

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** Tallinn, Vindi tn 18a korteriühistu

**registrikood:** 80148352

**e-posti aadress:** vindi18a@gmail.com

## Sisukord

|                                                                    |    |
|--------------------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                                       | 4  |
| Bilanss                                                            | 4  |
| Tulemiaruanne                                                      | 5  |
| Rahavoogude aruanne                                                | 6  |
| Netovara muutuste aruanne                                          | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                                 | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                                          | 8  |
| Lisa 2 Raha                                                        | 8  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                                        | 9  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad                            | 9  |
| Lisa 5 Laenukohustised                                             | 10 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                                         | 11 |
| Lisa 7 Võlad tarnijatele                                           | 11 |
| Lisa 8 Võlad töövõtjatele                                          | 11 |
| Lisa 9 Liikmetelt saadud tasud                                     | 12 |
| Lisa 10 Muud tulud                                                 | 12 |
| Lisa 11 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | 12 |
| Lisa 12 Tööjõukulud                                                | 12 |
| Lisa 13 Intressikulud                                              | 12 |
| Lisa 14 Seotud osapooled                                           | 13 |
| Korteriomandite majandamiskulud                                    | 14 |
| Aruande allkirjad                                                  | 16 |

## Korteriühistu Vindi 18a tegevusaruanne 2021. aasta kohta

2021.a märtsi kordusüldkoosolekuga kutsuti tagasi kõik juhatuse liikmed ja valiti uued. Uus juhatuse määrati ametisse kolmeks aastaks. Uuele juhatusele anti üle korteriühistuga seotud dokumentatsioon, mis digitaliseeriti ja laeti Google veebikeskkonda aadressile vindi18a@gmail.com.

Korteriühistu juhatusega suhtluse kanaliks määrati e-maili aadress vindi18a@gmail.com ja koostati arutelu keskkond Facebooki aadressile <https://www.facebook.com/groups/vindi18a>

- \* Korraldati kevad- ja sügistalgud.
- \* Loodi veebikeskkond kuhu vee- ja gaasinäite sisestada.
- \* Tutvuti hoone kütte, elektri- ja ventilatsioonilõõride ja välisuste lukkude tehnilise seisuga.
- \* Tegeleti kahe elektri- ja ühe kanalisatsiooni avariiga.
- \* Läbiti EKÜL juhatuse baaskoolituse programm ja hoone viidi päästeameti tuleohutusnõuetele vastavusse.
- \* Terves majas teostati ventilatsioonilõõride puhastus, elektrikäit ja prussakatõrje.
- \* Tegeleti välisuste turvalisuse probleemiga uuendades ära kõik fonolukkude koodid.
- \* Valmistati ette 2022 aasta „Hoovid korda“ toetuse jaoks tegevuskava ja võeti see aasta lõpu kordusüldkoosolekuga vastu.
- \* Korteriühistu liitus Korto.ee keskkonnaga võimaldamaks operatiivselt korraldada elanikevahelist arveldust, suhtlust ja raamatupidamislikke toiminguid.

Juhatus liikmete vaheline suhtlus toimus regulaarselt vabas vormis ja üldkoosolek toimus aastas kahel korral. Järgpidevalt monitooriti korteriomaniike esitatud kommunaalarvete tasumise maksedistsipliini ning vajadusel tuletas juhatuse esimees korteriomaniike meelde arvete korrektse tasumise vajalikkust.

