

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Tallinn, Mustamäe tee 137 korteriühistu

registrikood: 80136943

telefon: +372 56685879, +372 55924326

e-posti aadress: info@arkaadia.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	10
Lisa 7 Liikmetelt saadud tasud	11
Lisa 8 Muud tulud	11
Lisa 9 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Muud finantstulud ja -kulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Lisa 14 Kommunaalteenuste vahendamine	13
Korteriomandite majandamiskulud	14
Aruande allkirjad	19

Tegevusaruanne

Korteriühistu Mustamäe tee 137 on loodud ja kantud äriregistrisse 02.01.2001.a. Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus on 7 - liikmeline. 2019 aastal toimusid 2 korteriühistu üldkoosolekut ja 7 juhatus koosolekut. Juhatus koosolekul arutati mitmesuguseid majandusküsimusi ja aastaringelt tegeles juhatus maja korrashoiuga seotud küsimustega, milleks olid ettenägematud tegevused mis tuli lahendada jooksvalt.

2019. aastal tehti remondifondist kulutusi kokku 58 714 euro eest.

Planeeritud töödest teostati:

1. Keldris oleva magistraaltorustike vahetus (49 840 eurot) sh ka omanikujärelvalve teostamine
2. Kanalisatsioonipüstiku asendamine (2 738 eurot)
3. Gaasipaigaldise remont (2 736 eurot)
4. Betoontööd prügimaja ees (1 140 eurot)
5. Liftide põrandakatete ja plafoonide vahetus (1 766 eurot)
6. Vuukide remont (492 eurot)

Avariifondist tasuti alljärgnevate teenuste eest:

1. Valgusallikad ja elektritööd (maksumus 159 eurot)
2. Aastaruande koostamine, koopiate tellimine, auditooriumi kasutamine, revisjon (maksumus 645 eurot)
3. Vee- ja kütetorustiku remont, ummistuste likvideerimine (maksumus 226 eurot)
4. Uste remont ja reguleerimine (maksumus 264 eurot)
5. Küttesüsteemi remont, soojasõlme ettevalmistamine kütteperioodiks (maksumus 188 eurot)
6. Fonolukusüsteemi remont (maksumus 301 eurot)
7. Liftide remont (maksumus 410 eurot)
8. Parkla liikluskeemi koostamine (maksumus 90 eurot)
9. Maja ees märgistustööd valge ja kollase värviga (maksumus 277 eurot)
10. Osteti majapidamistarbed (maksumus 388 eurot)
11. Kanalisatsiooni südaveepüstiku lõigu asendamine (maksumus 177 eurot)
12. Võtmete juurde tellimine (maksumus 55 eurot)
13. Korter 176 toaseina osa remont (maksumus 300 eurot)

Juhatus liikmetele maksti telefonikompensatsioone summas 1 080 eurot.

Lisaks osteti rotitõrjet, teostati väiksemaid kulutusi kokku maksumuses 900 eurot.

Krt 60 võlgnevus on kohtutäituri käes.

Korteriühistus 2019. aastal oli palgal kaks majahoidjat.

2020.a. jätkab korteriühistu ühist majandamist, samuti tegevust elamu säilitamiseks ning parendamiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	120 136	134 635	2
Nõuded ja ettemaksed	29 576	38 417	3
Kokku käibevarad	149 712	173 052	
Kokku varad	149 712	173 052	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	26 036	26 744	5
Kokku lühiajalised kohustised	26 036	26 744	
Pikaajalised kohustised			
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	106 166	119 597	6
Kokku pikaajalised kohustised	106 166	119 597	
Kokku kohustised	132 202	146 341	
Netovara			
Reservkapital	12 412	12 412	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	14 299	14 710	
Aruandeaasta tulem	-9 201	-411	
Kokku netovara	17 510	26 711	
Kokku kohustised ja netovara	149 712	173 052	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	94 379	48 880	7
Muud tulud	1 600	177	8
Kokku tulud	95 979	49 057	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-61 180	-2 091	9
Mitmesugused tegevuskulud	-26 372	-29 831	10
Tööjõukulud	-17 640	-17 557	11
Kokku kulud	-105 192	-49 479	
Põhitegevuse tulem	-9 213	-422	
Muud finantstulud ja -kulud	12	11	12
Aruandeaasta tulem	-9 201	-411	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-9 213	-422
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	8 841	-3 732
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-14 139	46 133
Laekunud intressid	12	11
Kokku rahavood põhitegevusest	-14 499	41 990
Kokku rahavood	-14 499	41 990
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	134 635	92 645
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-14 499	41 990
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	120 136	134 635

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2017	12 412	14 710	27 122
Aruandeaasta tulem		-411	-411
31.12.2018	12 412	14 299	26 711
Aruandeaasta tulem		-9 201	-9 201
31.12.2019	12 412	5 098	17 510

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Tallinn, Mustamäe tee 137 KÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

B. Nõuded liikmete vastu

Nõudeid liikmete vastu kajastatakse bilansis lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Seisuga 31.12.2019.a. Tallinn, Mustamäe tee 137-l ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei ole.

