

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

nimi: Korteriühistu Kibuvitsa 23

registrikood: 80143104

tänava/talu nimi, Kibuvitsa tn 23

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10613

telefon: +372 5020910, +372 5104636, +372 5019189, +372 6609039

e-posti aadress: karel@hyper.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Kibuvitsa 23 alustas tegevust 16.12.2000.a. Ühistu peamiseks tegevusalaks on Tallinnas Kibuvitsa tn. 23 asuva elamu ja maatüki ühine majandamine ning ühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Ühistu juhatusse kuulub 4 liiget. Juhatuse liikmetele aruandeperioodil palka ei makstud.

Kibuvitsa 23 KÜ on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 994	6 742
Nõuded ja ettemaksed	49	373
Kokku käibevarad	8 043	7 115
Kokku varad	8 043	7 115
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	177	149
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	7 482	6 582
Kokku lühiajalised kohustised	7 659	6 731
Kokku kohustised	7 659	6 731
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	384	384
Kokku netovara	384	384
Kokku kohustised ja netovara	8 043	7 115

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 193	3 518
Kokku tulud	3 193	3 518
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-3 193	-3 518
Kokku kulud	-3 193	-3 518
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	324	-79
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	928	1 414
Kokku rahavood põhitegevusest	1 252	1 335
Kokku rahavood	1 252	1 335
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 742	5 407
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 252	1 335
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 994	6 742

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	
31.12.2017	384	384
31.12.2018	384	384
31.12.2019	384	384

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamine vastab heale tavale.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	5	5
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Asutajad ja liikmed	49	0	338	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.01.2020

Korteriühistu Kibuvitsa 23 (registrikood: 80143104) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAREL BOGGENS	Juhatuse liige	30.06.2020

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6609039
Mobiiltelefon	+372 5019189
Mobiiltelefon	+372 5104636
Mobiiltelefon	+372 5020910
E-posti aadress	karel@hyper.ee