

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

nimi: Korterühistu Kibuvitsa 23

registrikood: 80143104

tänava/talu nimi, Kibuvitsa 23

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10613

telefon: +372 5020910, +372 5104636, +372 5019189, +372 6609039

e-posti aadress: karel@hyper.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Korteriühistu Kibuvitsa 23 alustas tegevut 16.detsembril 2000.aastal.

Korteriühistu Kibuvitsa 23 peamiseks tegevusalaks on Tallinnas Kibuvitsa tänav 23 asuva elamu ja maatüki ühine majandamine ja ühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Personal

Kibuvitsa 23 KÜ juhatusse kuulub neli liiget. Juhatusel liikmetele 2012. aastal palka teenistuskohustuste täitmise eest ja muid soodustusi ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Korteriühistu jätkab kommunaalteenuste ja muude vajalike teenuste vahendamist ühistu liikmetele majandamist ning ühiste liikmete huvide esindamist.

Kibuvitsa 23 KÜ tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Kibuvitsa 23 KÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) Kibuvitsa 23 KÜ on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	2 163	1 887
Nõuded ja ettemaksed	568	797
Kokku käibevara	2 731	2 684
Kokku varad	2 731	2 684
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	54	182
Kokku lühiajalised kohustused	54	182
Pikaajalised kohustused		
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	2 293	2 118
Kokku pikaajalised kohustused	2 293	2 118
Kokku kohustused	2 347	2 300
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	384	384
Kokku netovara	384	384
Kokku kohustused ja netovara	2 731	2 684

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 002	3 009
Kokku tulud	3 002	3 009
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-3 002	-3 009
Kokku kulud	-3 002	-3 009
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	229	66
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	47	0
Kokku rahavood põhitegevusest	276	66
Kokku rahavood	276	66
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 887	1 821
Raha ja raha ekvivalentide muutus	276	66
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 163	1 887

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	
31.12.2010	384	384
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	384	384
31.12.2011	384	384
31.12.2012	384	384

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse § 17 alusel Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava kohaselt

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2012	31.12.2011
Füüsilisest isikust liikmete arv	5	5
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2013

Korteriühistu Kibuvitsa 23 (registrikood: 80143104) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAREL BOGGENS	Juhatuse liige	02.07.2013
ANDRI ANNUS	Juhatuse liige	02.07.2013
INDREK REINO	Juhatuse liige	09.07.2013
TIIT TRUMMAL	Juhatuse liige	10.07.2013

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6609039
Mobiiltelefon	+372 5019189
Mobiiltelefon	+372 5020910
Mobiiltelefon	+372 5104636
E-posti aadress	karel@hyper.ee