

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Hooneühistu HELMET

registrikood: 80149294

tänava/talu nimi, Vahe tn 5-4

maja ja korteri number:

alevik: Helme alevik

vald: Tõrva vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 68608

telefon: +372 58052962

e-posti aadress: katlin.pokk@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Müüdid toodangu (kaupade, teenuste) kulu	6
Lisa 3 Täiendav lisa 1	7
Aruande allkirjad	8
Vandeauditiitori aruanne	9

Tegevusaruanne

Hooneühistu HELMET on asutatud määramata ajaks 2001. aastal.

Alates 2007.aastast on nimega Hooneühistu HELMET.

Hooneühistu tegevuse eesmärgiks on toetada kinnisasja, milleks on 11 garaazi, kasutamist ja haldamist, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutamist.

Hooneühistu osakapital moodustub ühistusele kuuluvast varast.

Juhatuse liikmeid on 2, kes korraldavad igapäevast majandustegevust ja haldamist.

Juhatuse liikmete töö ja muud korrashoiu ja haldamisega seotud tööd teostatakse liikmete poolt tasuta.

Hooneühistu HELMET on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	192	241
Nõuded ja ettemaksed	31	33
Kokku käibevarad	223	274
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	7 040	7 040
Kokku põhivarad	7 040	7 040
Kokku varad	7 263	7 314
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	7 040	7 040
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	274	242
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-51	32
Kokku omakapital	7 263	7 314
Kokku kohustised ja omakapital	7 263	7 314

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	0	127
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-51	-95
Brutokasum (-kahjum)	-51	32
Äriksuim (kahjum)	-51	32
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-51	32
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-51	32

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu HELMET 2019 aasta aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Hea Raamatupidamistavaga, arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti raamatupidamise seadusega.

Raha

Kirjel raha kajastatakse bilansis pangas olevat arvelduskonto

Kinnisvarainvesteeringud

Kajastatakse osakapitalina arvel olevat hooneosasisid.

Sihtfinantseerimine

Kajastatakse tekkepõhiselt laekunud liikmemaksud järgnevate perioodide kulude katteks.

Tulud

Kajastatakse tekkepõhiselt laekunud liikmemaksud aruandeaasta kulude katteks.

Kulud

Kajastatakse tekkepõhiselt tegevusega seotud kulusid.

Seotud osapooled

Hooneühistul HELMET on liikmeid 11 füüsilist isikut.

Lisa 2 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2020	2019
Energia	42	65
Elektrienergia	42	65
Riiklikud ja kohalikud maksud	9	9
Pangateenustasu	0	1
Raamatupidamisteenus	0	20
Kokku müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	51	95

Revidendi arvamus

HÜ HELMET 2020 aasta aastaaruande kohta

HÜ HELMETi põhikiri on kinnitatud 16.mail 2001.a

Kontrollimise käigus tuvastati järgmist:

Juhtimine

Hooneühistu üldkoosoleku otsuste täideviimiseks on HÜ põhikirjajärgselt valitud 2-liikmiline juhatus. Juhatuse tööd korraldab juhatuse esimees. HÜ on liikmeteks 11 füüsilist isikut.

HÜ põhikirja järgi toimuvad juhatuse koosolekud vastavalt vajadusele, üldjuhul üks kord aastas.

Toimunud juhatuse koosolekutel on arutatud peamiselt jooksvaid majandusküsimusi. Tehtud majanduskulude summad on läbi vaadanud ja kinnitanud juhatus.

Majandustegevuse arved garaažiomanikele on koostatud. Tulud kajastatakse tekkepõhiselt laekunud liikmemaksude aruandeaasta kulude katteks. Kulud kajastatakse tekkepõhiselt tegevusega seotud kuludega. HÜ liikmete võlgnevuse seis jälgitakse juhatuse poolt, 31.12.2020 seisuga on HÜ liikmete võlgnevus on 0%.

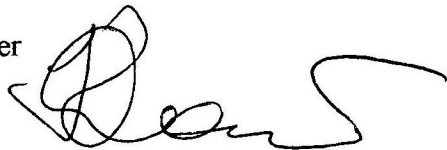
Raamatupidamise aastaaruanne

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhendmaterjalid. Tulud ja kulud ning majandustehingud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Kasumiaruanne on koostatud tekkepõhiselt. Tuludest on maha arvatud tegelikult tehtud kulud, olenemata sellest, kas on tasutud või mitte.

2020. a majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt hooneühistu vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemust seisuga 31.12.2020. Käesolevaga teen ettepaneku HÜ Helmet üldkoosolekul kinnitada 2020. majandusaasta aruanne.

Helmes, 08.novembril 2021.a

Kalle Soover



Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.11.2021

Hooneühistu HELMET (registrikood: 80149294) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KÄTLIN POKK	Juhatuse liige	14.11.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	274
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-51
Kokku	223

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58052962
E-posti aadress	katlin.pokk@mail.ee