

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: korteriühistu NARVA MNT 151

registrikood: 80140034

e-posti aadress: narvamnt151@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu tegevuseks 2017. aastal oli oma liikmetele teenuste vahendamine ja teenuste osutamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	34 033	30 262
Nõuded ja ettemaksed	2 773	3 826
Kokku käibevarad	36 806	34 088
Kokku varad	36 806	34 088
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 582	2 080
Kokku lühiajalised kohustised	1 582	2 080
Kokku kohustised	1 582	2 080
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	290	290
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	31 718	28 256
Aruandeaasta tulem	3 216	3 462
Kokku netovara	35 224	32 008
Kokku kohustised ja netovara	36 806	34 088

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	5 805	4 898
Kokku tulud	5 805	4 898
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-2 804	-1 827
Mitmesugused tegevuskulud	-5	-25
Kokku kulud	-2 809	-1 852
Põhitegevuse tulem	2 996	3 046
Muud finantstulud ja -kulud	220	416
Aruandeaasta tulem	3 216	3 462

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	2 996	3 046
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 052	102
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-498	-297
Kokku rahavood põhitegevusest	3 550	2 851
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	220	416
Kokku rahavood investeerimistegevusest	220	416
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid	1	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1	0
Kokku rahavood	3 771	3 267
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	30 262	26 995
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 771	3 267
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	34 033	30 262

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	290	28 256	28 546
Korrigeeritud saldo 31.12.2015	290	28 256	28 546
Aruandeaasta tulem		3 462	3 462
31.12.2016	290	31 718	32 008
Aruandeaasta tulem		3 216	3 216
31.12.2017	290	34 934	35 224

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korterühistu Narva mnt. 151 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad raamatupidamise toimkonna juhendid.

Korterühistu Narva mnt. 151 2017. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud korteriühistu tegevuse jätkuvusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Tulude ja kulude aruandes on väljälülitatud tuludest korteriomanikelt laekunud kommunaalteenuste ja kuludest makstud kommunaalteenuste maksumus.

Raha

Raha kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	809	809
Sotsiaalmaksud	273	273
Kokku tööjõukulud	1 082	1 082

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	16	16

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Kokku:	2809 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2018

korteriühistu NARVA MNT 151 (registrikood: 80140034) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDER ILJIN	Juhatuse liige	21.06.2018

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	narvamnt151@gmail.com