

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Hooneühistu Lääne 24

registrikood: 80140057

tänava/talu nimi, Mõisavahe tn 41-68

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50708

telefon: +372 58005292, +372 56931228

e-posti aadress: Hulaane24@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Võlad ja ettemaksed	6
Lisa 3 Kaubad, toore, materjal ja teenused	6
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Tegevusalaks on Garaži hooneühistu haldamine.

Palgalisi töötajaid hooneühistul ei ole. Vajalikud tööd tehtud ühiskondlikus korras.

Elektriarvete tasumine Eesti Energia ASile.

Maamaksu tasumine Maksu-ja Tolliametile.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 878	2 535
Kokku käibevarad	2 878	2 535
Kokku varad	2 878	2 535
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	228	210
Kokku lühiajalised kohustised	228	210
Kokku kohustised	228	210
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	0	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-175	2 506
Aruandeaasta kasum (kahjum)	325	-181
Kokku omakapital	2 650	2 325
Kokku kohustised ja omakapital	2 878	2 535

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	2 464	1 798
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 089	-1 678
Mitmesugused tegevuskulud	-50	-300
Muud ärikulud	-1	-1
Ärikasum (kahjum)	324	-181
Intressitulud	1	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	325	-181
Aruandeaasta kasum (kahjum)	325	-181

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Lääne 24 on mittetulundusühing ja moodustatud garaažiomaniikute poolt garaažide ühiseks haldamiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.

Hooneühistu Lääne 24 2021.a. aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standarditega.

Hooneühistu Lääne 24 kasutab kasumiaruande asemel tulemiaruanne asendades tulud sihtotstarbeliste laekumistega ja kulud väljaminekutega sihtotstarbeliste ja muude laekumiste arvelt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täiseurodes.

Raha

Kajastab kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Lisa 2 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	228	228
Kokku võlad ja ettemaksed	228	228
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	210	210
Kokku võlad ja ettemaksed	210	210

Lisa 3 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Energia	1 707	1 570
Elektrienergia	1 707	1 570
Maarent	382	108
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 089	1 678

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
raamatupidamisteenus	50	300
Kokku mitmesugused tegevuskulud	50	300

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.09.2022

Hooneühistu Lääne 24 (registrikood: 80140057) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALGER JALAKAS	Juhatuse liige	14.09.2022

Revidendi arvamus

Hooneühistu Lääne 24 2021.a majandusaasta aruande kohta

Lääne 24 hooneühistu tegevuse eesmärk on olnud garaažibokside ja nende juurde kuuluva maatüki ühine majandamine ning ühistu liikmetele seoses garaažibokside ja maatüki kasutamisega teenuste osutamine.

2021.a majandusaasta aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist.

Tulud ja kulud ning majandustehingud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Tuludest on maha arvatud tegelikult tehtud kulud, võlgnevusi hooneühistul arvete tasumisel ei ole seisuga 31.12.2021.

Käesolevaga teen ettepaneku Lääne 24 üldkoosolekul kinnitada 2021 majandusaasta aruanne.

Tartu september 2022

Silver Kivaste



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-175
Aruandeaasta kasum (kahjum)	325
Kokku	150
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	150
Kokku	150

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	2464	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58005292
Mobiiltelefon	+372 56931228
E-posti aadress	Hulaane24@gmail.com