

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

**aruandeaasta lõpp: 31.12.2014****ärinimi:** Hooneühistu Leevikese 2A**registrikood:** 80139858

tänava/talu nimi, Leevikese 1d  
maja ja korteri number:

**linn:** Tartu linn**maakond:** Tartu maakond

postsihtnumber: 50413

**telefon: +372 5048114**

**e-posti aadress:** laine@oskar.ee

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Rahavoogude aruanne                | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne       | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8  |
| Lisa 2 Raha                        | 8  |
| Lisa 3 Müügitulu                   | 8  |
| Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud   | 9  |
| Aruande allkirjad                  | 10 |

## Tegevusaruanne

Hooneühistu Leevikese 2A tegeleb garaaži majandamisega.

2014.a. hooneühistus palgalisi töötajaid ei olnud ning juhtkonnale tasusid ei makstud.

2015.a. jätkatakse hoone majandamisega.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|----------------------------------------------|------------|------------|
| Varad                                        |            |            |
| Käibevara                                    |            |            |
| Raha                                         | 854        | 24         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>854</b> | <b>24</b>  |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>854</b> | <b>24</b>  |
| Kohustused ja omakapital                     |            |            |
| Omakapital                                   |            |            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 24         | 516        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 830        | -492       |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>854</b> | <b>24</b>  |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>854</b> | <b>24</b>  |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2014       | 2013        |
|---------------------------------------------|------------|-------------|
| Müügitulu                                   | 922        | 1 200       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -92        | -1 692      |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>830</b> | <b>-492</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>830</b> | <b>-492</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>830</b> | <b>-492</b> |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                            | 2014       | 2013        |
|--------------------------------------------|------------|-------------|
| Rahavood äritegevusest                     |            |             |
| Ärikasum (kahjum)                          | 830        | -492        |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>        | <b>830</b> | <b>-492</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                      | <b>830</b> | <b>-492</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses | 24         | 516         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>   | <b>830</b> | <b>-492</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus   | 854        | 24          |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             | Kokku |
|--------------------------------|-----------------------------|-------|
|                                | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |       |
| <b>31.12.2012</b>              | 516                         | 516   |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | -492                        | -492  |
| <b>31.12.2013</b>              | 24                          | 24    |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 830                         | 830   |
| <b>31.12.2014</b>              | 854                         | 854   |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

##### Üldine informatsioon

Hooneühistu Leevikese 2a 2014.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluspõhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses ning Raamatupidamise toimkonna juhendites.

Hooneühistu Leevikese 2A kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt, bilansipäeva seisuga ettevõtte vara, kohustusi, omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Arvestuse alused.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|-------------------|------------|------------|
| Arvelduskonto     | 777        | 7          |
| Kassa             | 77         | 17         |
| <b>Kokku raha</b> | <b>854</b> | <b>24</b>  |

### Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2014       | 2013         |
|---------------------------------------------|------------|--------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |            |              |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |            |              |
| Eesti                                       | 922        | 1 200        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>922</b> | <b>1 200</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>922</b> | <b>1 200</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |            |              |
| hooneühistu majandamine                     | 922        | 1 200        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>922</b> | <b>1 200</b> |



## Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2014      | 2013         |
|----------------------------------------|-----------|--------------|
| maamaks                                | 12        | 23           |
| elektrikulu                            | 0         | 27           |
| teenus                                 | 50        | 1 572        |
| materjal                               | 30        | 70           |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>92</b> | <b>1 692</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

**Hooneühistu Leevikese 2A (registrikood: 80139858) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ÜLO PARIK          | Juhatuse liige     | 06.07.2015           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2014 |
|------------------------------------------------------------------------|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 24         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 830        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>854</b> |
| Jaotamine                                                              |            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 854        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>854</b> |

# Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                    | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms) | 68321      | 922             | 100.00%     | Jah            |

## Sidevahendid

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| Liik            | Sisu           |
| Mobiiltelefon   | +372 5048114   |
| E-posti aadress | laine@oskar.ee |