

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Tallinn, Vene tn 12 korteriühistu

registrikood: 80142783

telefon: +372 5019525

e-posti aadress: info@alivre.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

2020. aastal põhitegevusalaks oli maja hooldamine.

KÜ Vene 12 juhatus koosneb 2 liikmest. Töötajaid 2020 a. KÜ-l ei olnud.

Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 198	3 896
Nõuded ja ettemaksed	714	0
Kokku käibevarad	1 912	3 896
Kokku varad	1 912	3 896
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 040	0
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	0	3 896
Kokku lühiajalised kohustised	1 040	3 896
Kokku kohustised	1 040	3 896
Netovara		
Reservkapital	1 337	0
Aruandeaasta tulem	-465	0
Kokku netovara	872	0
Kokku kohustised ja netovara	1 912	3 896

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	5 481	0
Kokku tulud	5 481	0
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-5 688	0
Muud kulud	-258	0
Kokku kulud	-5 946	0
Põhitegevuse tulem	-465	0
Aruandeaasta tulem	-465	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-465	0
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	714	0
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 039	0
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	0	3 838
Muud rahavood põhitegevusest	-3 986	0
Kokku rahavood põhitegevusest	-2 698	3 838
Kokku rahavood	-2 698	3 838
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 896	58
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 698	3 838
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 198	3 896

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
Aruandeaasta tulem		-465	-465
Asutajate ja liikmete sissemaksed	1 337		1 337
31.12.2020	1 337	-465	872

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finanatsaruandluse standarditega. Standardid tuginevad rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamiseseaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Aruanded on esitatud eurodes.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	6	6
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Vene tn 12-5	251 EUR
Vene tn 12-6	406 EUR
Vene tn 12-6A	603 EUR
Vene tn 12-6B	193 EUR
Vene tn 12-8	671 EUR
Vene tn 12-9	884 EUR
Vene tn 12-M1 Gild	1229 EUR
Vene tn 12-M1 Hõbe	157 EUR
Vene tn 12-M1 üld	537 EUR
Vene tn 12-M1	8 EUR
Vene tn 12-M1/2-4	411 EUR
Vene tn 12-M1/24-27	265 EUR
Vene tn 12-M1/29	97 EUR
Vene tn 12-M1/30-33	280 EUR
Kokku:	5992 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.06.2022

Tallinn, Vene tn 12 korteriühistu (registrikood: 80142783) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AILI ERMEL	Juhatuse liige	02.12.2022

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5019525
E-posti aadress	info@alivre.ee