd ning vahendatakse elektri- ja maamaksu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	20 550	17 988
Kokku käibevara	20 550	17 988
Kokku varad	20 550	17 988
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 988	15 684
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 562	2 304
Kokku omakapital	20 550	17 988
Kokku kohustused ja omakapital	20 550	17 988

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	7 173	19 720
Mitmesugused tegevuskulud	-4 643	-17 437
Ärikasum (-kahjum)	2 530	2 283
Finantstulud ja -kulud	32	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 562	2 304
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 562	2 304

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	7 173	19 720
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-4 643	-17 437
Laekunud intressid	32	21
Kokku rahavood äritegevusest	2 562	2 304
Kokku rahavood	2 562	2 304
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	17 988	15 684
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 562	2 304
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	20 550	17 988

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

		Kokku
	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	15 684	15 684
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	2 304	2 304
31.12.2009	17 988	17 988
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	2 562	2 562
31.12.2010	20 550	20 550

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Garaažiühistu A21/R12 on koostanud 2010.a. raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses Raamatupidamise Toimkonna juhenditega. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Materiaalseid väärtuste varusid ühistu bilansis ei ole.

Rahavoogude aruandes on põhitegevuse rahavood kajastatud otsemeetodil.

Finantsvarad

Aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides ja krooni täpsusega. Pangakonto jääk on võrdne pangaväljavõttel näidatud jäägiga. Sularaha jääki kassas ei ole.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas		121
Arvelduskontod	20 550	17 867
Kokku raha	20 550	17 988

Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Energia	2 469	1 921
Elektrienergia	2 469	1 921
Mitmesugused bürookulud	142	588
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 382	1 382
Muud	650	13 546
Kokku mitmesugused tegevuskulud	4 643	17 437

Aruandeaasta muude kulude all on kajastatud territooriumi korrashoiuga seotud kulud.

Lisa 4 Tööjõukulud

(kroonides)

Aruandeperioodil töötasu ei ole arvestatud ega välja makstud.

Lisa 5 Seotud osapooled

(kroonides)

Seotud osapooltega tehinguid ei ole toimunud, tasu ei ole arvestatud ega soodustusi tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Garaažihooneühistu A21/R12 (registrikood: 80149584) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LISETTE KÄSPER	Juhatuse liige	09.02.2011
URMET KAARESTE	Juhatuse liige	25.03.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 988
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 562
Kokku	20 550
Jaotamine	
Jääb reservi remondi-hooldustöödeks	20 550
Kokku	20 550

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	7173	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56927692
E-posti aadress	tartu.pik@gmail.com