C. Tasud ühistu liikmetelt

Ühistu liikmetelt saadud mittesihtotstarbelised tasud (hooldustasud, tasud üldkulude katteks) kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need tasutakse.

Sihtotstarbelisi tasusid ühistu liikmetelt (näiteks korteriühistu liikmete poolt makstavad tasud remontideks) kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud).

D. Teenuste ja maksete vahendamine

Teenuste ja maksete vahendamisel ei kajasta ühistu kommunaalteenuste tarnijatele makstavaid summasid ühistu kuluna ega liikmetelt saadavaid kommunaalteenuste eest tasumiseks mõeldud summasid ühistu tuluna, vaid neid kajastatakse vastavalt nõude ja kohustusena. Tulude ja kulude aruandes kajastatakse vajadusel ainult vahendamisest teenitud netotulu või tekkinud netokulu.

E. Laenude kajastamine

Saadud laenusumma kajastatakse bilansis vastavalt tagasimaksmise tähtajale lühi- ja pikaajalise kohustusena. Laenusummat, mille tagasimaksmise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast, kajastatakse lühiajalise kohustusena. Saadud laenusumma suurendab ka remondifondi jääki, samuti võetakse see summa bilansis üles nõudena liikmete vastu laenu osas. Laenu intress võetakse nõudena liikmete vastu üles intresside tasumise hetkel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arveldusarve Swedbankis	120 136	134 635
Kokku raha	120 136	134 635

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	28 767	28 767
Ostjatelt laekumata arved	28 767	28 767
Ettemaksed	241	241
Tulevaste perioodide kulud	241	241
Ostetud kaubad müügiks	22	22
muud nõuded	546	546
Kokku nõuded ja ettemaksed	29 576	29 576

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	36 947	36 947
Ostjatelt laekumata arved	36 947	36 947
Ettemaksed	241	241
Tulevaste perioodide kulud	241	241
Ostetud kaubad müügiks	32	32
muud nõuded	1 197	1 197
Kokku nõuded ja ettemaksed	38 417	38 417

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	225	273
Sotsiaalmaks	662	779
Kohustuslik kogumispension	22	22
Töötuskindlustusmaksed	48	47
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	957	1 121

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	17 851	17 851	
Võlad töövõtjatele	1 289	1 289	
Maksuvõlad	957	957	4
Saadud ettemaksed	2 606	2 606	
Tulevaste perioodide tulud	500	500	
Muud saadud ettemaksed	2 106	2 106	
Liikmete ettemaksed vee - ja kanalisatsioonitasude osas	3 333	3 333	
Kokku võlad ja ettemaksed	26 036	26 036	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	22 622	22 622	
Võlad töövõtjatele	1 196	1 196	
Maksuvõlad	1 121	1 121	4
Saadud ettemaksed	360	360	
Tulevaste perioodide tulud	360	360	
Liikmete ettemaksed vee - ja kanalisatsioonitasude osas	1 445	1 445	
Kokku võlad ja ettemaksed	26 744	26 744	

Lisa 6 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2018	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan­des	31.12.2019
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Remondifond	119 597	43 253	-58 714	104 136
Avariifond		4 496	-2 466	2 030
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	119 597	47 749	-61 180	106 166
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	119 597	47 749	-61 180	106 166

Seisuga 31.12.2018 on remondifondijääk 119597,- eurot. Aruandeperioodil väljastati ühistu liikmetele remonditasude arveid kokku summas 43253,- eurot. Remonditöödeks tehti 2019.aastal kulutusi summas 58714,- eurot. Vastavalt sihtfinantseerimise arvestuse põhimõtetele on vastav summa kajastatud ka aruandeperioodi tuluna. Kasutamata remonditasude jääk 31.12.2019 seisuga on 104136,- eurot.

