

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Hooneühistu Lille 17

registrikood: 80141507

tänava/talu nimi, Lille tn 8-9

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10614

telefon: +372 56216563

e-posti aadress: triinu.vaikmeri@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Tööjõukulud	6
Lisa 4 Seotud osapooled	6
Lisa 5 Revidendi järelalusotsus	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

05.10.2009 ühistu üldkoosoleku otsuse alusel on garaažiühistu Lille 12 alates 26.10.2010 ümber registreeritud hooneühistuks ja kannab nimetust Hooneühistu Lille 17, aadressiga Lille 17, Tallinn.

Ühistu õiguslik vorm: tulundusühistu. tulundusühistu alaliik on: hooneühistu.

Ühistul on 24 liiget.

Ühistu eesmärgiks on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja, asukohaga Lille 17, Tallinn ning selle oluliseks osaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust.

Hooneühistu sissetulekud tulevad liikmelisuse aastamaksudest, mida kogutakse ühiskasutuses oleva kinnisasja korrashoiu ja valitsemisega seotud kulude katmiseks. Enamus töid tehakse ühiskondlikus korras.

Juhatus koosneb kolmest liikmest. Juhatusel liikmetele töötasusid aruandeaastal ei arvestatud ega makstud ning palgatöötajaid ühistul ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 115	1 277
Kokku käibevarad	1 115	1 277
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	15 403	15 403
Kokku põhivarad	15 403	15 403
Kokku varad	16 518	16 680
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	15 403	15 403
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 277	1 562
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-162	-285
Kokku omakapital	16 518	16 680
Kokku kohustised ja omakapital	16 518	16 680

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Muud äritulud	384	224
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-544	-508
Muud ärikulud	-2	-1
Ärikasum (kahjum)	-162	-285
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-162	-285
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-162	-285

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Lille 17 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatudkooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kajastab õiglaselt hooneühistu vara, kohustusi ning majandustegevuse tulemust.

Raha

Raha ning raha ekvivalendina kajastatakse raha kassas ja pangas arveldusarvel. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Kõik nõuded kajastatakse soetusmaksumuses.

Tulud

Tuludeks on liikmemaksud ja muud mittesihotstarbelised tasud.

Kulud

Kuludeks on sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud, tegevuskulud ja uued ebaregulaarselt tekkivad kulud.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on 24 hooneühistu liiget.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	569	409
Arvelduskontod	546	868
Kokku raha	1 115	1 277

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Ühistul ei ole palgatööjõudu. Töötasusid arvestatud ega välja makstud ei ole.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Hü Lille 17 ei ole 2018. aastal juhatuse liikmetele töötasusid arvestanud ega välja maksnud, ega teinud juhatuse liikmetele muid soodustusi.

Revidendi järelalusotsus

Hooneühistu Lille 17

raamatupidamise aastaaruande kohta.

Revisjon jõudis järelalusole.

HÜ Lille 17 2018 majandusaasta aruanne vastab kehtivale seadusandlusole;

Raamatupidamise aruanne vastab heale raamatupidamise tavale;

HÜ juhatus on kinni pidanud põhikirjast tulenevatest kohustest.

Juhatus tegevus lugeda rahuldavaks.

Ulvi Raska
Revident



Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.05.2019

Hooneühistu Lille 17 (registrikood: 80141507) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TRIINU VÄIKMERI	Juhatuse liige	12.09.2019
Resolutsioon:	Hooneühistu Lille 17 on koostanud 2018. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande, mis õiglaselt kajastab hooneühistu vara, kohustusi ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 277
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-162
Kokku	1 115
Jaotamine	
Kokku	1 115

2018. aastal kasumit ei jaotata.

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56216563
E-posti aadress	triinu.vaikmeri@gmail.com