

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Hooneühistu Ehte 36A

registrikood: 80131609

tänava/talu nimi, Ehte 5-8
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihnumber: 10318

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Hooneühistu Ehte 36A kanti äriregistrisse 08.11.2007.a. Hooneühistu Ehte 36A tegutseb iseseisvalt 19.01.1968.a. (endine garaazikooperatiiv nr.132, mille asutamise alus on Tallinna Linna Kalinini raj. TSN TK otsus 275, 12.10.1966.a.). Garaaziühistu Ehte 36A reorganiseeriti hooneühistuks Ehte 36A, mille tegevuse eesmärk on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslike huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja, Tallinn, Ehte 36A, ning selle osaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade (garaazibokside) ainukasutust.

Hooneühistu korjab vahendeid hooldustasudeks ja maamaksu tasumiseks.

Hooneühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb kolmest liikmest. Juhatusel liikmetele 2009.a. juhatusel liikme tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Hooneühistu Ehte 36A juhatus deklareerib oma vastutust 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Hooneühistu Ehte 36A finantsseisundit, majandustegevuse tulemusi ja rahavoogusid
3. Hooneühistu Ehte 36A on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	1 123	663
Kokku käibevara	1 123	663
Põhivara		
Materiaalne põhivara	32 520	32 520
Kokku põhivara	32 520	32 520
Kokku varad	33 643	33 183
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Pikaajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	135	78
Kokku pikaajalised kohustused	135	78
Kokku kohustused	135	78
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	32 520	32 520
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	585	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	403	585
Kokku omakapital	33 508	33 105
Kokku kohustused ja omakapital	33 643	33 183

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Muud äritulud	2 750	3 482
Muud ärikulud	-2 347	-2 897
Ärikasum (-kahjum)	403	585
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	403	585
Aruandeaasta kasum (kahjum)	403	585

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	403	585
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	57	-404
Kokku rahavood äritegevusest	460	181
Kokku rahavood	460	181

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	32 520		32 520
Muud muutused omakapitalis		585	585
31.12.2008	32 520	585	33 105
Muud muutused omakapitalis		403	403
31.12.2009	32 520	988	33 508

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Ehte 36A on koostanud 2009.a. raamatupidamise aastaaruande vastavalt Raamatupidamise seaduse §-le 17 Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsiipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

rahalised vahendid on bilansis õiglasel väärtuses.

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Arvelduskontod	1 123	663
Kokku raha	1 123	663

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Kokku
31.12.2007		
Soetusmaksumus	32 520	32 520
Jääkmaksumus	32 520	32 520
31.12.2008		
Jääkmaksumus	32 520	32 520
31.12.2009		
Jääkmaksumus	32 520	32 520

Lisa 4 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009
raamatupidamiskohustasel ei ole töötajaid	

Lisa 5 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	
raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.		

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRI

Hooneühistu Ehte 36A 2009.a. majandusaasta aruanne on kinnitatud hooneühistu Ehte 36A üldkoosolekul 04. aprill 2010.a. otsusega.

Hooneühistu Ehte 36A juhatuse liikmed:

Sirje Pluum (isikukood 45307230319)



Pjotr Tobolin (isikukood 33502150260)



Andrus Välja (isikukood 36704080242)



Juhatuse liikmed

Sirje Pluum



Pjotr Tobolin



Andrus Välja



Aruande elektroonilised kinnitused

Hooneühistu Ehte 36A (registrikood: 80131609) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Sirje Pluum	Juhatuse liige	22.04.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	585
Aruandeaasta kasum (kahjum)	403
Kokku	988
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	988
Kokku	988
Kasumit mitte jaotada	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6020470
Telefon	+372 6020533
Telefon	+372 6020318
Telefon	+372 6615222
E-posti aadress	sirje.pluum@autoliv.com