2021. aastal maksti tasu kahele osalise koormusega töötajale ja juhatuse liikmele. Kokku 2021 aasta tööjõukulu koos maksudega oli 14 007 eurot. Aastaringselt hoolitseti hoone heakorra ja kinnistu korrashoiu eest. 2022. aastal jätkatakse hoone hoolduseks ja remondiks vajalike töödega ning viiakse ellu „Hoovid Korda“ projekti tegevuskava.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021     | 31.12.2020     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 44 731         | 38 437         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 29 585         | 22 474         | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>74 316</b>  | <b>60 911</b>  |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 165 172        | 177 951        | 3       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>165 172</b> | <b>177 951</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>239 488</b> | <b>238 862</b> |         |
| Kohustised ja netovara                       |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 12 779         | 12 447         | 5       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 15 832         | 9 925          | 6       |
| Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused | 34 725         | 26 329         |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>63 336</b>  | <b>48 701</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 165 172        | 177 951        | 5       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>165 172</b> | <b>177 951</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>228 508</b> | <b>226 652</b> |         |
| Netovara                                     |                |                |         |
| Reservkapital                                | 3 940          | 3 940          |         |
| Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem      | 8 270          | 5 343          |         |
| Aruandeaasta tulem                           | -1 230         | 2 927          |         |
| <b>Kokku netovara</b>                        | <b>10 980</b>  | <b>12 210</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja netovara</b>          | <b>239 488</b> | <b>238 862</b> |         |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|                                                            | 2021           | 2020           | Lisa nr |
|------------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Tulud                                                      |                |                |         |
| Liikmetelt saadud tasud                                    | 41 889         | 101 283        | 9       |
| Muud tulud                                                 | 511            | 215            | 10      |
| <b>Kokku tulud</b>                                         | <b>42 400</b>  | <b>101 498</b> |         |
| Kulud                                                      |                |                |         |
| Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | -12 447        | -72 351        | 11      |
| Mitmesugused tegevuskulud                                  | -12 311        | -6 687         |         |
| Tööjõukulud                                                | -14 007        | -14 331        | 12      |
| <b>Kokku kulud</b>                                         | <b>-38 765</b> | <b>-93 369</b> |         |
| <b>Põhitegevuse tulem</b>                                  | <b>3 635</b>   | <b>8 129</b>   |         |
| Intressitulud                                              | 4              | 5              |         |
| Intressikulud                                              | -4 869         | -5 207         | 13      |
| <b>Aruandeaasta tulem</b>                                  | <b>-1 230</b>  | <b>2 927</b>   |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                  | 2021           | 2020           | Lisa nr |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Rahavood põhitegevusest                          |                |                |         |
| Liikmetelt laekunud tasud                        | 108 498        | 101 800        |         |
| Laekunud annetused ja toetused                   | 70             | 0              |         |
| Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest | -70 760        | -118 549       |         |
| Väljamaksed töötajatele                          | -14 202        | -14 331        |         |
| Laekunud intressid                               | 4              | 5              |         |
| Muud rahavood põhitegevusest                     | 0              | 2 355          |         |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>             | <b>23 610</b>  | <b>-28 720</b> |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                |                |                |         |
| Saadud laenude tagasimaksed                      | -12 447        | -12 108        |         |
| Makstud intressid                                | -4 869         | -5 207         |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>   | <b>-17 316</b> | <b>-17 315</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                            | <b>6 294</b>   | <b>-46 035</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses       | 38 437         | 84 472         | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>         | <b>6 294</b>   | <b>-46 035</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus         | 44 731         | 38 437         | 2       |

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

|                    |               |                     | Kokku netovara |
|--------------------|---------------|---------------------|----------------|
|                    | Reservkapital | Akumuleeritud tulem |                |
| <b>31.12.2019</b>  | 3 940         | 5 343               | 9 283          |
| Aruandeaasta tulem |               | 2 927               | 2 927          |
| <b>31.12.2020</b>  | 3 940         | 8 270               | 12 210         |
| Aruandeaasta tulem |               | -1 230              | -1 230         |
| <b>31.12.2021</b>  | 3 940         | 7 040               | 10 980         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Korteriühistu Vindi 18a 2021 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardile. Eesti Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Nõuded ja kohustused on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega.

Lühiajalisi nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse igat nõuet eraldi. Seotud isikutega tehtud tehingud on tavapäraseid, arvestatakse juhatuse liikmele juhatuse liikme tasu.