Aruandeperioodil väljastati ühistu liikmetele avariitasude arveid kokku summas 4496.- eurot. Avariitöödeks tehti 2019.aastal kulutusi summas 2466.- eurot. Vastavalt sihtfinantseerimise arvestuse põhimõtetele on vastav summa kajastatud ka aruandeperioodi tuluna. Kasutamata avariitasude jääk 31.12.2019 seisuga on 2030.- eurot.

Lisa 7 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2019	2018
Mittesihtotstarbelised tasud		
Haldustasud	8 869	23 087
Tehnohooldus	4 020	3 843
Kindlustustasud	1 178	1 175
Heakord	19 132	18 684
Sihtotstarbelised tasud		
Sihtotstarbelised tasud remondiks	58 714	2 091
Sihtotstarbelised tasud avariifondi	2 466	0
Kokku liikmetelt saadud tasud	94 379	48 880

Lisa 8 Muud tulud

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 589	171	
Kommunaalmaksete vahendamisel tekkinud netotulu	11	6	14
Kokku muud tulud	1 600	177	

Lisa 9 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2019	2018
Remonditööd	58 714	2 091
Avariifondi kulud	2 466	0
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	61 180	2 091

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Haldamine	20 179	23 692
Tehnohooldus	4 167	4 134
Kindlustus	1 178	1 175
Heakord	848	830
Kokku mitmesugused tegevuskulud	26 372	29 831

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	13 181	13 093
Sotsiaalmaksud	4 459	4 464
Kokku tööjõukulud	17 640	17 557
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 12 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2019	2018
Arvelduskonto intressid	12	11
Kokku muud finantstulud ja -kulud	12	11

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	216	216

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Asutajad ja liikmed	28 767	112 105	38 144	122 598

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019
	Kaupade ja teenuste müügid
Asutajad ja liikmed	95 979

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Telefonikompensatsioon	1 080	1 230

Lisa 14 Kommunaalteenuste vahendamine

Kommunaalteenuste vahendamisel tekkinud netotulu (-kulu)				
2019.aasta	määratud	kulutatud	Netotulu(-kulu)	
Elektrienergia	7750	7750	0	
Soojusenergia/gaas	116017	116017	0	
Vesi ja kanalisatsioon	39612	36279	3333	
Prügivedu	8010	8010	0	
Muud kommunaalteenused	2434	2434	0	
E-arve teenustasu	173	162	11	
Kokku	173996	170652	3344	
Rohkem kogutud vee- ja kanalisatsioonitasud on tõstetud bilanssi ja				
kajastatud ettemaksetena vee- ja kanalisatsioonitasude osas(lisa 5).				

