

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Aiandusühistu Viigi

registrikood: 80141944

tänav/talu nimi,  
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Laulasmaa küla

vald: Keila vald

postisihthumber: 76702

maakond: Harju maakond

telefon: +372 5056097

faks:

e-posti aadress: [mihnjan@hotmail.ee](mailto:mihnjan@hotmail.ee)

veebilehe aadress:

## Sisukord

|                                           |           |
|-------------------------------------------|-----------|
| <b>MAJANDUSAASTA ARUANNE</b>              | <b>1</b>  |
| <b>Sisukord</b>                           | <b>2</b>  |
| <b>Tegevusaruanne</b>                     | <b>3</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>       | <b>4</b>  |
| <b>Tegevjuhtkonna deklaratsioon</b>       | <b>4</b>  |
| <b>Bilanss</b>                            | <b>5</b>  |
| <b>Tulemiaruanne</b>                      | <b>6</b>  |
| <b>Rahavoogude aruanne</b>                | <b>7</b>  |
| <b>Netovara muutuste aruanne</b>          | <b>8</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b> | <b>9</b>  |
| <b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>          | <b>9</b>  |
| <b>Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed</b>        | <b>9</b>  |
| <b>Lisa 3 Materiaalne põhivara</b>        | <b>9</b>  |
| <b>Lisa 4 Seotud osapooled</b>            | <b>10</b> |

## Tegevusaruanne

MTÜ aiandusühistu Viigi moodustati ühisomanduses oleva vara (värav, teed, elektrivarustuse jaotuskaablid ja kilbid, tänavavalgustus ning ühistu veevarustussüsteem) haldamiseks.

Aruandeaastal jätkus pumbamaja, veetrasside ning elektrivarustuse seadmete hooldus ja remont. Kõik vajalikud tööd teostati ühistu liikmete poolt ühiskondlikus korras.

2009 aastal teostati ühistule kuuluva tee remont. Tee kaeti freesitud asfaldipuruga. Töö oli tellitud OÜ Marble.

## **Raamatupidamise aastaaruanne**

### **Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Juhatus deklareerib oma vastutust Aiandusühistu Viigi 2009. a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimiseni, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

Aiandusühistu Viigi on jätkuvalt tegutsev aiandusühistu.

## Bilanss

(kroonides)

|                                              | 31.12.2009    | 31.12.2008     | 31.12.2007    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|----------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |                |               |         |
| Käibevara                                    |               |                |               |         |
| Raha                                         | 24 197        | 96 655         | 81 307        |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 1 970         | 0              |               | 2       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>26 167</b> | <b>96 655</b>  | <b>81 307</b> |         |
| Põhivara                                     |               |                |               |         |
| Materiaalne põhivara                         | 11 700        | 11 700         | 11 700        | 3       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>11 700</b> | <b>11 700</b>  | <b>11 700</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>37 867</b> | <b>108 355</b> | <b>93 007</b> |         |
| Kohustused ja netovara                       |               |                |               |         |
| Kohustused                                   |               |                |               |         |
| Lühiajalised kohustused                      |               |                |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 11 356        | 9 512          | 7 048         |         |
| Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused | 20 511        | 92 843         | 79 959        |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>31 867</b> | <b>102 355</b> | <b>87 007</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>31 867</b> | <b>102 355</b> | <b>87 007</b> |         |
| Netovara                                     |               |                |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 6 000         | 6 000          | 6 000         |         |
| <b>Kokku netovara</b>                        | <b>6 000</b>  | <b>6 000</b>   | <b>6 000</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused ja netovara</b>          | <b>37 867</b> | <b>108 355</b> | <b>93 007</b> |         |

**Tulemiaruanne**  
(kroonides)

|                                 | 2009            | 2008           |
|---------------------------------|-----------------|----------------|
| <b>Tulud</b>                    |                 |                |
| Muud tulud                      | 215 678         | 88 824         |
| <b>Kokku tulud</b>              | <b>215 678</b>  | <b>88 824</b>  |
|                                 |                 |                |
| <b>Kulud</b>                    |                 |                |
| Mitmesugused tegevuskulud       | -100 435        | -1 471         |
| Muud kulud                      | -115 388        | -87 540        |
| <b>Kokku kulud</b>              | <b>-215 823</b> | <b>-89 011</b> |
|                                 |                 |                |
| <b>Kokku põhitegevuse tulem</b> | <b>-145</b>     | <b>-187</b>    |
| Finantstulud ja -kulud          | 145             | 187            |

