

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Hooneühistu Lille 17

registrikood: 80141507

tänavatalu nimi, Narva mnt 10-3
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10124

telefon: +372 55638866

e-posti aadress: valivl@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Tööjõukulud	6
Aruande allkirjad	7
Vandeauditiitori aruanne	8

Tegevusaruanne

05.10.2009 ühistu üldkoosoleku otsuse alusel on garaažiühistu Lille 12 alates 26.10.2010 ümber registreeritud hooneühistuks ja kannab nimetust Hooneühistu Lille 17, aadressiga Lille 17, Tallinn.

Ühistu õiguslik vorm: tulundusühistu. tulundusühistu alaliik on: hooneühistu.

Ühistul on 24 liiget.

Ühistu eesmärgiks on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja, asukohaga Lille 17, Tallinn ning selle oluliseks osaks oleva hoone omanisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust.

Hooneühistu sissetulekud tulevad liikmelisuse aastamaksudest, mida kogutakse ühiskasutuses oleva kinnisasja korrashoiu ja valitsemisega seotud kulude katmiseks. Enamus töid tehakse ühiskondlikus korras.

Juhatus koosneb kolmest liikmest. Juhatusel liikmetele töötasusid aruandeaastal ei arvestatud ega makstud ning palgatöötajaid ühistul ei ole. Majandusaasta aruanne kinnitatud üldkoosolekul 31.05.2021a .

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 008	2 764
Nõuded ja ettemaksed	528	1 802
Kokku käibevarad	4 536	4 566
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	15 403	15 403
Kokku põhivarad	15 403	15 403
Kokku varad	19 939	19 969
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	54	0
Kokku lühiajalised kohustised	54	0
Kokku kohustised	54	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	15 403	15 403
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 566	1 115
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-84	3 451
Kokku omakapital	19 885	19 969
Kokku kohustised ja omakapital	19 939	19 969

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Muud äritulud	960	4 010
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-751	-559
Tööjõukulud	-295	0
Muud ärikulud	2	0
Ärikasum (kahjum)	-84	3 451
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-84	3 451
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-84	3 451

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Lille 17 2020 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatudkooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kajastab õiglaselt hooneühistu vara, kohustusi ning majandustegevuse tulemust.

Raha

Raha ning raha ekvivalendina kajastatakse raha kassas ja pangas arveldusarvel. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Kõik nõuded kajastatakse soetusmaksumuses.

Tulud

Tuludeks on liikmemaksud ja muud mittesihotstarbelised tasud.

Kulud

Kuludeks on sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud, tegevuskulud ja uued ebaregulaarselt tekkivad kulud.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on 24 hooneühistu liiget.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sularaha kassas	0	0
Arvelduskontod	4 008	2 764
Kokku raha	4 008	2 764

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	220	0
Sotsiaalmaksud	73	0
Pensionikulu	2	0
Kokku tööjõukulud	295	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.08.2021

Hooneühistu Lille 17 (registrikood: 80141507) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LJUDMILLA IVANOVA	Juhatuse liige	18.08.2021
Resolutsioon:	HU Lille 17 majanduaaruande 2020 a kinnitatud üldkoosolekul 31.05-2021a	

Revisjoni akt
Hooneühistu Lille17 2020 aasta tegevuse kohta

HÜ Lille17 revisjoni komisjon jõudis järeldusele, et majandusaasta aruanne on koostatud vastavalt kehtivale seadusandlusele, heale raamatupidamise tavale, HÜ Lille17 juhatus on kinni pidanud põhikirjast tulenevatest kohustest. Juhatus tegevus lugeda rahuldavaks.

Uno Kütt
Revident


17.05.2021a

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 566
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-84
Kokku	4 482

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55638866
E-posti aadress	valivl@hotmail.ee