

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Hooneühistu Lille 17

registrikood: 80141507

tänava/talu nimi, Lille 8/10-9

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10614

telefon: +372 56216563

e-posti aadress: triinu.vaikmeri@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Lisa 5 Tegevjuhtkonna deklaratsioon	9

Tegevusaruanne

05.10.2009 ühistu üldkoosoleku otsuse alusel on garaažiühistu Lille 12 alates 26.10.2010 ümber registreeritud hooneühistuks ja kannab nimetust Hooneühistu Lille 17, aadressiga Lille 17, Tallinn.

Ühistu õiguslik vorm: tulundusühistu. Tulundusühistu alaliik on: hooneühistu.

Ühistul on 24 liiget.

Ühistu eesmärgiks on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja, asukohaga Lille tn. 17, Tallinn ning selle oluliseks osaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust.

Hooneühistu sissetulekud tulevad liikmelisuse aastamaksudest, mida kogutakse ühiskasutuses oleva kinnisasja osade korrashoiu ja valitsemisega seotud kulutuste katmiseks. Enamus töid tehakse ühiskondlikus korras.

Juhatus koosneb kolmest liikmest. Juhatusel liikmetele töötasusid aruandeaastal ei arvestatudega makstud ning palgatöötajaid ühistul ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	2 543	1 051
Kokku käibevara	2 543	1 051
Põhivara		
Materiaalne põhivara	15 403	15 403
Kokku põhivara	15 403	15 403
Kokku varad	17 946	16 454
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	15 403	15 403
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 051	1 320
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 492	-269
Kokku omakapital	17 946	16 454
Kokku kohustused ja omakapital	17 946	16 454

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Muud äritulud	2 064	256
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-559	-510
Muud ärikulud	-13	-15
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 492	-269
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 492	-269
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 492	-269

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 492	-269
Kokku rahavood äritegevusest	1 492	-269
Kokku rahavood	1 492	-269
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 051	1 320
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 492	-269
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 543	1 051

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	15 403	1 320	16 723
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-269	-269
31.12.2012	15 403	1 051	16 454
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 492	1 492
31.12.2013	15 403	2 543	17 946

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Lille 17 2013.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kajastab õiglaselt hooneühistu vara, kohustusi ning majandustegevuse tulemust.

Raha

Raha ning raha ekvivalendina kajastatakse raha kassas ja pangas arveldusarvel. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Kõik nõuded kajastatakse soetusmaksumuses.

Tulud

Tuludeks on liikmemaksud ja muud mittesihotstarbelised tasud.

Kulud

Kuludeks on sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud, tegevuskulud ja uued ebaregulaarselt tekkivad kulud.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on 24 hooneühistu liiget.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	409	917
Arvelduskontod	2 134	134
Kokku raha	2 543	1 051

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Ühistul ei ole palgatööjõudu. Töötasusid arvestatud ega välja makstud ei ole.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

HÜ Lille 17 ei ole 2013. aastal juhatuse liikmetele töötasusid arvestanud ega välja maksnud, ega teinud juhatuse liikmetele muid soodustusi.

Lisa 5 Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Hooneühistu Lille 17 on koostanud 2013. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande, mis õiglaselt kajastab hooneühistu vara, kohustusi ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Juhatuse hinnangul on hooneühistu Lille 17 jätkuvalt tegutsev tulundusühistu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.05.2014

Hooneühistu Lille 17 (registrikood: 80141507) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TRIINU VÄIKMERI	Juhatuse liige	21.07.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 051
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 492
Kokku	2 543
Jaotamine	
jaotamata kasum	1 492
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 051
Kokku	2 543

HÜ Lille 17 juhatuse ettepanek on 2013. aastal kasumit mitte jaotada.

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56216563
E-posti aadress	triinu.vaikmeri@gmail.com