

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Korterühistu Tiigi 4

registrikood: 80146232

tänava/talu nimi, Tiigi 4

maja ja korteri number:

alevik: Mustla alevik

vald: Tarvastu vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 69701

telefon: +372 56495304, +372 4366180

e-posti aadress: mati.kresla@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

KÜ Tiigi 4 põhikiri on kinnitatud 05.06.2001 ja registrisse kantud 06.08.2001.aastal.

Korteriühistul on pikaajaline laen Swedbankist 33908,77 eurot, mille tagasimaksetähtaeg on 30.04.2016.

Laenu abil on renoveeriti korterelamut - vahetati maja katus, kõik aknad, välisüksed ning soojustati maja vahelae katus.

Maja on kindlustatud If Eesti Kindlustuse poolt.

Palgalisi töötajaid ühistul ei ole.

Juhatuse liikmetele ei ole tasusid ega soodustusi ette nähtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	1 217	741
Nõuded ja ettemaksed	1 436	4 136
Kokku käibevara	2 653	4 877
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	32 487	28 435
Nõuded ja ettemaksed	0	1 514
Kokku põhivara	32 487	29 949
Kokku varad	35 140	34 826
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	1 436	4 136
Kokku lühiajalised kohustused	1 436	4 136
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	0	1 514
Kokku pikaajalised kohustused	0	1 514
Kokku kohustused	1 436	5 650
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	29 176	24 844
Aruandeaasta tulem	4 528	4 332
Kokku netovara	33 704	29 176
Kokku kohustused ja netovara	35 140	34 826

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Tulu ettevõtlusest	7 575	7 354
Kokku tulud	7 575	7 354
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-2 969	-2 837
Kokku kulud	-2 969	-2 837
Põhitegevuse tulem	4 606	4 517
Intressikulud	-78	-185
Aruandeaasta tulem	4 528	4 332

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	4 606	4 517
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	77	0
Kokku rahavood põhitegevusest	4 683	4 517
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-4 129	-4 030
Makstud intressid	-78	-185
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 207	-4 215
Kokku rahavood	476	302
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	741	439
Raha ja raha ekvivalentide muutus	476	302
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 217	741

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	24 844	24 844
Aruandeaasta tulem	4 332	4 332
31.12.2014	29 176	29 176
Aruandeaasta tulem	4 528	4 528
31.12.2015	33 704	33 704

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu 2015 majandusaasta aruanne on koostatud arvestades Eesti head raamatupidamistava ja korteriühistute aruandlusele esitatavaid nõudeid.

Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana käsitletakse rahalisi vahendeid kassas ja korteriühistu pangakontodel.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

Korteriühistul ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	11	11

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.06.2016

Korteriühistu Tiigi 4 (registrikood: 80146232) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MATI KRESLA	Juhatuse liige	10.06.2016

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4366180
Mobiiltelefon	+372 56495304
E-posti aadress	mati.kresla@mail.ee