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Korteriühistu põhitegevuse erinevuse tõttu teiste mittetulundusühenduste põhitegevusest on mõningaid skeemi kirjete nimetusi täpsustatud. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Makstud kommunaalmaksete summasid ei ole kajastatud tulude ja kulude aruandes kuluna ega saadud summasid tuluna, neid kajastatakse bilansis vastavalt nõuete ja kohustustena. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud ning lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

### Lisa 2 Raha (eurodes)

|                   | 31.12.2021    | 31.12.2020    |
|-------------------|---------------|---------------|
| Swedbank          | 44 731        | 38 437        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>44 731</b> | <b>38 437</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2021     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |               |
|-----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|---------------|
|                                   |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta   |
| Nõuded ostjate vastu              | 29 516         | 29 516                            |                     |               |
| Ostjatelt laekumata arved         | 29 516         | 29 516                            |                     |               |
| Muud nõuded                       | 69             | 69                                |                     |               |
| Viitlaekumised                    | 69             | 69                                |                     |               |
| Ettemaksed                        | 165 172        | 0                                 | 69 182              | 95 990        |
| Tulevaste perioodide kulud        | 165 172        | 0                                 | 69 182              | 95 990        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>194 757</b> | <b>29 585</b>                     | <b>69 182</b>       | <b>95 990</b> |

  

|                                   | 31.12.2020     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |                |
|-----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|----------------|
|                                   |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta    |
| Nõuded ostjate vastu              | 22 474         | 22 474                            |                     |                |
| Ostjatelt laekumata arved         | 22 474         | 22 474                            |                     |                |
| Ettemaksed                        | 177 951        | 0                                 | 53 186              | 124 765        |
| Tulevaste perioodide kulud        | 177 951        | 0                                 | 53 186              | 124 765        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>200 425</b> | <b>22 474</b>                     | <b>53 186</b>       | <b>124 765</b> |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|-----------------------------------------------|------------|------------|
|                                               | Maksuvõlg  | Maksuvõlg  |
| Üksikisiku tulumaks                           | 113        | 345        |
| Sotsiaalmaks                                  | 268        | 583        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 5          | 23         |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 8          | 32         |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>394</b> | <b>983</b> |

## Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

|                           | 31.12.2021 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                        |             | Intressimäär              | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|---------------------------|------------|-----------------------------------|------------------------|-------------|---------------------------|-------------|-------------|
|                           |            | 12 kuu<br>jooksul                 | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta |                           |             |             |
| Lühiajalised laenud       |            |                                   |                        |             |                           |             |             |
| Swedbank                  | 12 779     | 12 779                            |                        |             | 6 kuu<br>EURIBOR<br>+2,6% | EUR         | 30.12.2033  |
| Lühiajalised laenud kokku | 12 779     | 12 779                            |                        |             |                           |             |             |
| Pikaajalised laenud       |            |                                   |                        |             |                           |             |             |
| Swedbank                  | 165 172    |                                   | 69 182                 | 95 990      | 6 kuu<br>EURIBOR<br>+2,6% | EUR         | 30.12.2033  |
| Pikaajalised laenud kokku | 165 172    |                                   | 69 182                 | 95 990      |                           |             |             |
| Laenukohustised kokku     | 177 951    | 12 779                            | 69 182                 | 95 990      |                           |             |             |
|                           |            |                                   |                        |             |                           |             |             |
|                           | 31.12.2020 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                        |             | Intressimäär              | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|                           |            | 12 kuu<br>jooksul                 | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta |                           |             |             |
| Lühiajalised laenud       |            |                                   |                        |             |                           |             |             |
| Swedbank                  | 12 447     | 12 447                            |                        |             | 6 kuu<br>EURIBOR<br>+2,6% | EUR         | 30.12.2033  |
| Lühiajalised laenud kokku | 12 447     | 12 447                            |                        |             |                           |             |             |
| Pikaajalised laenud       |            |                                   |                        |             |                           |             |             |
| Swedbank                  | 177 951    |                                   | 53 186                 | 124 765     | 6 kuu<br>EURIBOR<br>+2,6% | EUR         | 30.12.2033  |
| Pikaajalised laenud kokku | 177 951    |                                   | 53 186                 | 124 765     |                           |             |             |
| Laenukohustised kokku     | 190 398    | 12 447                            | 53 186                 | 124 765     |                           |             |             |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2021    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 14 129        | 14 129         | 7       |
| Võlad töövõtjatele               | 690           | 690            | 8       |
| Maksuvõlad                       | 394           | 394            | 4       |
| Muud võlad                       | 394           | 394            |         |
| Muud viitvõlad                   | 394           | 394            |         |
| Saadud ettemaksed                | 225           | 225            |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 225           | 225            |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>15 832</b> | <b>15 832</b>  |         |

