

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Hooneühistu Kotka-7

registrikood: 80143044

tänavatalu nimi, Kotka 7

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11312

telefon: +372 5097532

e-posti aadress: iviorav@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Hooneühistu Kotka-7 (edaspidi ühistu) alustas tegevust 2001.a.aprillis. Ühistusse kuulub 109 liiget, kelle omanduses on sama arv individuaalbokse. Nendele lisaks kuuluvad ühistule juhatuse/valveruum ja sisekoridor.

Ühistu eesmärgiks on kogu kompleksi ühine hooldamine ja vara kaitse. Põhitegevuseks oli liikmemaksude ning remondiks raha kogumine, tarbitud elektrienergia eest tasumine ja territooriumi korrashoid. Ühistu on registreeritud AS Eesi Energias elektrienergia tarbijaks.

Aruandeaastal suuremaks tööks oli üldkasutavate ruumide remont ja välisukse remont. Mindi üle elektri kauglugemis-süsteemile, mis kergendab meie tööd.

2015 .a. majandusaasta aruande kinnitas Hooneühistu Kotka - 7 üldkoosolek 02.04.2016.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	6 164	7 346
Kokku käibevara	6 164	7 346
Kokku varad	6 164	7 346
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 557	2 557
Muud reservid	4 364	4 364
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	425	969
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 182	-544
Kokku omakapital	6 164	7 346
Kokku kohustused ja omakapital	6 164	7 346

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Muud finantstulud ja -kulud	-1 182	-544
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 182	-544
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 182	-544

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud laekumised finantseerimistegevusest	8 889	11 051
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-10 071	-11 595
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 182	-544
Kokku rahavood	-1 182	-544
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 346	7 890
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 182	-544
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 164	7 346

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 557	4 364	969	7 890
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 557	4 364	969	7 890
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-544	-544
31.12.2014	2 557	4 364	425	7 346
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	2 557	4 364	425	7 346
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 182	-1 182
31.12.2015	2 557	4 364	-757	6 164

2015.a. kahjum kantakse muude reservite arvelt

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Kotka -7 koostatud 2015.a.raamatupidamise aastaaruanne on seadusest lähtuvalt ja õiglaselt kajastab HÜ Kotka-7 kohustusi ja majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamitava nõudeid.

Aruanne on koostatud eurodes.

Seotud osapooled

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	2 700	1 883
Sotsiaalmaksud	892	526
Töötuskindlustus	22	16
Kokku tööjõukulud	3 614	2 425

Palka on makstud töövõtulepingu alusel kahele inimesele .

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapooled puuduvad

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.04.2016

Hooneühistu Kotka-7 (registrikood: 80143044) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER POMMER	Juhatuse liige	06.06.2016

Revisjoni aruanne

Tallinn,
25.jaanuar 2016.a.

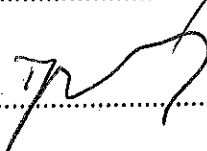
Hooneühistu Kotka-7 2015.aasta finantsmajanduslikku tegevust revideerisid
revident Enno Viiding ja Tõnu Haavik
Juures viibis raamatupidaja Ivi Orav.

Revideerimise käigus tehti kindlaks, et 01.01.2015.a. – 31.12.2015.a. Hooneühistu
Kotka-7 liikmete poolt laekunud summad ning nende kulutamine kajastuvad
raamatupidamise aruannetes ja ühtivad näidatud summadega.

Revideerimise momendil oli kassas sularaha 773,17 € (setsesada seitsekümmend kolm eurot ja
17 senti). Panga deposiidikontol oli 3 195,58 € (kolm tuhat ükssada üheksakümmend viis eurot ja
58 senti). Jooksva kontol oli 2 195,49 € (kaks tuhat ükssada üheksakümmend viis eurot ja
49 senti).


.....

Enno Viiding


.....

Tõnu Haavik


.....

Ivi Orav

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	425
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 182
Kokku	-757
Jaotamine	
aruandeaasta kasum	-1 182
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	425
Kokku	-757

kahjum kaetakse muude reservide arvelt

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5097532
E-posti aadress	iviorav@hotmail.ee