

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Korterühistu Rahumäe 1

registrikood: 80138250

tänava/talu nimi, Rahumäe tänav, maja nr 1
maja ja korteri number:

linn: Karksi-Nuia vallasisene linn

vald: Karksi vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 69103

telefon: +372 4331437, +372 5058032

e-posti aadress: peeter.uisk@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Rahumäe 1 kanti äriregistrisse 08.01.2001.a.

Tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Alates 01.09.2007.a. ühistul iseseisvat majandustegevust ei toimu.

Maja haldajaks on AS Iivakivi, kes teostab kõiki rahalisi tehinguid. Ühistu üldkoosoleku otsusega tasuvad 2014.a. ühistu liikmed koos käibemaksuga 0,432 eurot 1 m² üldpinna eluruumi hooldusteenuse ja maja remondi eest. AS Iivakivile tasutakse halduskulu lepingujärgselt koos käibemaksuga 0,12 eurot 1 m² eest kuus.

Korteriühistu Rahumäe 1 2014.a. bilansimaht oli 1032 eurot ja tuleml 0 eurot.

Korteriühistu tööd korraldab 3-liikmeline juhatus. Töötasu juhatuse liikmetele makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	1 032	1 032
Kokku käibevara	1 032	1 032
Kokku varad	1 032	1 032
Kohustused ja netovara		
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 968	1 968
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-936	-479
Aruandeaasta tulem	0	-457
Kokku netovara	1 032	1 032
Kokku kohustused ja netovara	1 032	1 032

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	0	-458
Kokku kulud	0	-458
Põhitegevuse tulem	0	-458
Muud finantstulud ja -kulud	0	1
Aruandeaasta tulem	0	-457

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	0	-458
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	450
Laekunud intressid	0	1
Kokku rahavood põhitegevusest	0	-7
Kokku rahavood	0	-7
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 032	1 039
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	-7
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 032	1 032

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	1 968	-479	1 489
Aruandeaasta tulem		-457	-457
31.12.2013	1 968	-936	1 032
31.12.2014	1 968	-936	1 032

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Rahumäe 1 raamatupidamisaruanne on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Aruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Arveldusarve	1 032	1 032
Kokku raha	1 032	1 032

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014
	31.12.2013
Võlad tarnijatele	-450
Kokku võlad ja ettemaksed	-450

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	2	2
Juridilisest isikust liikmete arv	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2015

Korteriühistu Rahumäe 1 (registrikood: 80138250) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER UISK	Juhatuse liige	26.06.2015
LAILI LAMP	Juhatuse liige	29.06.2015
RAUL KURVITS	Juhatuse liige	02.07.2015

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4331437
Mobiiltelefon	+372 5058032
E-posti aadress	peeter.uisk@mail.ee