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Mustamäe tee 137-1	2077 EUR
Mustamäe tee 137-2	1097 EUR
Mustamäe tee 137-3	927 EUR
Mustamäe tee 137-4	1380 EUR
Mustamäe tee 137-5	1111 EUR
Mustamäe tee 137-6	938 EUR
Mustamäe tee 137-7	1169 EUR
Mustamäe tee 137-8	1476 EUR
Mustamäe tee 137-9	1177 EUR
Mustamäe tee 137-10	877 EUR
Mustamäe tee 137-11	1272 EUR
Mustamäe tee 137-12	1269 EUR
Mustamäe tee 137-13	1428 EUR
Mustamäe tee 137-14	961 EUR
Mustamäe tee 137-15	998 EUR
Mustamäe tee 137-16	1574 EUR
Mustamäe tee 137-17	1359 EUR
Mustamäe tee 137-18	1174 EUR
Mustamäe tee 137-19	1360 EUR
Mustamäe tee 137-20	1296 EUR
Mustamäe tee 137-21	1033 EUR
Mustamäe tee 137-22	918 EUR
Mustamäe tee 137-23	746 EUR
Mustamäe tee 137-24	1372 EUR
Mustamäe tee 137-25	1258 EUR
Mustamäe tee 137-26	1025 EUR
Mustamäe tee 137-27	803 EUR
Mustamäe tee 137-28	1665 EUR
Mustamäe tee 137-29	1278 EUR
Mustamäe tee 137-30	906 EUR
Mustamäe tee 137-31	802 EUR
Mustamäe tee 137-32	1324 EUR
Mustamäe tee 137-33	1150 EUR
Mustamäe tee 137-34	1011 EUR
Mustamäe tee 137-35	782 EUR
Mustamäe tee 137-36	1366 EUR
Mustamäe tee 137-37	1197 EUR
Mustamäe tee 137-38	766 EUR
Mustamäe tee 137-39	913 EUR
Mustamäe tee 137-40	1545 EUR
Mustamäe tee 137-41	1171 EUR
Mustamäe tee 137-42	1038 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Mustamäe tee 137-43	1089 EUR
Mustamäe tee 137-44	1498 EUR
Mustamäe tee 137-45	1166 EUR
Mustamäe tee 137-46	963 EUR
Mustamäe tee 137-47	979 EUR
Mustamäe tee 137-48	1231 EUR
Mustamäe tee 137-49	1325 EUR
Mustamäe tee 137-50	1160 EUR
Mustamäe tee 137-51	850 EUR
Mustamäe tee 137-52	1139 EUR
Mustamäe tee 137-53	1435 EUR
Mustamäe tee 137-54	1269 EUR
Mustamäe tee 137-55	814 EUR
Mustamäe tee 137-56	1563 EUR
Mustamäe tee 137-57	1209 EUR
Mustamäe tee 137-58	969 EUR
Mustamäe tee 137-59	971 EUR
Mustamäe tee 137-60	632 EUR
Mustamäe tee 137-61	1138 EUR
Mustamäe tee 137-62	1034 EUR
Mustamäe tee 137-63	1013 EUR
Mustamäe tee 137-64	1129 EUR
Mustamäe tee 137-65	1196 EUR
Mustamäe tee 137-66	857 EUR
Mustamäe tee 137-67	754 EUR
Mustamäe tee 137-68	1504 EUR
Mustamäe tee 137-69	1171 EUR
Mustamäe tee 137-70	978 EUR
Mustamäe tee 137-71	843 EUR
Mustamäe tee 137-72	1904 EUR
Mustamäe tee 137-73	1163 EUR
Mustamäe tee 137-74	726 EUR
Mustamäe tee 137-75	1117 EUR
Mustamäe tee 137-76	1109 EUR
Mustamäe tee 137-77	1369 EUR
Mustamäe tee 137-78	791 EUR
Mustamäe tee 137-79	1594 EUR
Mustamäe tee 137-80	1527 EUR
Mustamäe tee 137-81	1240 EUR
Mustamäe tee 137-82	917 EUR
Mustamäe tee 137-83	933 EUR
Mustamäe tee 137-84	1335 EUR
Mustamäe tee 137-85	1141 EUR
Mustamäe tee 137-86	944 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Mustamäe tee 137-87	1125 EUR
Mustamäe tee 137-88	1361 EUR
Mustamäe tee 137-89	1360 EUR
Mustamäe tee 137-90	930 EUR
Mustamäe tee 137-91	984 EUR
Mustamäe tee 137-92	1173 EUR
Mustamäe tee 137-93	1238 EUR
Mustamäe tee 137-94	855 EUR
Mustamäe tee 137-95	876 EUR
Mustamäe tee 137-96	1122 EUR
Mustamäe tee 137-97	1638 EUR
Mustamäe tee 137-98	901 EUR
Mustamäe tee 137-99	817 EUR
Mustamäe tee 137-100	1167 EUR
Mustamäe tee 137-101	1045 EUR
Mustamäe tee 137-102	986 EUR
Mustamäe tee 137-103	912 EUR
Mustamäe tee 137-104	1182 EUR
Mustamäe tee 137-105	1426 EUR
Mustamäe tee 137-106	1043 EUR
Mustamäe tee 137-107	762 EUR
Mustamäe tee 137-108	1106 EUR
Mustamäe tee 137-109	1758 EUR
Mustamäe tee 137-110	1285 EUR
Mustamäe tee 137-111	925 EUR
Mustamäe tee 137-112	1885 EUR
Mustamäe tee 137-113	1248 EUR
Mustamäe tee 137-114	957 EUR
Mustamäe tee 137-115	796 EUR
