

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: KORTERIÜHISTU PUŠKINI 17

registrikood: 80137670

tänava/talu nimi, Puškini 5-39

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postsihtnumber: 20309

telefon: +372 3572374

faks:

e-posti aadress: messer_66@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Võlad tarnijatele	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu pUSKINI-17 siseseivalttegutseabalates 2001.a.

Tegevuse eesmark on korteri omandite esemeosaks olevate ehitiste ja maatuki motteliste osade uhine majande mine ja kortriuhistu liikmete uhiste huvide esindamine.

Aruaandeastal pohitegevuse tulud olid 20098.00 euro ja kulud olid 16430.00 euro. Korteriuhistu korjab vahendeid hooldustasudeks ja remondiks vastavalt 2014.a. majandustegevuse aastakavale.

Korteriuhistu tood korraldab jihatuse. Juhatus koosneb 6 liikmest. Juhatusesimees sai huvitist 960.00 euro. Keskmise tootajate arv 2014.a. aastal oli 3 tootajad. Kortriuhistu maksis tasu 2908.00 euro.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	13 650	11 810
Nõuded ja ettemaksed	9 092	6 535
Kokku käibevara	22 742	18 345
Kokku varad	22 742	18 345
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	3 362	2 633
Kokku lühiajalised kohustused	3 362	2 633
Kokku kohustused	3 362	2 633
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	518	518
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	15 194	18 479
Aruandeaasta tulem	3 668	-3 285
Kokku netovara	19 380	15 712
Kokku kohustused ja netovara	22 742	18 345

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	18 161	15 974
Muud tulud	1 937	1 689
Kokku tulud	20 098	17 663
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-12 562	-3 639
Tööjõukulud	-3 868	0
Muud kulud	0	-17 309
Kokku kulud	-16 430	-20 948
Põhitegevuse tulem	3 668	-3 285
Aruandeaasta tulem	3 668	-3 285

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	3 668	-3 285
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 557	1 195
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	729	-1 024
Kokku rahavood põhitegevusest	1 840	-3 114
Kokku rahavood	1 840	-3 114
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	11 810	14 924
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 840	-3 114
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	13 650	11 810

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	518	18 479	18 997
Aruandeaasta tulem		-3 285	-3 285
31.12.2013	518	15 194	15 712
Aruandeaasta tulem		3 668	3 668
31.12.2014	518	18 862	19 380

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Juhatise tasu ei olnud 2013 ja 2014 arveaastud

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Swedbank	10 869	9 164
Sampo Pank	2 776	2 641
Kassa	5	5
Kokku raha	13 650	11 810

Lisa 3 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
AS Eesti Gaas	532	328
AS Narva Sojusvork	2 222	1 715
AS Narva Vesi	304	287
VKG Elektrivorgud	64	72
Muud	240	231
Kokku võlad tarnijatele	3 362	2 633

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	2 899	2 733
Sotsiaalmaksud	956	902
Tootuskindlusumaks	13	4
Kokku tööjõukulud	3 868	3 639
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	3	3

Juhatuse tasu ei olnud 2013 ja 2014 arvestatud

Aruande elektroonised kinnitused

Korteriuhistu Puskini- 17 (Registrokood 80137670) 01.01.2014 – 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete oigus on elektroonoloselt kinnitatud.

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Niina Fokina	Sisestaja	
Resolutsioon	1. Jelena Monahhova – IK 46102213747 2. Andrus Tamm – IK 36811060220 3. Vassili Subin – IK 37301073713 4. Oleg Stroganov – IK 37405132728 5. Vjatseslav Umrihhin – IK 36207023736	

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3567614
Telefon	+372 3560045
Faks	+372 3572450
Mobiiltelefon	+372 5135518
E-posti aadress	barajev@hotmail.com