

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2016

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2016

**nimi:** Korterühistu Kari 17

**registrikood:** 80135300

**tänavatänu nimi:** Kari tn 17

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 10315

**telefon:** +372 51900703

**e-posti aadress:** lengo@hot.ee

## Sisukord

|                                                                    |           |
|--------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>Tegevusaruanne</b>                                              | <b>3</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>                                | <b>4</b>  |
| Bilanss                                                            | 4         |
| Tulemiaruanne                                                      | 5         |
| Rahavoogude aruanne                                                | 6         |
| Netovara muutuste aruanne                                          | 7         |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                                 | 8         |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                                          | 8         |
| Lisa 2 Raha                                                        | 8         |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                                        | 9         |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad                            | 9         |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed                                         | 10        |
| Lisa 6 Võlad tarnijatele                                           | 10        |
| Lisa 7 Võlad töövõtjatele                                          | 10        |
| Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud                                     | 10        |
| Lisa 9 Muud tulud                                                  | 11        |
| Lisa 10 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | 11        |
| Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud                                  | 12        |
| Lisa 12 Tööjõukulud                                                | 12        |
| Lisa 13 Seotud osapooled                                           | 13        |
| <b>Aruande allkirjad</b>                                           | <b>14</b> |

## Tegevusaruanne

KÜ Kari 17 moodustati 2001.a ja ühistu põhitegevusala on 72 korterilise elamu elanike teenindamine ja kommunaalteenuste vahendamine

majaelanikele. Korteriühistu liikmeteks on 72 korteriomanikku. Korteriühistu tööd korraldab juhatus eesotsas esimehega.

2016 aastal oli töötavaid neli isikuid, kellele arvestati palka koos maksudega 7 950 euro aastas.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                         | 31.12.2016    | 31.12.2015    |
|-----------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                   |               |               |
| Käibevarad                              |               |               |
| Raha                                    | 49 982        | 36 467        |
| Nõuded ja ettemaksed                    | 14 550        | 13 374        |
| <b>Kokku käibevarad</b>                 | <b>64 532</b> | <b>49 841</b> |
| <b>Kokku varad</b>                      | <b>64 532</b> | <b>49 841</b> |
| Kohustised ja netovara                  |               |               |
| Kohustised                              |               |               |
| Lühiajalised kohustised                 |               |               |
| Võlad ja ettemaksed                     | 10 807        | 10 755        |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>    | <b>10 807</b> | <b>10 755</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                 | <b>10 807</b> | <b>10 755</b> |
| Netovara                                |               |               |
| Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses    | 3 589         | 3 589         |
| Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem | 35 497        | 17 437        |
| Aruandeaasta tulem                      | 14 639        | 18 060        |
| <b>Kokku netovara</b>                   | <b>53 725</b> | <b>39 086</b> |
| <b>Kokku kohustised ja netovara</b>     | <b>64 532</b> | <b>49 841</b> |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|                                                            | 2016           | 2015           |
|------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tulud                                                      |                |                |
| Liikmetelt saadud tasud                                    | 47 243         | 39 788         |
| Muud tulud                                                 | 6 390          | 6 599          |
| <b>Kokku tulud</b>                                         | <b>53 633</b>  | <b>46 387</b>  |
| Kulud                                                      |                |                |
| Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | -22 695        | -11 548        |
| Mitmesugused tegevuskulud                                  | -8 349         | -5 881         |
| Tööjõukulud                                                | -7 950         | -10 898        |
| <b>Kokku kulud</b>                                         | <b>-38 994</b> | <b>-28 327</b> |
| <b>Põhitegevuse tulem</b>                                  | <b>14 639</b>  | <b>18 060</b>  |
| <b>Aruandeaasta tulem</b>                                  | <b>14 639</b>  | <b>18 060</b>  |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                        | 2016          | 2015          |
|--------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Rahavood põhitegevusest                                |               |               |
| Põhitegevuse tulem                                     | 14 639        | 18 060        |
| Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | -1 176        | -129          |
| Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus | 52            | -1 862        |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>                   | <b>13 515</b> | <b>16 069</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                  | <b>13 515</b> | <b>16 069</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses             | 36 467        | 20 398        |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>               | <b>13 515</b> | <b>16 069</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus               | 49 982        | 36 467        |

