

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Hooneühistu Lääne 24

registrikood: 80140057

tänava/talu nimi, Mõisavahe tn 41-68

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50708

telefon: +372 55594713

e-posti aadress: aleksei.krasnikov@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Võlad ja ettemaksed	6
Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud	6
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Lisa 5 Muud ärikulud	7
Lisa 6 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Tegevusalaks on Garaži hooneühistu haldamine.

Palgalisi töötajaid hooneühistul ei ole. Vajalikud tööd tehtud ühiskondlikus korras.

Elektriarvete tasumine Eesti Energia ASile.

Maamaksu tasumine Maksu-ja Tolliametile.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 674	2 280	
Kokku käibevarad	2 674	2 280	
Kokku varad	2 674	2 280	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	168	166	2
Kokku lühiajalised kohustised	168	166	
Kokku kohustised	168	166	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 114	1 423	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	392	691	
Kokku omakapital	2 506	2 114	
Kokku kohustised ja omakapital	2 674	2 280	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	1 938	2 139	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 461	-1 406	3
Muud ärikulud	-85	-42	5
Ärikasum (kahjum)	392	691	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	392	691	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	392	691	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Lääne 24 on mittetulundusühing ja moodustatud garaažiomaniikute poolt garaažide ühiseks haldamiseks. Raamatupidamise aastaaruanne koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.

Hooneühistu Lääne 24 2019.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades tekkepõhist arvestusprintsipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Hooneühistu Lääne 24 kasutab kasumiaruande asemel tulemiaruanne asendades tulud sihtotstarbeliste laekumistega ja kulud väljaminekutega sihtotstarbeliste ja muude laekumiste arvelt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täiseurodes.

Raha

Kajastab kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Lisa 2 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	147	147
Maksuvõlad	21	21
Kokku võlad ja ettemaksed	168	168
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	166	166
Kokku võlad ja ettemaksed	166	166

Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Energia	1 431	1 376
Elektrienergia	1 431	1 376
raamatupidamisteenus	30	30
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 461	1 406

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Palgatöölisi ei olnud. Juhatusel liikmele eraldi juhatuseliikme tasu ei makstud.

Lisa 5 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Maamaks	85	42
Kokku muud ärikulud	85	42

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Tehinguid seotud osapooltega 2019.aastal ei olnud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.04.2020

Hooneühistu Lääne 24 (registrikood: 80140057) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIDIA KRASNIKOVA	Juhatuse liige	27.04.2020

Revesjonkomisjoni arvamus

Käesolev arvamus on esitatud aruandeperioodi 01.01.2019 – 31.12.2019 majandusaasta aruanne kohta ning sisaldab kõiki majandusaatal tehtud majandustehinguid.

Hooneühistu Lääne 24 (edaspidi GÜ) on tegutsev mittetulundusühing, mille eesmärgiks on Lääne 24 hoonete ja selle juurde kuuluva maa ühine majandamine ning seoses sellega ühistu liikmete ühiste huvide esindamine, samuti ühistu liikmetele seoses garaazi ruumide kasutamisega teenuste osutamine.

Juhatuse liikmetele tasu ei maksta.

Tehtud majanduskulude dokumendid on läbi vaadatud ja kinnitatud juhatuse poolt.

GÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses.

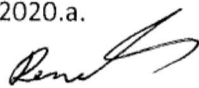
Tulud ja kulud ning raamatupidamistehingud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

2019 majandusaasta kohta koostatud aastaaruanne kajastab õiget ja õiglast GÜ finantseisundid ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid seisuga 31.12.2019a.

Tulenevalt eeltodust teen üldkoosolekule ettepaneku kinnitada raamatupidamise aastaaruanne seisuga 31.12.2019.a. bilansmahuga 2 674,00 eurot.

Tartus 23.04.2020.a.

Revident



O.Remets

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 114
Aruandeaasta kasum (kahjum)	392
Kokku	2 506
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 506
Kokku	2 506

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	1938	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55594713
E-posti aadress	aleksei.krasnikov@gmail.com