

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: korteriühistu NARVA MNT 151

registrikood: 80140034

tänavatänu nimi, Narva mnt 151

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51009

e-posti aadress: narvamnt151@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Korteriühistu tegevuseks 2013. aastal oli oma liikmetele teenuste vahendamine ja teenuste osutamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	20 255	16 918
Nõuded ja ettemaksed	2 888	3 031
Kokku käibevara	23 143	19 949
Kokku varad	23 143	19 949
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	1 448	1 859
Kokku lühiajalised kohustused	1 448	1 859
Kokku kohustused	1 448	1 859
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	290	290
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	17 800	14 347
Aruandeaasta tulem	3 605	3 453
Kokku netovara	21 695	18 090
Kokku kohustused ja netovara	23 143	19 949

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	4 898	4 898
Kokku tulud	4 898	4 898
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-1 469	-1 435
Mitmesugused tegevuskulud	-16	-21
Kokku kulud	-1 485	-1 456
Põhitegevuse tulem	3 413	3 442
Muud finantstulud ja -kulud	192	11
Aruandeaasta tulem	3 605	3 453

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	3 413	3 442
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	143	-642
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-411	377
Kokku rahavood põhitegevusest	3 145	3 177
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	192	11
Kokku rahavood investeerimistegevusest	192	11
Kokku rahavood	3 337	3 188
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16 918	13 730
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 337	3 188
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	20 255	16 918

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2011	290	14 347	14 637
Aruandeaasta tulem		3 453	3 453
31.12.2012	290	17 800	18 090
Aruandeaasta tulem		3 605	3 605
31.12.2013	290	21 405	21 695

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korterühistu Narva mnt. 151 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Korterühistu Narva mnt. 151 2013. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud korteriühistu tegevuse jätkuvusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Tulude ja kulude aruandes on väljalülitatud tuludest korteriomanikelt laekunud kommunaalteenuste ja kuludest makstud kommunaalteenuste maksumus.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja lühiajalisi pangadeposiite.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2013	31.12.2012
Füüsilisest isikust liikmete arv	16	16

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.04.2014

korteriühistu NARVA MNT 151 (registrikood: 80140034) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDER ILJIN	Juhatuse liige	26.04.2014
ANNE ALAND	Juhatuse liige	14.06.2014
LY LOBJAKAS	Juhatuse liige	26.06.2014

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	narvamnt151@gmail.com