

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: korteriühistu TAMMED

registrikood: 80134750

tänava/talu nimi, Masti tee 3
maja ja korteri number:

küla: Laeva küla

vald: Laeva vald

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 60608

e-posti aadress: tuvila@hot.ee

Рамми 25.04 2017. г.

24.04.2017. a.

Ham

File 240417

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Kauni 25.04 2017a.

Kirj 240917

24.04.2017. a
Mann 2

Tegevusaruanne

Korterühistu TAMMED tegutseb iseseisvalt 2000 aastast. Korterühistu tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks oleva elamu ja selle juurde kuuluva maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korterühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Aruandeaastal olid põhitegevuse kulud 4173 eur. Mitmesuguste teenuste eest tasuti 2922 eur ja pikaajalise laenu tagasimakseteks tasuti 1251 eur. Järgmisel majandusaastal planeeritakse korterelamule teha remonti 379 euro eest või koguda juurde, kui summa pole piisav remonttööde eest tasumiseks.

Korterühistu tööd korraldab juhatus.

Juhatuse liikmetele töötasu ei makstud.

Ilmari 25.04 2017 a.

Kull 24.04.17

24.04.2017.a.

Tamm

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2014
Varad			
Käibevarad			
Raha	699	394	185
Kokku käibevarad	699	394	185
Kokku varad	699	394	185
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 251	1 255	1 261
Võlad ja ettemaksed	-1 251	-1 255	-1 261
Eraldised	379	74	-135
Kokku pikaajalised kohustised	379	74	-135
Kokku kohustised	379	74	-135
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	320	320	320
Kokku netovara	320	320	320
Kokku kohustised ja netovara	699	394	185

Tamm 25.04 2017. a.

Juul 24.04.17

24.04.2017.a.
Tamm

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	4 173	3 613
Kokku tulud	4 173	3 613
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-4 173	-3 613
Kokku kulud	-4 173	-3 613
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rannu 25.04 2017 a.

24.04.17

24.04.2017.a.

Rannu

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	305	209
Kokku rahavood põhitegevusest	305	209
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	1 251	1 255
Saadud laenude tagasimaksed	-1 176	-1 137
Makstud intressid	-75	-118
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	0
Kokku rahavood	305	209
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	394	185
Raha ja raha ekvivalentide muutus	305	209
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	699	394

Kammi' 25.04 2017 a.

Kille 24.04.17

24.04.2017. a.

Kammi

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	
31.12.2014	320	320
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	320	320
31.12.2015	320	320
Korrigeeritud saldo 31.12.2015	320	320
31.12.2016	320	320

Netovara korteriühistus TAMMED moodustub korterite liikme- ehk sisseastumismaksust.

Kõnnu 25.04 2017 a.

Kõnnu

24.04.17

24.04.2017.a.

Kõnnu

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korterühistu TAMMED juhatuse liikmete poolt esitatud 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Raamatupidamise majandusaasta aruanne on esitatud perioodi kohta, kus algus on 01.01.2016 ja lõpp 31.12.2016. Finantsandmete täpsusaste on eurodes.

Raha

Korterühistu TAMMED rahalised vahendid hoitakse pangas arvelduskontol, sularaha hoitakse kassas.

Kassas 101 eur

Pangakontol 598 eur

Tulud

Korterühistu TAMMED tulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Kulud

Korterühistu TAMMED kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, kulude ja tulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

Korterühistu TAMMED raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	9	9
Juriidilisest isikust liikmete arv	3	3

Korterühistu TAMMED raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi aruandeperioodil.

1 2017.
Ramm 25.04.
24.04.17

24.04.2017.a
Ramm

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	tuvila@hot.ee