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

|                    |                                         |                     | Kokku netovara |
|--------------------|-----------------------------------------|---------------------|----------------|
|                    | Sihtkapital/Osakapital<br>nimiväärtuses | Akumuleeritud tulem |                |
| <b>31.12.2014</b>  | 3 589                                   | 17 437              | 21 026         |
| Aruandeaasta tulem |                                         | 18 060              | 18 060         |
| <b>31.12.2015</b>  | 3 589                                   | 35 497              | 39 086         |
| Aruandeaasta tulem |                                         | 14 639              | 14 639         |
| <b>31.12.2016</b>  | 3 589                                   | 50 136              | 53 725         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2016.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamise tavast, Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

2016.a. ei toimunud muudatusi arvestusskeemides ja arvestusmeetodites.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

#### Nõuded ja ettemaksed

Korteriomanike laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

#### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võlad töövõtjatele ning muud lühi- ja pikaajalised kohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus.

#### Tulud

Korteriühistu põhitegevuse erinevuse tõttu teiste mittetulundusühenduste põhitegevusest on mõningaid skeemi kirjete nimetusi täpsustatud. Tulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude vastavuse printsiibist lähtudes. Makstud kommunaalmaksete summasid ei ole kajastatud tulude ja kulude aruandes kuluna ega saadud summasid tuluna, neid kajastatakse bilansis vastavalt nõuete ja kohustustena.

#### Kulud

Korteriühistu põhitegevuse erinevuse tõttu teiste mittetulundusühenduste põhitegevusest on mõningaid skeemi kirjete nimetusi täpsustatud. Kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Makstud kommunaalmaksete summasid ei ole kajastatud tulude ja kulude aruandes kuluna ega saadud summasid tuluna, neid kajastatakse bilansis vastavalt nõuete ja kohustustena.

#### Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolseks:

Juhatusel liikmed,

Eelpool loetletud isikute lähikondlasi ning nendega seotud ettevõtteid.

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|            | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
|------------|------------|------------|
| Kokku raha | 49 982     | 36 467     |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 14 550        | 14 550         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>14 550</b> | <b>14 550</b>  |
|                                   |               |                |
|                                   | 31.12.2015    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 13 374        | 13 374         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>13 374</b> | <b>13 374</b>  |

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
|-----------------------------------------------|------------|------------|
|                                               | Maksuvõlg  | Maksuvõlg  |
| Üksikisiku tulumaks                           | 50         | 57         |
| Sotsiaalmaks                                  | 288        | 250        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 11         | 10         |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 13         | 9          |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>362</b> | <b>326</b> |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 8 901         | 8 901          |
| Võlad töövõtjatele               | 360           | 360            |
| Maksuvõlad                       | 362           | 362            |
| Muud võlad                       | 282           | 282            |
| Muud viitvõlad                   | 282           | 282            |
| Saadud ettemaksed                | 902           | 902            |
| Muud saadud ettemaksed           | 902           | 902            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>10 807</b> | <b>10 807</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2015    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 8 054         | 8 054          |
| Võlad töövõtjatele               | 541           | 541            |
| Maksuvõlad                       | 326           | 326            |
| Muud võlad                       | 331           | 331            |
| Muud viitvõlad                   | 331           | 331            |
| Saadud ettemaksed                | 1 503         | 1 503          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>10 755</b> | <b>10 755</b>  |

## Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

|                                | 31.12.2016   | 31.12.2015   |
|--------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>8 901</b> | <b>8 054</b> |

## Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
|---------------------------------|------------|------------|
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>360</b> | <b>541</b> |

## Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

|                                      | 2016          | 2015          |
|--------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Mittesihtotstarbelised tasud</b>  |               |               |
| Hooldustasud                         | 10 364        | 10 364        |
| <b>Sihtotstarbelised tasud</b>       |               |               |
| Remonditasud                         | 36 879        | 29 424        |
| <b>Kokku liikmetelt saadud tasud</b> | <b>47 243</b> | <b>39 788</b> |