**Rahavoogude aruanne**  
(kroonides)

|                                                        | 2009           | 2008          |
|--------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| <b>Rahavood põhitegevusest</b>                         |                |               |
| Põhitegevuse tulem                                     | -145           | -187          |
| Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | -126           | 2 464         |
| Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | -72 332        | 12 884        |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>                   | <b>-72 603</b> | <b>15 161</b> |
|                                                        |                |               |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                |                |               |
| Laekunud intressid                                     | 145            | 187           |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>          | <b>145</b>     | <b>187</b>    |
|                                                        |                |               |
| <b>Kokku rahavood</b>                                  | <b>-72 458</b> | <b>15 348</b> |
|                                                        |                |               |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>      | <b>96 655</b>  | <b>81 307</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>               | <b>-72 458</b> | <b>15 348</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>        | <b>24 197</b>  | <b>96 655</b> |

**Netovara muutuste aruanne**  
(kroonides)

|            |                             | Kokku netovara |
|------------|-----------------------------|----------------|
|            | Osakapital<br>nimiväärtuses |                |
| 31.12.2007 | 6 000                       | 6 000          |
| 31.12.2008 | 6 000                       | 6 000          |
|            |                             |                |
| 31.12.2009 | 6 000                       | 6 000          |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Mittetulundusühistu aiandusühistu Viigi raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

### Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

|                            | 31.12.2009 |
|----------------------------|------------|
| Ettemaksed                 | 1 970      |
| Kokku Nõuded ja ettemaksed | 1 970      |

### Lisa 3 Materiaalne põhivara

(kroonides)

|                   | Kokku  |        |
|-------------------|--------|--------|
|                   | Maa    |        |
| <b>31.12.2007</b> |        |        |
| Soetusmaksumus    | 11 700 | 11 700 |
| Jääkmaksumus      | 11 700 | 11 700 |
|                   |        |        |
| <b>31.12.2008</b> |        |        |
| Soetusmaksumus    | 11 700 | 11 700 |
| Jääkmaksumus      | 11 700 | 11 700 |
|                   |        |        |
| <b>31.12.2009</b> |        |        |
| Soetusmaksumus    | 11 700 | 11 700 |
| Jääkmaksumus      | 11 700 | 11 700 |

Materiaalne põhivara, mille bilansiline väärtus on null krooni, koosneb alljärgnevast: pumbamaja ja veevarustussüsteem; aed ja tee.

## Lisa 4 Seotud osapooled

(kroonides)

|                                         |                   |                   |
|-----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga |                   |                   |
|                                         | <b>31.12.2009</b> | <b>31.12.2008</b> |
| Füüsilisest isikust liikmete arv        | 30                | 30                |

### Salded seotud osapooltega rühmade lõikes

|                     | 31.12.2009 |            | 31.12.2008 |            |
|---------------------|------------|------------|------------|------------|
|                     | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Asutajad ja liikmed | 0          | 0          | 0          | 0          |

|                     | 2009  |       | 2008  |       |
|---------------------|-------|-------|-------|-------|
|                     | Tulud | Kulud | Tulud | Kulud |
| Asutajad ja liikmed | 0     | 0     | 0     | 0     |

Raamatupidamise aastaaruanne on revidendi poolt üle kontrollitud ja juhatuse poolt kinnitatud 17.juunil 2010.a.

Juhatusesimees



Ain Tulvi

Juhatuseliige



Heido Putting

Juhatuseliige



Aleksandra Mihnjan

**Revidendi järelotsus AÜ Viigi 2009.a. aastaaruande kohta.**

Olen kontrollinud AÜ Viigi 31.12.2009 lõppenud majandusaasta aastaaruannet.

Revisjoni käigus kontrollisin tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu poolt sooritatud revisjon hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi kohta tervikuna.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 31.12.2009 bilansimahuks 37 867 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt AÜ Viigi majandusaasta finantsseisundit.



Raili Koit  
AÜ Viigi revident

Tallinas, 17.mail 2010.a.

## Aruande elektroonilised kinnitused

Aiandusühistu Viigi (registrikood: 80141944) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Kinnitaja nimi     | Kinnitaja roll | Kinnituse andmise aeg |
|--------------------|----------------|-----------------------|
| Aleksandra Mihnjan | Juhatuse liige | 21.06.2010            |

## Tegevusalad

| Tegevusala                            | EMTAK kood | Põhitegevusala |
|---------------------------------------|------------|----------------|
| Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus | 68322      | Jah            |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu               |
|-----------------|--------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5254422       |
| E-posti aadress | mihnjan@hotmail.ee |