

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Korterühistu Kiiu 18

registrikood: 80136937

tänava/talu nimi, Mõisa tee 16

maja ja korteri number:

alevik: Kiiu alevik

vald: Kuusalu vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74604

telefon: +372 55993297, +372 6097525

e-posti aadress: anekiilaspaa@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Muud tulud	8
Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 4 Muud kulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Lisa 6 Kommunaalmaksete vahendamine	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Korteriühistu tegevuse eesmärk on elamu ja selle juurde kuuluva maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja liikmete ühiste huvide esindamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	14 485	8 660
Nõuded ja ettemaksed	2 679	1 004
Kokku käibevara	17 164	9 664
Kokku varad	17 164	9 664
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	301	492
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	12 649	5 449
Kokku lühiajalised kohustused	12 950	5 941
Kokku kohustused	12 950	5 941
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	3 723	3 763
Aruandeaasta tulem	491	-40
Kokku netovara	4 214	3 723
Kokku kohustused ja netovara	17 164	9 664

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 242	1 421
Muud tulud	48	5
Kokku tulud	1 290	1 426
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	0	-536
Mitmesugused tegevuskulud	-790	-923
Muud kulud	-9	-7
Kokku kulud	-799	-1 466
Põhitegevuse tulem	491	-40
Aruandeaasta tulem	491	-40

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	9 311	6 650
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-3 486	-3 726
Kokku rahavood põhitegevusest	5 825	2 924
Kokku rahavood	5 825	2 924
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 660	5 736
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 825	2 924
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 485	8 660

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	3 763	3 763
Aruandeaasta tulem	-40	-40
31.12.2014	3 723	3 723
Aruandeaasta tulem	491	491
31.12.2015	4 214	4 214

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu on koostanud raamatupidamise aastaaruande vastavalt raamatupidamise seadusele Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsiipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Lisa 2 Muud tulud

(eurodes)

	2015	2014
Trahvid, viivised ja hüvitised	48	5
Kokku muud tulud	48	5

Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Korstnapühkimine	0	110
Bensiin muruniitmiseks	140	223
Raamatupidamine	384	527
Kantseleikulud	0	26
Pangateenused	21	22
Akende pesu	40	0
Riigilõiv	200	0
Muud	5	15
Kokku mitmesugused tegevuskulud	790	923

Lisa 4 Muud kulud

(eurodes)

	2015	2014
Kommunaalmaksete vahendamine	9	7
Kokku muud kulud	9	7

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Käibeandmik: KÜ Kiu 18, 01.01.2015-31.12.2015, Kommunaalmaksete vahe

28.04.2016 16:56

(eurodes)

Konto nr	Nimetus	Tüüp	Algsaldo		Käive		Lõppsaldo	
			Deebet	Kreedit	Deebet	Kreedit	Deebet	Kreedit
3100	Kommunaalmaksete tulud	tulukonto	0.00	0.00		2495.01	0.00	2495.01
010	Vesi ja kanalisatsioon		0.00	0.00		2243.64	0.00	2243.64
040	Prügivedu		0.00	0.00		251.37	0.00	251.37
4100	Kommunaalkulud	kulukonto	0.00	0.00	2504.27		2504.27	0.00
40	Vesi ja kanalisatsioon		0.00	0.00	2245.24		2245.24	0.00
80	Prügivedu		0.00	0.00	259.03		259.03	0.00
			0.00	0.00	2504.27	2495.01	2504.27	2495.01

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.07.2016

Korteriühistu Kiiu 18 (registrikood: 80136937) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE KIILASPÄÄ	Juhatuse liige	18.08.2016

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6097525
Mobiiltelefon	+372 55993297
E-posti aadress	annekiilaspaa@gmail.com