## Lisa 9 Muud tulud

(eurodes)

|                                | 2016         | 2015         |
|--------------------------------|--------------|--------------|
| Trahvid, viivised ja hüvitised | 69           | 88           |
| Rendi- ja üüritulu             | 6 256        | 6 511        |
| Muud                           | 65           | 0            |
| <b>Kokku muud tulud</b>        | <b>6 390</b> | <b>6 599</b> |

## Lisa 10 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

|                                                                         | 2016          | 2015          |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Avariilise veetoru remont                                               | 0             | 2 104         |
| Unikivi paigaldamine                                                    | 0             | 1 584         |
| Soojussõlme soojavee regulaatori vahetus                                | 0             | 672           |
| Elektritööd                                                             | 60            | 0             |
| Sademeveekanaliseerimise remont ja vahetus                              | 0             | 93            |
| Liftide audiit ja väike remont                                          | 227           | 0             |
| Lifti moderniseerimine                                                  | 18 447        | 0             |
| Kindlustuse maksmine(omavastus)                                         | 0             | 200           |
| Püstiku isoleerimine                                                    | 0             | 0             |
| Kummikompensaator, äärik                                                | 0             | 0             |
| Eksperitiis ja remonditööd korteris 34                                  | 0             | 1 112         |
| Kanaliseerimise trasside ja torustiku survepesu                         | 0             | 120           |
| Püstikute vahetus                                                       | 94            | 3 110         |
| Tsirkulatsioonipumba vahetus keldris                                    | 0             | 252           |
| Soojussõlmes küttepumba vahetus                                         | 0             | 1 236         |
| Tara ehitamine                                                          | 0             | 488           |
| Ohutuskraanide vahetus                                                  | 0             | 96            |
| Krt.2 seina avamine ja kinni panemine                                   | 0             | 182           |
| Keldris veevõtukoha paigaldus                                           | 0             | 299           |
| Katusel läbijoosku likvideerimine                                       | 78            | 0             |
| Asfalteerimistööd                                                       | 326           | 0             |
| Maanduse teostamine                                                     | 913           | 0             |
| Videosüsteemi paigaldus                                                 | 1 522         | 0             |
| Keldris soojavee reguleerimine                                          | 150           | 0             |
| Elektromagnetväljad mõõtmised                                           | 316           | 0             |
| Ohutuskraani vahetus                                                    | 62            | 0             |
| Kindlustus (omavastutus)                                                | 400           | 0             |
| Gaasitööd                                                               | 100           | 0             |
| <b>Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud</b> | <b>22 695</b> | <b>11 548</b> |

## Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                                                                           | 2016         | 2015         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Koristusvahendid ja elektripirnid                                                         | 85           | 86           |
| Pangakulud                                                                                | 89           | 52           |
| Lukkude remont, votmete valmistamine                                                      | 472          | 631          |
| Remondimaterjalid                                                                         | 170          | 0            |
| rohuniitmine ja traktori teenus                                                           | 161          | 241          |
| Hooldustasu vastavalt avariilepingule (s.h. Kanalisatsiooni avarii likvideerimine 1 kord) | 322          | 354          |
| Koristusteenus                                                                            | 3 070        | 0            |
| Lifti tehniline kontroll ja remont                                                        | 0            | 158          |
| Prahivedu                                                                                 | 42           | 98           |
| Kantskaubad, koopiad, postikulud                                                          | 69           | 24           |
| Akna pesemine                                                                             | 490          | 0            |
| Arhiiv kapp                                                                               | 278          | 0            |
| Hooldustasu vastavalt lepingule                                                           | 1 765        | 1 748        |
| Notaritasu ja riigilõiv                                                                   | 73           | 0            |
| Kindlustus                                                                                | 472          | 472          |
| Liikumisandurid, laevavalgustide paigaldamine                                             | 65           | 375          |
| Parkla teenindamise tasu                                                                  | 360          | 300          |
| Puude lõikus ja oksade äravedu                                                            | 0            | 650          |
| Keldrite koristus                                                                         | 0            | 190          |
| Mulla kohalevedu                                                                          | 0            | 96           |
| Elamu elektripaigaldise tehniline kontroll                                                | 0            | 120          |
| Muud                                                                                      | 366          | 286          |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>                                                    | <b>8 349</b> | <b>5 881</b> |

## Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                | 2016         | 2015          |
|------------------------------------------------|--------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 5 379        | 7 694         |
| Sotsiaalmaksud                                 | 2 535        | 3 149         |
| töötuskindlustusmaksud                         | 36           | 55            |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>7 950</b> | <b>10 898</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 2            | 3             |

## Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga |            |            |
|-----------------------------------------|------------|------------|
|                                         | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
| Füüsilisest isikust liikmete arv        | 72         | 72         |

**Juhatuse liikmete allkirjad 2016.a. majandusaasta aruandele**

Kari 17 KÜ 2016. majandusaasta aruanne on kinnitatud Ühistu üldkoosoleku poolt 31.05.2017 ja allkirjastatud 12.06.2017



Irina Nosko

Juhatuse liige



Svetlana Gilts

Juhatuse liige

.....  
Dmitri Gavrilov

Juhatuse liige



Sergei Klimenko

Juhatuse liige



Yulia Dittmer

Juhatuse liige

.....  
Anžela Kuprijanov

Juhatuse liige



## Korteriühistu KARI 17 revisjonikomisjoni AKT 2016.aasta kohta.

**KÜ Kari 17** revisjonikomisjon koosseisus komisjoni liikmed **J. Bokova** ja **N. Popova** juhindudes KÜ põhikirja artikkelitest 5.9. ja 7.4., mis reguleerivad revisjonikomisjoni õigusi, viis läbi **KÜ Kari 17** juhatuse majandus- ja finantstegevuse kontrolli 2016.aasta kohta.

1. Kontrollitud on korteriühistu liikmete üldkoosolekute protokollid, lepingud organisatsioonide ja üksikisikutega, lepingud ruumide üürnikega.
2. On läbi viidud pidev kõigi **Krediidipanka** ja **Swedbanki** sissetulevate ja väljaminevate dokumentide kontroll, on kontrollitud korteriüüri ja kommunaalmaksete arvutamise õigust korterite kaupa vastavalt kehtestatud standarditele ja kommunaalteenuseid pakkuvate ja teiste organisatsioonide poolt esitatud arvetele.
3. Kontrolliti raamatupidamist ja aruandlust maksustavate teenuste osas.
4. Läbiviidud revisjoni tulemusel on **kindlaks tehtud**:
  - 4.1. Korteriühitusse kuulub 72 korterit üldpinnaga 3577,1 ruutmeetrit ja kõik 72 omanikku on korteriühistu liikmed. Korteriühistu juhatus koosneb 6 liikmest, revisjonikomisjoni 2 inimesest.
  - 4.2. Korteriühistu struktuur on jätkuvalt mittekommertslik. Kuid korteriühistu üürib maja soklikorrusel ruume firma **Donovellar OÜ** ilusalongile üldpinnaga 54,0 ruutmeetrit, keldriruume ja liftide tõstukiruume maja 1. ja 2. trepikojas firmadele **Tele 2 Eesti AS** ja **AS Telia Eesti (Eesti Telecom)**, pinda maja katusel firmadele **Tele 2 Eesti AS** ja **Starman AS**.
  - 4.3. Aruandlusperioodil kehtisid jätkuvalt kütte-, gaasi-, veevarustuse ja kanalisatsiooni-, elektri ja finantsteenuste lepingud pankadega **Kreeditibank** ja **Swedbank**, kaabeltelevisiooni leping ettevõttega **STV AS**, prügikonteinerite rendi ja prügi väljaveo lepingud. 2016 aastal kehtisid jätkuvalt lepingud **Haabersti Haldus OÜ**, **AS Eesti Otis**, **Ozon Ros OÜ**.
5. Kõik palgamaksed ja kassa väljaminekuorderid on kinnitatud saaja allkirjaga.
6. **Rikkumisi sularaha kasutamisel ei ole kindlaks tehtud.**
7. Revisjonikomisjon kinnitab järgmiste laekumiste olemasolu korteriühistu pangaarvel 2016. aastal:

Sissetulekukirjed kokku: **89129,99 euro**

  - 7.1. ekspluatatsioonifond, mis on kogunenud korteriomanike korteriüüri kaudu **10364,16** eurot
  - 7.2. remondifond, mis on kogunenud korteriomanike korteriüüri kaudu **15278,88** eurot
  - 7.3. arvestatud renditulud **6256,24** eurot
  - 7.4. korteriüürilt kogunenud viivised **64,48** eurot
  - 7.5. pangaintressid **4,64** eurot
  - 7.6. sihtotstarbelisemaks liftide renoveerimiseks **21600** eurot
  - 7.7. üleminekujääk 2015 aasta **35496,59** eurot
  - 7.8. Muud tulud (klaaspaketi vahetus) **65** eurot
8. **Väljaminekuartiklid** moodustavad **16299,42** eurot, s.h.
  - 1) Töötasu koos maksudega **7950,31** eurot
  - 2) Prahi ja lehtede äravedu **42,12** eurot
  - 3) Maja koristus vastavalt lepinguga **3070,40** eurot

- 4) Koristusvahendid **85,27** eurot
- 5) Pankade teenustasud **89,18** eurot
- 6) Kantseleitarbed, koopiad, kirjad **68,52** eurot
- 7) Teenindav firma teenustasu (elektrik, santehnik, soojendustehnik) **1765,28** eurot
- 8) Võtmete valmistamine, lukkude remont, domofonide hooldus **472** eurot
- 9) Remondi materjalid **170,19** eurot
- 10) Tõlketeenused (dokumendid vene-est) **97,60** eurot
- 11) Muru niitmine **160,72** eurot
- 12) Hooldustasu vastavalt avariilepingule **322,08** eurot
- 13) Liikumisandurid vahetus **64,56** eurot
- 14) Arhiivkapp **278,40** eurot
- 15) Notar ja riigilõiv **72,76** eurot
- 16) Parkla teenindamise tasu **360,00** eurot
- 17) Kindlustus **472** eurot
- 18) Aknede pesu **490** eurot
- 19) Monitor ja printer **194,98** eurot
- 20) Intressid **0,55** eurot
- 21) Klaaspaketi vahetud **65** eurot
- 22) Lillede seemned **7,50** eurot

**9. Remonditööd** moodustasid **22694,75** eurot, s.h.

- 1) Liftide audiit ja väike remont **227,04** euro
- 2) Lifti moderniseerimine **18446,40** euro
- 3) Elektritööd **60,00** euro
- 4) Katusel läbijooksu likvideerimine **78,00** euro
- 5) Asfalteerimistööd **326,40** euro
- 6) Maanduse teostamine **913,28** euro
- 7) Videosüsteemi paigaldus **1521,60** euro
- 8) Keldris soojavee reguleerimine **150** euro
- 9) Küttepüstiku remont **94,00** euro
- 10) Elektromagnetväljad mõõtmised **316,03** euro
- 11) Ohutuskraani vahetus **62,00** euro
- 12) Gaasitööd **100,00** euro
- 13) Kindlustus (omavastutus) **400,00** euro

**10. Maksed kommunaalteenuste eest** moodustasid **78 761,00** eurot ja toimusid õigeaegselt.

**11.** Kokku remondifondi üleminev jääk seisuga 31.12.2016 **14639,23** euro

**12.** Raamatupidamisaruandlust viib raamatupidaja E. Golovatskaja läbi nõuetekohaselt, aruandlus maksude kohta on esitatud õigeaegselt.

**12.** Korteritihistu juhatus koguneb koosolekule regulaarselt konkreetsete küsimuste lahendamiseks.

**13.** Revisjonikomisjon majandus- ja finantstegevuse kontrollimisel rikkumisi ei avastanud.

**14.** Revisjonikomisjon teeb ettepaneku kinnitada korteriühistu juhatuse tegevus 2016. aasta eelarve osas.

Korteriühistu revisjonikomisjoni liikmed

Jana Bokova



Natalja Popova



## Sidevahendid

|                 |               |
|-----------------|---------------|
| Liik            | Sisu          |
| Mobiiltelefon   | +372 51900703 |
| E-posti aadress | lengo@hot.ee  |