Mustamäe tee 137-116	1231 EUR
Mustamäe tee 137-117	1471 EUR
Mustamäe tee 137-118	1083 EUR
Mustamäe tee 137-119	890 EUR
Mustamäe tee 137-120	1464 EUR
Mustamäe tee 137-121	1425 EUR
Mustamäe tee 137-122	1062 EUR
Mustamäe tee 137-123	788 EUR
Mustamäe tee 137-124	1191 EUR
Mustamäe tee 137-125	1221 EUR
Mustamäe tee 137-126	867 EUR
Mustamäe tee 137-127	902 EUR
Mustamäe tee 137-128	1575 EUR
Mustamäe tee 137-129	1194 EUR
Mustamäe tee 137-130	744 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Mustamäe tee 137-131	1083 EUR
Mustamäe tee 137-132	1260 EUR
Mustamäe tee 137-133	1363 EUR
Mustamäe tee 137-134	974 EUR
Mustamäe tee 137-135	1364 EUR
Mustamäe tee 137-136	1196 EUR
Mustamäe tee 137-137	1203 EUR
Mustamäe tee 137-138	861 EUR
Mustamäe tee 137-139	859 EUR
Mustamäe tee 137-140	1244 EUR
Mustamäe tee 137-141	1455 EUR
Mustamäe tee 137-142	887 EUR
Mustamäe tee 137-143	830 EUR
Mustamäe tee 137-144	1203 EUR
Mustamäe tee 137-145	1261 EUR
Mustamäe tee 137-146	948 EUR
Mustamäe tee 137-147	848 EUR
Mustamäe tee 137-148	1039 EUR
Mustamäe tee 137-149	1235 EUR
Mustamäe tee 137-150	1106 EUR
Mustamäe tee 137-151	835 EUR
Mustamäe tee 137-152	1519 EUR
Mustamäe tee 137-153	1437 EUR
Mustamäe tee 137-154	1122 EUR
Mustamäe tee 137-155	764 EUR
Mustamäe tee 137-156	1300 EUR
Mustamäe tee 137-157	1356 EUR
Mustamäe tee 137-158	899 EUR
Mustamäe tee 137-159	1038 EUR
Mustamäe tee 137-160	1874 EUR
Mustamäe tee 137-161	1602 EUR
Mustamäe tee 137-162	1419 EUR
Mustamäe tee 137-163	863 EUR
Mustamäe tee 137-164	1563 EUR
Mustamäe tee 137-165	1627 EUR
Mustamäe tee 137-166	902 EUR
Mustamäe tee 137-167	870 EUR
Mustamäe tee 137-168	1342 EUR
Mustamäe tee 137-169	1349 EUR
Mustamäe tee 137-170	888 EUR
Mustamäe tee 137-171	974 EUR
Mustamäe tee 137-172	1219 EUR
Mustamäe tee 137-173	1890 EUR
Mustamäe tee 137-174	890 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Mustamäe tee 137-175	976 EUR
Mustamäe tee 137-176	1262 EUR
Mustamäe tee 137-177	1185 EUR
Mustamäe tee 137-178	871 EUR
Mustamäe tee 137-179	895 EUR
Mustamäe tee 137-180	1170 EUR
Mustamäe tee 137-181	1163 EUR
Mustamäe tee 137-182	777 EUR
Mustamäe tee 137-183	1168 EUR
Mustamäe tee 137-184	1217 EUR
Mustamäe tee 137-185	1549 EUR
Mustamäe tee 137-186	738 EUR
Mustamäe tee 137-187	740 EUR
Mustamäe tee 137-188	1265 EUR
Mustamäe tee 137-189	1710 EUR
Mustamäe tee 137-190	1263 EUR
Mustamäe tee 137-191	1220 EUR
Mustamäe tee 137-192	1032 EUR
Mustamäe tee 137-193	1713 EUR
Mustamäe tee 137-194	1100 EUR
Mustamäe tee 137-195	904 EUR
Mustamäe tee 137-196	1510 EUR
Mustamäe tee 137-197	1718 EUR
Mustamäe tee 137-198	1157 EUR
Mustamäe tee 137-199	905 EUR
Mustamäe tee 137-200	1174 EUR
Mustamäe tee 137-201	1427 EUR
Mustamäe tee 137-202	1119 EUR
Mustamäe tee 137-203	1007 EUR
Mustamäe tee 137-204	1619 EUR
Mustamäe tee 137-205	1522 EUR
Mustamäe tee 137-206	1046 EUR
Mustamäe tee 137-207	801 EUR
Mustamäe tee 137-208	1328 EUR
Mustamäe tee 137-209	1653 EUR
Mustamäe tee 137-210	819 EUR
Mustamäe tee 137-211	790 EUR
Mustamäe tee 137-212	1128 EUR
Mustamäe tee 137-213	1150 EUR
Mustamäe tee 137-214	897 EUR
Mustamäe tee 137-215	1177 EUR
Mustamäe tee 137-216	1210 EUR
Kokku:	249485 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.10.2020

Tallinn, Mustamäe tee 137 korteriühistu (registrikood: 80136943) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GALINA RASTVORTSEVA	Juhatuse liige	30.10.2020

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56685879
Mobiiltelefon	+372 55924326
E-posti aadress	evgenia.pimenova@arkaadia.ee