  

|                                  | 31.12.2020   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|--------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 7 620        | 7 620          | 7       |
| Võlad töövõtjatele               | 690          | 690            | 8       |
| Maksuvõlad                       | 983          | 983            | 4       |
| Saadud ettemaksed                | 632          | 632            |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 632          | 632            |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>9 925</b> | <b>9 925</b>   |         |

## Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

|                                | 31.12.2021    | 31.12.2020   |
|--------------------------------|---------------|--------------|
| Kommunaalteenuste maksed       | 13 792        | 7 374        |
| Muud võlad tarnijatele         | 337           | 245          |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>14 129</b> | <b>7 619</b> |

## Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|---------------------------------|------------|------------|
| Töötasude kohustis              | 690        | 690        |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>690</b> | <b>690</b> |

## Lisa 9 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

|                                      | 2021          | 2020           |
|--------------------------------------|---------------|----------------|
| <b>Mittesihotstarbelised tasud</b>   |               |                |
| Hooldustasud                         | 16 616        | 15 938         |
| Haldustasud                          | 6 907         | 6 737          |
| Kindlustus                           | 1 050         | 1 050          |
| <b>Sihotstarbelised tasud</b>        |               |                |
| Remonditasud                         | 17 316        | 77 558         |
| <b>Kokku liikmetelt saadud tasud</b> | <b>41 889</b> | <b>101 283</b> |

## Lisa 10 Muud tulud

(eurodes)

|                                | 2021       | 2020       |
|--------------------------------|------------|------------|
| Trahvid, viivised ja hüvitised | 511        | 215        |
| <b>Kokku muud tulud</b>        | <b>511</b> | <b>215</b> |

## Lisa 11 Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

|                                                                        | 2021           | 2020           |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Remonditööd                                                            | -12 447        | -72 351        |
| <b>Kokku sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud</b> | <b>-12 447</b> | <b>-72 351</b> |

## Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2021           | 2020           |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                      | -10 481        | -10 711        |
| Sotsiaalmaksud                                 | -3 526         | -3 620         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>-14 007</b> | <b>-14 331</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1              | 1              |

## Lisa 13 Intressikulud

(eurodes)

|                            | 2021          | 2020          |
|----------------------------|---------------|---------------|
| Intressikulu laenudelt     | -4 869        | -5 207        |
| <b>Kokku intressikulud</b> | <b>-4 869</b> | <b>-5 207</b> |

## Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga |            |            |
|-----------------------------------------|------------|------------|
|                                         | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
| Füüsilisest isikust liikmete arv        | 81         | 84         |
| Juriidilisest isikust liikmete arv      | 4          | 1          |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                      | 31.12.2021    | 31.12.2020    |
|-----------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>       |               |               |
| Asutajad ja liikmed               | 29 516        | 22 474        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>29 516</b> | <b>22 474</b> |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>        |               |               |
| Asutajad ja liikmed               | 225           | 632           |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>  | <b>225</b>    | <b>632</b>    |

|                                                                               |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|                                                                               | 2021  | 2020  |
| Arvestatud tasu                                                               | 4 068 | 3 773 |

Tasu on makstud juhatuse liikmele.

