

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Garaažihooneühistu A21/R12

registrikood: 80149584

tänava/talu nimi, Aardla tn 21-15

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 50112

telefon: +372 53936501

e-posti aadress: annelymandla@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	6
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	7
Lisa 5 Tööjõukulud	7
Lisa 6 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Garaažihooneühistus on 54 liiget, kes maksavad liikmemaksu, millest on korraldatud ühistu hoone ja territooriumi hooldustööd ning vahendatakse elektri- ja maamaksu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 709	1 005
Kokku käibevarad	3 709	1 005
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	8 568	8 568
Kokku põhivarad	8 568	8 568
Kokku varad	12 277	9 573
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	8 568	8 568
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 005	1 316
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 704	-311
Kokku omakapital	12 277	9 573
Kokku kohustised ja omakapital	12 277	9 573

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	4 128	983
Mitmesugused tegevuskulud	-1 424	-1 294
Ärikasum (kahjum)	2 704	-311
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 704	-311
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 704	-311

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Garaažihooneühistu A21/R12 on koostatud 2020a. raamatupidamise aastaaruande koostöös EV Hea raamatupidamise seadusega. Aastaaruande koostamisel on lähtutud EV seadusest, millega reguleeritakse koostamist. Aruanne on koostatud täis eurodes. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhisel, tulude ja kulude printsiibist lähtudes. Rahavoogude aruandes on põhitegevuse rahavood kajastatud otsemeetodil.

Finantsvarad

Pangakonto jääk on võrdne pangaväljavõttel näidatud jäägiga.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Kokku raha	3 709	1 005

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Kokku
31.12.2018		
Soetusmaksumus	8 568	8 568
Jääkmaksumus	8 568	8 568
31.12.2019		
Soetusmaksumus	8 568	8 568
Jääkmaksumus	8 568	8 568
31.12.2020		
Soetusmaksumus	8 568	8 568
Jääkmaksumus	8 568	8 568

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	40	180
Energia	723	373
Elektrienergia	723	373
Mitmesugused bürookulud	43	22
Riiklikud ja kohalikud maksud	221	176
Muud	397	543
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 424	1 294

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Garaažihooneühistul ei ole tööjõu kulu.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Tehinguid osapooltega ei toiminud. Tasusi ei arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2021

Garaažihooneühistu A21/R12 (registrikood: 80149584) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNELY MÄNDLA	Juhatuse liige	17.06.2021
KALLE TAEVERE	Juhatuse liige	29.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 005
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 704
Kokku	3 709
Jaotamine	
Jääb reservi remondi-hooldustöödeks	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	4128	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53936501
E-posti aadress	annelymandla@hotmail.ee