

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: KORTERIÜHISTU PUŠKINI 17

registrikood: 80137670

tänavatalu nimi, Puškini 5-39

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 20309

telefon: +372 3560045, +372 3567614, +372 5135518

faks: +372 3572450

e-posti aadress: barajev@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Võlad tarnijatele	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu pUSKINI-17 siseseivalttegutseabalates 2001.a.

Tegevuse eesmark on korteri omandite esemeosaks olevate ehitiste ja maatuki motteliste osade uhine majande mine ja kortriuhistu liikmete uhiste huvide esindamine.

Aruaandeastal pohitegevuse tulud olid 17663.00 euro ja kulud olid 20948.00 euro. Korteriuhistu korjab vahendeid hooldustasudeks ja remondiks vastavalt 2013.a. majandustegevuse aastakavale.

Korteriuhistu tood korraldab jihatuse. Juhatus koosneb 6 liikmest. Juhatusesimees sai huvitist 960.00 euro. Keskmine tootajate arv 2013.a. aastal oli 3 tootajad. Kortriuhistu maksis tasu 1773.00 euro.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	11 810	14 924
Nõuded ja ettemaksed	6 535	7 730
Kokku käibevara	18 345	22 654
Kokku varad	18 345	22 654
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	2 633	3 657
Kokku lühiajalised kohustused	2 633	3 657
Kokku kohustused	2 633	3 657
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	518	518
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	18 479	15 429
Aruandeaasta tulem	-3 285	3 050
Kokku netovara	15 712	18 997
Kokku kohustused ja netovara	18 345	22 654

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	15 974	12 481
Muud tulud	1 689	1 283
Kokku tulud	17 663	13 764
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-3 639	-7 393
Tööjõukulud	0	-3 321
Muud kulud	-17 309	0
Kokku kulud	-20 948	-10 714
Põhitegevuse tulem	-3 285	3 050
Aruandeaasta tulem	-3 285	3 050

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-3 285	3 050
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 195	502
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 024	924
Kokku rahavood põhitegevusest	-3 114	4 476
Kokku rahavood	-3 114	4 476
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	14 924	10 448
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 114	4 476
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 810	14 924

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2011	518	15 429	15 947
Aruandeaasta tulem		3 050	3 050
31.12.2012	518	18 479	18 997
Aruandeaasta tulem		-3 285	-3 285
31.12.2013	518	15 194	15 712

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Juhatuse tasu ei olnud 2012 ja 2013 arvestatud

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Swedbank	9 164	12 088
Sampo Pank	2 641	2 761
Kassa	5	75
Kokku raha	11 810	14 924

Lisa 3 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
AS Eesti Gaas	328	609
AS Narva Sojusvork	1 715	2 473
AS Narva Vesi	287	254
VKG Elektrivorgud	72	60
Muud	231	261
Kokku võlad tarnijatele	2 633	3 657

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	2 733	2 493
Sotsiaalmaksud	902	823
Tootuskindlusumaks	4	5
Kokku tööjõukulud	3 639	3 321
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2013	31.12.2012
Füüsilisest isikust liikmete arv	3	2

Juhatuse tasu ei olnud 2012 ja 2013 arvestatud

Aruande elektroonised kinnitused

Korteriuhistu Puskini- 17 (Registrokood 80137670) 01.01.2013 – 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete oigus on elektroonoloselt kinnitatud.

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Niina Fokina	Sissestaja	05.05.2014
Resolutsioon	1. Jelena Monahhova – IK 46102213747 2. Andrus Tamm – IK 36811060220 3. Vassili Subin – IK 37301073713 4. Oleg Stroganov – IK 37405132728 5. Vjatseslav Umrihhin – IK 36207023736	

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3567614
Telefon	+372 3560045
Faks	+372 3572450
Mobiiltelefon	+372 5135518
E-posti aadress	barajev@hotmail.com