

13

Madi Juhani

KONTROLLITUD

OÜ A.Parts Inseneribüroo 2004majandusaasta aruanne

Aruandeaasta algus	07.06.2004
Aruandeaasta lõpp	31.12.2004
Äriregistri nr.	11040623
Asukoht	Õie 17-4, Tallinn 11615
Tegevjuht	Aldur Parts
Telefon	5041120
Fax	
e - post	aldur@eol.ee
Tegevusala	Ehitusalaste teenuste osutamine, käsitöö



01.06.2005

SISUKORD

TIITELLEHT	1
Sisukord	2
TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	9
Lisa 1 Omakapitali muutuste aruanne	11
Lisa 2 Maksud	11
Kasumi jaotamise otsus	12
Omanike nimekiri	12
Juhatuse allkirjad 2004. majandusaasta aruandele	13

TEGEVUSARUANNE

Osaühing A.Parts Inseneribüroo põhitegevuseks on ehitiste projekteerimine, ehitusuuringud, omanikujärelvalve ja ehitiste ekspertiis. Lisaks sellele tegeleb osaühing veel konverentside korraldamise, kirjastamise ja käsitööga.

2004 aasta bilansi maht seisuga 31.12.2004 oli 306824.- krooni ja finantstulemuseks kasum 225865.- krooni.

Osaühing alustas oma tegevust aruandeaastal 07.juunil. Põhiliseks tegevuseks on olnud ehitusalaste teenuste osutamine, ehitusprojekteerimine, ehituse omanikujärelvalve ja ekspertiis. Aruandeaastale järgneval aastal tegutsetakse samamoodi. Planeeritakse suurendada teiste tegevusalade osatähtsust

Aruandeaastal ei tehtud arengu- ja uurimisväljaminekuid. Järgneval aastal on esialgsete plaanide järgi ette näha kulutusi kontori väljaehitamiseks.

Juhatuse liikmetele töötasu ei ole makstud.

Tegevjuht töötasu ei saanud.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

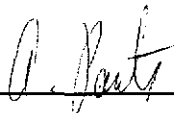
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 1 kuni 14 toodud osaühingu A.Parts Inseneribüroo 2004.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab osaühingu A.Parts Inseneribüroo finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt; kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 31.01.2005, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud. Osaühing A.Parts Inseneribüroo on jätkuvalt tegutsev.



Juhatus liige

Aldur Parts



Juhatus liige

Anu Parts

Tallinn 31.01.2005

Bilanss

VARAD

Käibevara

Raha ja pangakontod

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved

Nõuded ostjate vastu kokku

Mitmesugused nõuded

Muud lühiajalised nõuded

Mitmesugused nõuded kokku

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku

Käibevara kokku

Põhivara

Materiaalne põhivara

Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)

Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud

Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)

Materiaalne põhivara kokku

Põhivara kokku

VARAD KOKKU

31.12.2004	31.12.2003	Lisa nr.
295 850		
10 974		
10 974		
0		
0		
0		2
0		
306 824		
0		3
0		
306 824		



KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**Lühiajalised kohustused**

Võlakohustused

Pikaajaliste liisingkohustuste tagasimaksed järgm. perioodil

Pikaajal. pangalaenu tagasimaksed järgm. perioodil

Võlakohustused kokku

Hankijatele tasumata arved

Võlad hankijatele kokku

Maksuvõlad

Viitvõlad

Võlad töövõtjatele

Intressivõlad

Puhkusereserv

Viitvõlad kokku

Lühiajalised kohustused kokku**Pikaajalised kohustused**

Pikaajalised võlakohustused kokku

Pikaajalised kohustused kokku**KOHUSTUSED KOKKU****Omakapital**

Omakapital

Kohustuslik reservkapital

Reservid kokku

Eelmiste perioodide tulem

Aruandeaasta kasum (kahjum)

OMAKAPITAL KOKKU**KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU**

31.12.2004	31.12.2003	Lisa nr.
		4
0		
35 711		
35 711		
5 248		2
0		
0		
0		
0		
40 959		
0		4
0		
40 959		
		1
40 000		
0		
0		
0		
225 865		
265 865	0	
306 824	0	

Kasumiaruanne

Tulud

Omatulu

Tulud kokku

Kulud

Kaubad, materjal ja teenused

Mitmesugused tegevuskulud

Tööjõukulud

Palgakulu

Sotsiaalmaksud

Puhkusereservi muutus

Tööjõukulud kokku

Kulum

Põhivara kulum ja väärtuse langus

Kulum kokku

Muud kulud

Kulud kokku

Kasum (-kahjum)

Finantstulud

Kasum valuutakursi muutustest

Muud intressi- ja finantstulud

Finantstulud kokku

Finantskulud

Intressikulud

Kahjum valuutakursi muutustest

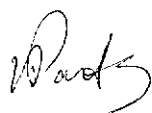
Finantskulud kokku

Kasum (kahjum) majandustegevusest

Tulumaks

Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)

