

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Viljandi vald, Mustla alevik, Tiigi tn 4 korteriühistu

registrikood: 80146232

telefon: +372 56342224

e-posti aadress: oltskallas@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ Tiigi 4 põhikiri on kinnitatud 05.06.2001 ja registrisse kantud 06.08.2001.aastal.

Palgalisi töötajaid ühistul ei ole.

Juhatuse liikmetele ei ole tasusid ega soodustusi ette nähtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	924	980
Nõuded ja ettemaksed	391	302
Kokku käibevarad	1 315	1 282
Kokku varad	1 315	1 282
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	309	302
Kokku lühiajalised kohustised	309	302
Kokku kohustised	309	302
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	980	980
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	0	66
Aruandeaasta tulem	26	-66
Kokku netovara	1 006	980
Kokku kohustised ja netovara	1 315	1 282

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Tulud		
Tulu ettevõtlusest	3 718	3 832
Kokku tulud	3 718	3 832
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-3 692	-3 898
Kokku kulud	-3 692	-3 898
Põhitegevuse tulem	26	-66
Aruandeaasta tulem	26	-66

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	26	-66
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-89	-21
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	7	21
Kokku rahavood põhitegevusest	-56	-66
Kokku rahavood	-56	-66
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	980	1 046
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-56	-66
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	924	980

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2016		1 046	1 046
Aruandeaasta tulem		-66	-66
31.12.2017		980	980
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju	980	-980	0
Korrigeeritud saldo 31.12.2017	980		980
Aruandeaasta tulem		26	26
31.12.2018	980	26	1 006

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu 2018 majandusaasta aruanne on koostatud arvestades Eesti head raamatupidamistava ja korteriühistute aruandlusele esitatavaid nõudeid.

Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana käsitletakse rahalisi vahendeid korteriühistu pangakontol.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2018	31.12.2017
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
krt 1	646 EUR
krt 2	230 EUR
krt 3	69 EUR
krt 4	293 EUR
krt 5	237 EUR
krt 6	224 EUR
krt 7	216 EUR
krt 8	351 EUR
krt 9	409 EUR
krt 10	238 EUR
krt 11	432 EUR
krt 12	310 EUR
Kokku:	3655 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.07.2019

Viljandi vald, Mustla alevik, Tiigi tn 4 korteriühistu (registrikood: 80146232) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLEV KALLAS	Juhatuse liige	23.07.2019
Resolutsioon:	Olev Kallas	

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56342224
E-posti aadress	oltskallas@hotmail.ee