## Korteriomandite majandamiskulud

| Korteriomand | Majandamiskulud |
|--------------|-----------------|
| 1            | 1340 EUR        |
| 2            | 1170 EUR        |
| 3            | 1454 EUR        |
| 4            | 1526 EUR        |
| 5            | 1040 EUR        |
| 6            | 1265 EUR        |
| 7            | 1221 EUR        |
| 8            | 1207 EUR        |
| 9            | 1112 EUR        |
| 10           | 969 EUR         |
| 11           | 1093 EUR        |
| 12           | 1316 EUR        |
| 13           | 1261 EUR        |
| 14           | 1095 EUR        |
| 15           | 1115 EUR        |
| 16           | 1443 EUR        |
| 17           | 857 EUR         |
| 18           | 1475 EUR        |
| 19           | 1228 EUR        |
| 20           | 795 EUR         |
| 21           | 1405 EUR        |
| 22           | 1442 EUR        |
| 23           | 734 EUR         |
| 24           | 1412 EUR        |
| 25           | 1088 EUR        |
| 26           | 1035 EUR        |
| 27           | 1519 EUR        |
| 28           | 1252 EUR        |
| 29           | 723 EUR         |
| 30           | 1371 EUR        |
| 31           | 1154 EUR        |
| 32           | 839 EUR         |
| 33           | 1302 EUR        |
| 34           | 1316 EUR        |
| 35           | 772 EUR         |
| 36           | 1505 EUR        |
| 37           | 1157 EUR        |
| 38           | 807 EUR         |
| 39           | 1486 EUR        |
| 40           | 1547 EUR        |
| 41           | 843 EUR         |
| 42           | 1554 EUR        |

| Korteriomand  | Majandamiskulud   |
|---------------|-------------------|
| 43            | 1200 EUR          |
| 44            | 937 EUR           |
| 45            | 1501 EUR          |
| 46            | 1172 EUR          |
| 47            | 1042 EUR          |
| 48            | 1384 EUR          |
| 49            | 1291 EUR          |
| 50            | 819 EUR           |
| 51            | 1412 EUR          |
| 52            | 1655 EUR          |
| 53            | 1069 EUR          |
| 54            | 1516 EUR          |
| 55            | 1465 EUR          |
| 56            | 745 EUR           |
| 57            | 1461 EUR          |
| 58            | 1441 EUR          |
| 59            | 829 EUR           |
| 60            | 1642 EUR          |
| 61            | 1824 EUR          |
| 62            | 1515 EUR          |
| 63            | 2122 EUR          |
| 64            | 1561 EUR          |
| 65            | 2011 EUR          |
| 66            | 1376 EUR          |
| 67            | 2078 EUR          |
| 68            | 1500 EUR          |
| 69            | 1764 EUR          |
| 70            | 1558 EUR          |
| 71            | 1202 EUR          |
| 72            | 1064 EUR          |
| 73            | 1443 EUR          |
| 74            | 1511 EUR          |
| 75            | 1150 EUR          |
| 76            | 1472 EUR          |
| 77            | 1342 EUR          |
| 78            | 1106 EUR          |
| 79            | 1150 EUR          |
| 80            | 1255 EUR          |
| 81            | 941 EUR           |
| 82            | 1212 EUR          |
| 83            | 1178 EUR          |
| 84            | 1176 EUR          |
| 85            | 1200 EUR          |
| <b>Kokku:</b> | <b>108537 EUR</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.07.2022

**Tallinn, Vindi tn 18a korteriühistu (registrikood: 80148352) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| RISTO SAAREMETS    | Juhatuse liige     | 05.08.2022           |

**Sidevahendid**

|                 |                    |
|-----------------|--------------------|
| Liik            | Sisu               |
| E-posti aadress | vindi18a@gmail.com |