31.12.2004	31.12.2003	Lisa nr.
358 450		
358 450	0	
81 648		
51 136		
0		
0		
0		
0	0	
0		
0	0	
0		
132 784	0	
225 666	0	
199	101	
199	101	
	3 613	
	11	
0	3 624	
225 865	-3 523	
225 865	-3 523	



Rahavoogude aruanne

Rahavoog äritegevusest

Puhaskasum

Korrigeerimised:

Materiaalse ja immater. põhivara amortisatsioon

Nõuded ostjate vastu

Mitmesugused nõuded

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Lühiajaline laen

Pikaajaline laen

Võlad hankijatele

Ostjate ettemaksud

Maksuvõlad

Viitvõlad

Kokku rahavood tegevusest

Rahavood investeerimistegevusest

Investeeritud rahasummad

Kokku rahavood investeerimistegevusest

Rahavood finatseerimistegevusest

Võetud pikaajalist laenu

Tasutud pikaajalist laenu

Osade emiteerimine

Väljamakstud dividendid (rahas)

Tresoorosate jäägi suuren. (-), vähen. (+)

Pikaajal. laenude tagasim.-d järgm. perioodil

Kokku rahavood finatseerimistegevusest

Rahavood kokku

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses

Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus

Raha ja raha ekvivalentide muutus

31.12.2004	31.12.2003	Lisa nr
225 865		
0		
-10 974		
0		
0		
0		
0		
0		
35 711		
0		
5 248		
0		
255 850	0	
0	0	
40 000	0	
0	0	
0	0	
0	0	
40 000	0	
295 850	0	
0	0	
295 850	0	
295 850	0	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Osaühingu A.Parts Inseneribüroo 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Osaühing A.Parts Inseneribüroo kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestusskeemi ja -meetodi muudatused

Arvestusskeemi ja -meetodi muudatusi 2004 raamatupidamise aastaaruandes tehtud ei ole.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit).

Lühiajalised osad ja muud väärtpaberid

Osaühing teiste ettevõtete väärtpabereid ei oma.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved ja lootusetuid nõudeid seisuga 31.12.2004 ei ole.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Seisuga 31.12.2004 osaühingul varusid ei ole.

Tütar- ja sidusettevõtted

Osaühingul tütar- ja sidusettevõtteid ei ole.

Pikaajalised investeeringud muudesse osadesse ja väärtpaberitesse

Pikaajalised investeeringud muudesse osadesse ja väärtpaberitesse ei ole.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10,000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10,000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|--|--------|
| • Ehitised ja rajatised | 3-15% |
| • Transpordivahendid | 20% |
| • Muud masinad ja seadmed | 10-25% |
| • Muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 20-40% |

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina vara väljarenditud ei ole.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt tulumaksuseadusele, mis jõustus 1. jaanuaril 2000, maksustatakse tulumaksuga erisoodustused (26/74 väljamakstud summalt).

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2004 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Annetusi kajastatakse kassapõhiselt.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aruande koostamispäeva 31.01.2005 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.



08.08.2005

Omakapitali muutuste aruanne

Lisa 1

	omakapital	Aazio	Reservid	Eelmiste perioodide kasum/- kahjum	Aruandeaasta kasum	kokku
31.12.2003				0	0	0
2000 puhaskasumi jagamine						0
Dividendid						0
dividendide tulumaks						0
emissioon	40000					40000
omaosad						0
Aruandeaasta kasum					225 865	225865
31.12.2004	40000	0	0	0	225 865	265865

Maksud

Lisa 2

Maksuliik	31.12.2004		(kroonides) 31.12.2003	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		5248		
Üksikisiku tulumaks				
Sotsiaalmaks				
Töötuskindlustus				
Ettevõtte tulumaks				
Erisoodustuse tulumaks		0		
Maamaks				
Kokku	0	5248	0	0



08.05.2005

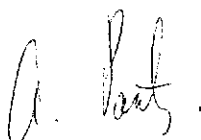
Kasumi jaotamise otsus

Jätta kasum jaotamata.



Juhatuse liige

Aldur Parts



Juhatuse liige

Anu Parts

Osanike nimekiri

Osa suurusega 40 000.- omanikud on võrdsetes osades

Aldur Parts, isikukood 36007010318

Anu Parts, isikukood 46303230301

08.05.2005

Juhatuse liikmete allkirjad 2004. majandusaasta aruandele

Osaühingu A.Parts Inseneribüroo 2004 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud juhatuse üldkoosoleku poolt 31. jaanuar 2005 otsusega, allkirjastamine 31.jaanuar 2005.



Juhatuse liige

Aldur Parts



Juhatuse liige

Anu Parts